



Aan de slag met de Omgevingswet

Praktijkproeven 3^e tranche
TPOD's – werkplaats 5
8 maart 2022





Wat gaan we doen?

- Welkom!
- Praktijkproef: uitvoering, resultaten en bevindingen van twee voorbereidingsbesluiten met meerdere tijdelijk regelingdelen
 - Voorbereidingsbesluit provincie Noord-Holland voor gemeenten Bergen, Schagen en Enkhuizen
 - Voorbereidingsbesluit ministerie EZK voor gemeenten Borsele, Kapelle en Reimerswaal
- Annoteren van voorbeschermingsregels met activiteiten in relatie tot de functionele structuur
- Bespreekpunt reactieve interventie
- Afsluiting werkplaats

Interbestuurlijke vaststelling TPOD Vorbereidingsbesluit door OGB

- **Wat was afgesproken in OGB van 19-11-2021?**
 1. Vóór 22 november 2021 een werkplaats 3^e tranche om oplossingsrichting meerdere tijdelijk regelingdelen toe te lichten
 2. Conditionele vaststelling van TPOD Vorbereidingsbesluit in dec. 2021 door OGB
- **Conditie was:**

‘de oplossing van het issue meerdere tijdelijk regelingdelen is daadwerkelijk succesvol in het DSO-LV is geïmplementeerd’
- **Na deze werkplaats:**

‘Wanneer aan de condities is voldaan, vervalt het geconditioneerde karakter en is het TPOD Vorbereidingsbesluit bestuurlijk vastgesteld. Het OGB zal daarvan in kennis worden gesteld.’
- N.B. TPOD's Instructie en Reactieve interventie zijn interbestuurlijk vastgesteld door OGB op 19-11-2021 en geen onderdeel van deze werkplaats.



Vorbereidingsbesluit provincie Noord-Holland

Met tijdelijk regelingdelen voor gemeenten Bergen, Schagen en Enkhuizen

Bekendmaking: besluitdeel

Vorbereidingsbesluit OVNH2022

Besluit van provinciale staten van Noord-Holland van <datum>, tot vaststelling van het Vorbereidingsbesluit Omgevingsverordening NH2022

Provinciale staten van Noord-Holland;

Gelezen de voordracht van gedeputeerde staten van Noord-Holland van <datum>;

Gelet op artikel 4.16, eerste lid, van de Omgevingswet;

Overwegende dat

- de Omgevingsverordening NH2022 instructieregels voor een omgevingsplan bevat ter behartiging van provinciale belangen, deels ter vervanging van bestaande rechtstreeks werkende regels in de huidige Omgevingsverordening NH2020; en
- het wenselijk is om daarbij voorbeschermingsregels te stellen voor de periode dat de genoemde instructieregels nog niet door de gemeenten zijn verwerkt in het omgevingsplan.

Besluiten vast te stellen:

Vorbereidingsbesluit Omgevingsverordening NH2022

Artikel I Voorbeschermingsregels omgevingsplan Bergen

Aan het omgevingsplan van de gemeente Bergen in Noord-Holland wordt een hoofdstuk toegevoegd, zoals vastgelegd in bijlage I.

Artikel II Voorbeschermingsregels omgevingsplan Schagen

Aan het omgevingsplan van de gemeente Schagen in Noord-Holland wordt een hoofdstuk toegevoegd, zoals vastgelegd in bijlage II.

Artikel III Voorbeschermingsregels omgevingsplan Enkhuizen

Aan het omgevingsplan van de gemeente Enkhuizen in Noord-Holland wordt een hoofdstuk toegevoegd, zoals vastgelegd in bijlage III.

Artikel IV Inwerkingtreding

Dit vorbereidingsbesluit treedt in werking met ingang van het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

Artikel V Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als: Vorbereidingsbesluit Omgevingsverordening NH2022.

Bekendmaking: tijdelijk regelingdeel voor omgevingsplan gemeente Bergen

Bijlage I Voorbeschermingsregels omgevingsplan Bergen

Vorbereidingsbesluit OVNH2022 - gemeente Bergen

Vorrangsbepaling

In aanvulling op en/of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente Bergen gelden de navolgende beschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels vanwege provinciale instructieregels

Afdeling 1.1 Geitenhouderij

Artikel 1.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij, al dan niet als neventak, nieuw te vestigen;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk te wijzigen naar geitenhouderij, of;
 - c. een geitenhouderij uit te breiden door het aantal geiten dat wordt gehouden te vergroten.
2. Het verbod is niet van toepassing voor zover voor een van de genoemde activiteiten vóór 12 december 2018:
 - a. een melding voor een milieubelastende activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, of;
 - b. een aanvraag voor een omgevingsvergunning bij het bevoegd gezag is ingediend, tenzij de aanvraag ziet op of wordt aangemerkt als een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Afdeling 1.2 Windturbines

Artikel 1.2 Bouwverbod windturbines

1. Het is verboden om een of meer windturbines met een rotordiameter van meer dan 5 meter of een ashoogte van meer dan 7 meter te bouwen of op te schalen.
2. Het verbod bedoeld in het eerste lid geldt niet als sprake is van vervanging van een of meer met vergunning gebouwde windturbines:
 - a. door eenzelfde aantal of minder windturbines met eenzelfde, vergelijkbare of geringere ashoogte, rotordiameter en verschijningsvorm; en
 - b. op locaties waarop op de bouw van een of meer windturbines volgens een omgevingsplan is toegestaan.
3. Het verbod bedoeld in het eerste lid is niet van toepassing op een door Gedeputeerde Staten aangewezen windenergiegebied als bedoeld artikel 6.27 van de Omgevingsverordening NH2022.

Afdeling 1.3 Provinciale monumenten

Artikel 1.3 Verbod beschadiging, vernieling en onthouden onderhoud

Op de locatie 'voorbeschermde provinciaal monument' is het verboden:

- a. het daar aanwezige monument, zoals omschreven in de bijlage, te beschadigen of te vernielen; of

Bekendmaking: tijdelijk regelingdeel voor omgevingsplan gemeente Schagen

Bijlage II Voorbeschermingsregels omgevingsplan Schagen

Vorbereidingsbesluit OVN2022 - gemeente Schagen

Vorrangsbepaling

In aanvulling op en/of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente Schagen gelden de navolgende beschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels vanwege provinciale instructieregels

Afdeling 1.1 Geitenhouderij

Artikel 1.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij, al dan niet als neventak, nieuw te vestigen;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk te wijzigen naar geitenhouderij, of;
 - c. een geitenhouderij uit te breiden door het aantal geiten dat wordt gehouden te vergroten.
2. Het verbod is niet van toepassing voor zover voor een van de genoemde activiteiten vóór 12 december 2018:
 - a. een melding voor een milieubelastende activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, of;
 - b. een aanvraag voor een omgevingsvergunning bij het bevoegd gezag is ingediend, tenzij de aanvraag ziet op of wordt aangemerkt als een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Afdeling 1.2 Windturbines

Artikel 1.2 Bouwverbod windturbines

1. Het is verboden om een of meer windturbines met een rotordiameter van meer dan 5 meter of een ashoogte van meer dan 7 meter te bouwen of op te schalen.
2. Het verbod bedoeld in het eerste lid geldt niet als sprake is van vervanging van een of meer met vergunning gebouwde windturbines:
 - a. door eenzelfde aantal of minder windturbines met eenzelfde, vergelijkbare of geringere ashoogte, rotordiameter en verschijningsvorm; en
 - b. op locaties waarop op de bouw van een of meer windturbines volgens een omgevingsplan is toegestaan.
3. Het verbod bedoeld in het eerste lid is niet van toepassing op een door Gedeputeerde Staten aangewezen windenergiegebied als bedoeld artikel 6.27 van de Omgevingsverordening NH2022.

Afdeling 1.3 Provinciale monumenten

Artikel 1.3 Verbod beschadiging, vernieling en onthouden onderhoud

- Op de locatie 'voorbeschermde provinciaal monument' is het verboden:
- a. het daar aanwezige monument, zoals omschreven in de bijlage, te beschadigen of te vernielen; of
 - b. aan het daar aanwezige monument, zoals omschreven in de bijlage, onderhoud te onthouden dat

Bekendmaking: tijdelijk regelingdeel voor omgevingsplan gemeente Enkhuizen

Bijlage III Voorbeschermingsregels omgevingsplan Enkhuizen

Vorbereidingsbesluit OVN2022 - gemeente Enkhuizen

Vorrangsbepaling

In aanvulling op en/of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente Enkhuizen gelden de navolgende beschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels vanwege provinciale instructieregels

Afdeling 1.1 Geitenhouderij

Artikel 1.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij, al dan niet als neventak, nieuw te vestigen;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk te wijzigen naar geitenhouderij, of;
 - c. een geitenhouderij uit te breiden door het aantal geiten dat wordt gehouden te vergroten.
2. Het verbod is niet van toepassing voor zover voor een van de genoemde activiteiten vóór 12 december 2018:
 - a. een melding voor een milieubelastende activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, of;
 - b. een aanvraag voor een omgevingsvergunning bij het bevoegd gezag is ingediend, tenzij de aanvraag ziet op of wordt aangemerkt als een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Afdeling 1.2 Windturbines

Artikel 1.2 Bouwverbod windturbines

1. Het is verboden om een of meer windturbines met een rotordiameter van meer dan 5 meter of een ashoogte van meer dan 7 meter te bouwen of op te schalen.
2. Het verbod bedoeld in het eerste lid geldt niet als sprake is van vervanging van een of meer met vergunning gebouwde windturbines:
 - a. door eenzelfde aantal of minder windturbines met eenzelfde, vergelijkbare of geringere ashoogte, rotordiameter en verschijningsvorm; en
 - b. op locaties waarop op de bouw van een of meer windturbines volgens een omgevingsplan is toegestaan.
3. Het verbod bedoeld in het eerste lid is niet van toepassing op een door Gedeputeerde Staten aangewezen windenergiegebied als bedoeld artikel 6.27 van de Omgevingsverordening NH2022.

Afdeling 1.3 Provinciale monumenten

Artikel 1.3 Verbod beschadiging, vernieling en onthouden onderhoud

Op de locatie 'voorbeschermde provinciaal monument' is het verboden:

DSO-viewer:
voorbereidingsbesluit
heeft tijdelijk regelingdeel
toegevoegd aan
omgevingsplan gemeente
Bergen

Voorbeschermingsregels
gelden voor hele
gemeente

Bergen omgevingsplan

Gemeente Bergen (NH)
Omgevingsplan
In werking vanaf 05-04-2021



meer kenmerken

Thema's **Regels** Toelichting Bijlagen Kaarten



Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.

07-06-2021 Voorbereidingsbesluit OVN2022 - gemeente Bergen

Uit het voorbereidingsbesluit

HOOFDSTUK 1 Voorbeschermingsregels vanwege provinciale instructieregels

AFDELING 1.1 Geitenhouderij

ARTIKEL 1.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij, al dan niet als neventak, nieuw te vestigen;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk te wijzigen naar geitenhouderij, of;
 - c. een geitenhouderij uit te breiden door het aantal geiten dat wordt gehouden te vergroten.

Annotaties

Algemene kenmerken

Type regelgeving regel voor iedereen

Locaties

Gemeente Bergen (NH.)



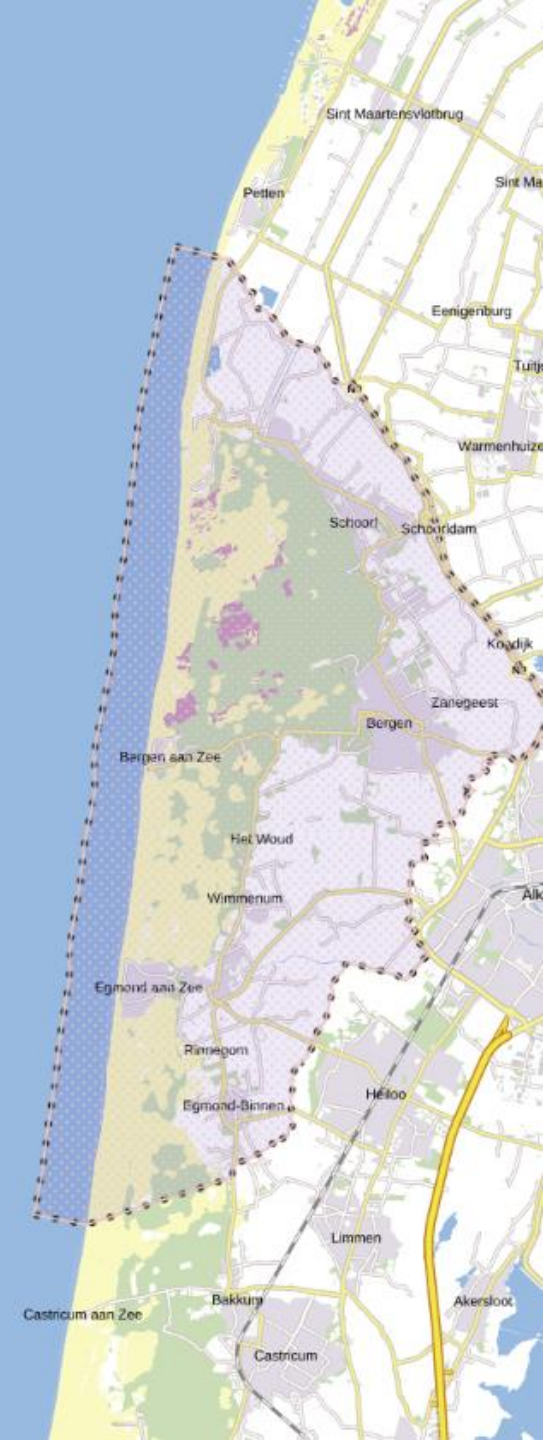
Activiteiten

agrarische activiteit

Het houden van geiten verbod: Gemeente Bergen (NH.)



2. Het verbod is niet van toepassing voor zover voor een van de genoemde activiteiten vóór 12 december 2018:



DSO-viewer:
voorbereidingsbesluit
heeft tijdelijk regelingdeel
toegevoegd aan
omgevingsplan gemeente
Schagen

Voorbeschermingsregels
gelden voor hele
gemeente

Schagen omgevingsplan

Gemeente Schagen

Omgevingsplan

In werking vanaf 05-04-2021



meer kenmerken

Thema's **Regels** Toelichting Bijlagen Kaarten



Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.

07-06-2021 Voorbereidingsbesluit OVN2022 - gemeente Schagen

✓ Uit het voorbereidingsbesluit

✓ **HOOFDSTUK 1 Voorbeschermingsregels
vanwege provinciale instructieregels**

✓ AFDELING 1.1 Geitenhouderij

✓ ARTIKEL 1.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:

- a. een geitenhouderij, al dan niet als neventak, nieuw te vestigen;
- b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk te wijzigen naar geitenhouderij, of;
- c. een geitenhouderij uit te breiden door het aantal geiten dat wordt gehouden te vergroten.

Annotaties

Algemene kenmerken

Type regelgeving regel voor iedereen

Locaties

Gemeente Schagen

Activiteiten

✓ **agrarische activiteit**

Het houden van geiten verbod: Gemeente Schagen

2. Het verbod is niet van toepassing voor zover voor een van de genoemde activiteiten vóór 12 december 2018:

- a. een melding voor een milieubelastende activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, of;



DSO-viewer:
voorbereidingsbesluit
heeft tijdelijk regelingdeel
toegevoegd aan
omgevingsplan gemeente
Enkhuizen

Voorbeschermingsregels
gelden voor hele
gemeente

Enkhuizen omgevingsplan

Gemeente Enkhuizen
Omgevingsplan
In werking vanaf 05-05-2021

meer kenmerken

Thema's **Regels** Toelichting Bijlagen Kaarten

! Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.
07-06-2021 Voorbereidingsbesluit OVN2022 - gemeente
Enkhuizen

Uit het voorbereidingsbesluit

HOOFDSTUK 1 Voorbeschermingsregels vanwege provinciale instructieregels

AFDELING 1.1 Geitenhouderij

ARTIKEL 1.1 Verbod geitenhouderij

- Het is verboden om:
 - een geitenhouderij, al dan niet als neventak, nieuw te vestigen;
 - een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk te wijzigen naar geitenhouderij, of;
 - een geitenhouderij uit te breiden door het aantal geiten dat wordt gehouden te vergroten.

Annotaties

Algemene kenmerken

Type regelgeving regel voor iedereen

Locaties

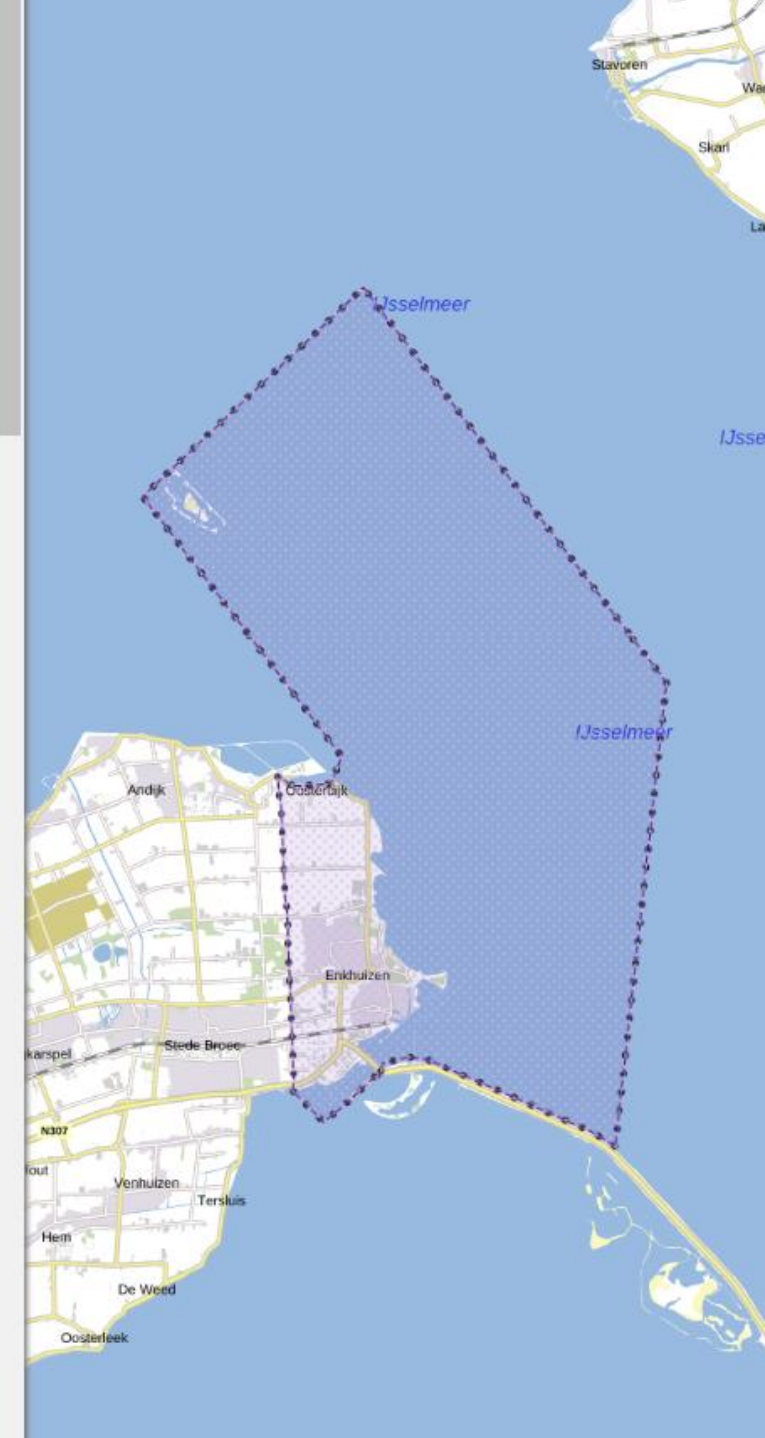
Gemeente Enkhuizen

Activiteiten

agrarische activiteit

Het houden van geiten verbod: Gemeente Enkhuizen

- Het verbod is niet van toepassing voor zover voor een van de genoemde activiteiten vóór 12 december 2018:



DSO-viewer: door
voorbereidingsbesluit is
een toelichting aan de
omgevingsplannen van de
drie gemeenten
toegevoegd

(technisch niet juist
uitgevoerd)

Vraag: is dit toelichting op
voorbeschermingsregels,
of toelichting/motivering
bij besluit?

< Terug Help ? < >

Schagen omgevingsplan

Gemeente Schagen
Omgevingsplan
In werking vanaf 05-04-2021

meer kenmerken

Thema's Regels Toelichting **Bijlagen** Kaarten

 Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.
07-06-2021 Voorbereidingsbesluit OVNH2022 - gemeente Schagen

- ✓ **Uit het voorbereidingsbesluit**
- **Begrippenlijst**
- ✓ **Toelichting**
- ✓ **Geitenhouderij**

De provincie heeft sinds 12 december 2018 een verbod ingesteld op de nieuwvestiging of uitbreiding van geitenhouderijen. Dit verbod is ingesteld vanwege het mogelijke risico voor de volksgezondheid van omwonenden die in de nabijheid van een geitenhouderij wonen. De oorzaak van de mogelijke risico's worden nog onderzocht. Het ingestelde verbod is gebaseerd op het zogenoemde voorzorgsbeginsel.

In de Omgevingsverordening NH2022 is het genoemde verbod opgenomen als instructieregel voor gemeenten bij het vaststellen van het omgevingsplan. Voor de periode die gemeenten nodig hebben om deze instructieregels uit te voeren, gelden deze voorbeschermingsregels.

Het is niet toegestaan om nieuwvestiging, uitbreiding van geitenhouderijen of (gedeeltelijke) omschakeling van een agrarisch bedrijf naar een geitenhouderij te realiseren. Hierin wordt specifiek verwezen naar uitbreiding

Vorbereidingsbesluit ministerie EZK

Met tijdelijk regelingdelen voor gemeenten Borsele, Kapelle en Reimerswaal

Bekendmaking: besluitdeel

Vorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

De Minister van Economische Zaken en De Minister van Infrastructuur en Milieu

Overwegende dat:

het wenselijk is te voorkomen dat zich in het gebied van het projectbesluit voor het tracé van de voorgenomen hoogspanningsverbinding Zuid-West 380 kV (hoogspanningsverbinding Borssele-Tilburg) gericht op het stellen van regels in de omgevingsplannen van de gemeenten Borsele, Kapelle en Reimerswaal, ruimtelijke ontwikkelingen voordoen die het gebied minder geschikt maken voor de verwezenlijking van het doel van die regels;

hiertoe in de Omgevingswet de mogelijkheid wordt geboden een voorbereidingsbesluit te nemen;

Gelet op de artikelen 4.14 en 4.16 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 10.1 van het Omgevingsbesluit;

Besluiten:

Artikel I

Te verklaren dat voor het werkingsgebied, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart, een projectbesluit als bedoeld in artikel 5.44, eerste lid, van de Omgevingswet wordt voorbereid gericht op het stellen van regels in de omgevingsplannen van de gemeenten Borsele, Kapelle en Reimerswaal voor het tracédeel Zuid-West 380 kV west van een 380 kilovolt hoogspanningsverbinding tussen Borssele en Tilburg, enkele daarmee samenhangende ondergrondse 150 kV hoogspanningsverbindingen, alsmede de in verband met de aanleg van de nieuwe 380 kV verbinding noodzakelijke tijdelijke 150 kV en 380 kV verbindingen ('noodlijnen'). Dit voorbereidingsbesluit heeft betrekking op het gedeelte Zuid-West 380 kV west van de 380 kV verbinding (van 380 kV station Borssele tot aan 380 kV station Rilland). De ruimtelijke inpassing van het deel Zuid-West 380 kV oost wordt met een separate projectprocedure geregeld.

Artikel II

Voor het omgevingsplan van de gemeente Borsele gelden de voorbeschermingsregels die zijn vastgelegd in bijlage I.

Artikel III

Voor het omgevingsplan van de gemeente Kapelle gelden de voorbeschermingsregels die zijn vastgelegd in bijlage II.

Artikel IV

Voor het omgevingsplan van de gemeente Reimerswaal gelden de voorbeschermingsregels die zijn vastgelegd in bijlage III.



Bekendmaking: tijdelijk regelingdeel voor omgevingsplan gemeente Borsele

Bijlage I Voorbereidingsbesluit gemeente Borsele

Voorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

Voorrangsbepaling

In aanvulling op en/of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan gemeente Borsele gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

Artikel 1.1 Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanbrengen van beplantingen en bomen;
 - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
 - d. het permanent opslaan van goederen;
 - e. het uitvoeren van groundbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
 - f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.
2. De vergunning, bedoeld in het eerste lid, wordt geweigerd indien de werken en werkzaamheden naar het oordeel van het bevoegd gezag de grond in het gebied, waarvoor dit voorbereidingsbesluit geldt, minder geschikt maakt voor de verwezenlijking van de bij het in voorbereiding zijnde project-besluit daaraan te geven regels in het omgevingsplan.
3. Het bevoegd gezag raadpleegt ten behoeve van het oordeel, bedoeld in het tweede lid, de minister van Economische Zaken alsmede de beheerder van de hoogspanningsverbinding.
4. Het verbod, bedoeld in het eerste lid, is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:
 - a. normaal onderhoud en beheer ten dienste van de regels van het omgevingsplan betreffen;
 - b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit in overeenstemming met de op dat moment geldende toepasselijke regelgeving;
 - c. worden uitgevoerd ten behoeve van de aanleg en onderhoud van buisleidingen in de buisleidingenstrook door Zeeland (vanaf de buisleidingenstraat Rotterdam - Antwerpen naar het Sloegebied) op basis van en conform de Structuurvisie Buisleidingen.

Artikel 1.2 Wijziging gebruik

1. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning het bestaande gebruik van gronden en bouwwerken te wijzigen ten behoeve van:
 - a. de uitvoering van activiteiten met en/of opslag van stoffen die bij of krachtens het bepaalde in hoofdstuk 9 van de Wet milieubeheer aangeduid zijn als milieugevaarlijk of één of meer van de volgende eigenschappen hebben: ontplofbaar, oxiderend, (zeer) licht ontvlambaar, (zeer) giftig, bijtend, irriterend of schadelijk;

Bekendmaking: GIO-pagina van het GIO 'Voorbeschermingsregels gemeente Borsele'

Informatieobject

Datum publicatie

04-03-2022

Organisatie

Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Jaargang en nummer

Informatieobject 2022, 9580

Rubriek

Geometrie

Voorbeschermingsregels gemeente Borsele





Bekendmaking: tijdelijk regelingdeel voor omgevingsplan gemeente Kapelle

Bijlage II Voorbereidingsbesluit gemeente Kapelle

Voorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

Voorrangsbepaling

In aanvulling op en/of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan gemeente Kapelle gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

Artikel 1.1 Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanbrengen van beplantingen en bomen;
 - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
 - d. het permanent opslaan van goederen;
 - e. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
 - f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.
2. De vergunning, bedoeld in het eerste lid, wordt geweigerd indien de werken en werkzaamheden naar het oordeel van het bevoegd gezag de grond in het gebied, waarvoor dit voorbereidingsbesluit geldt, minder geschikt maakt voor de verwezenlijking van de bij het in voorbereiding zijnde projectbesluit daaraan te geven regels in het omgevingsplan.
3. Het bevoegd gezag raadpleegt ten behoeve van het oordeel, bedoeld in het tweede lid, de minister van Economische Zaken alsmede de beheerder van de hoogspanningsverbinding.
4. Het verbod, bedoeld in het eerste lid, is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:
 - a. normaal onderhoud en beheer ten dienste van de regels van het omgevingsplan betreffen;
 - b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit in overeenstemming met de op dat moment geldende toepasselijke regelgeving;
 - c. worden uitgevoerd ten behoeve van de aanleg en onderhoud van buisleidingen in de buisleidingenstrook door Zeeland (vanaf de buisleidingenstraat Rotterdam - Antwerpen naar het Sloegebied) op basis van en conform de Structuurvisie Buisleidingen.

Artikel 1.2 Wijziging gebruik

1. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning het bestaande gebruik van gronden en bouwwerken te wijzigen ten behoeve van:
 - a. de uitvoering van activiteiten met en/of opslag van stoffen die bij of krachtens het bepaalde in hoofdstuk 9 van de Wet milieubeheer aangeduid zijn als milieugevaarlijk of één of meer van de volgende eigenschappen hebben: ontplofbaar, oxiderend, (zeer) licht ontvlambaar, (zeer) giftig, bijtend, irriterend of schadelijk;

Bekendmaking: GIO-pagina van het GIO 'Voorbeschermingsregels gemeente Kapelle'

Informatieobject

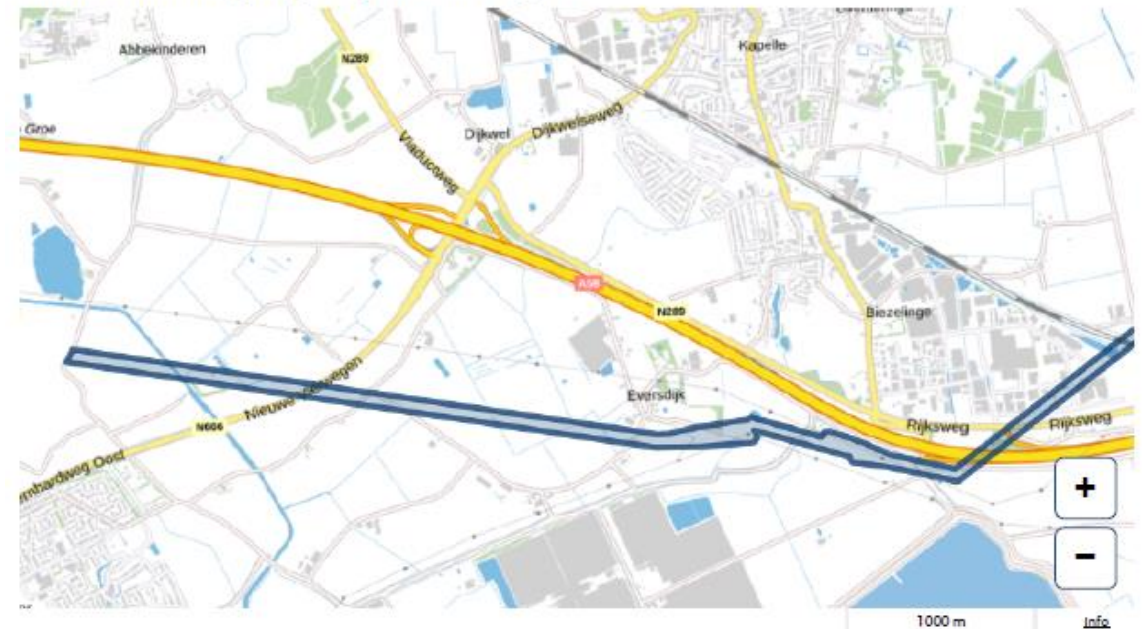
Datum publicatie
04-03-2022

Organisatie
Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Jaargang en nummer
Informatieobject 2022, 9581

Rubriek
Geometrie

Voorbeschermingsregels gemeente Kapelle





Bekendmaking: tijdelijk regelingdeel voor omgevingsplan gemeente Reimerswaal

Bijlage III Voorbereidingsbesluit gemeente Reimerswaal

Voorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

Vorrangsbepaling

In aanvulling op en/of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan gemeente Reimerswaal gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

Artikel 1.1 Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanbrengen van beplantingen en bomen;
 - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
 - d. het permanent opslaan van goederen;
 - e. het uitvoeren van groundbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
 - f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.
2. De vergunning, bedoeld in het eerste lid, wordt geweigerd indien de werken en werkzaamheden naar het oordeel van het bevoegd gezag de grond in het gebied, waarvoor dit voorbereidingsbesluit geldt, minder geschikt maakt voor de verwezenlijking van de bij het in voorbereiding zijnde projectbesluit daaraan te geven regels in het omgevingsplan.
3. Het bevoegd gezag raadpleegt ten behoeve van het oordeel, bedoeld in het tweede lid, de minister van Economische Zaken alsmede de beheerder van de hoogspanningsverbinding.
4. Het verbod, bedoeld in het eerste lid, is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:
 - a. normaal onderhoud en beheer ten dienste van de regels van het omgevingsplan betreffen;
 - b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit in overeenstemming met de op dat moment geldende toepasselijke regelgeving;
 - c. worden uitgevoerd ten behoeve van de aanleg en onderhoud van buisleidingen in de buisleidingstrook door Zeeland (vanaf de buisleidingenstraat Rotterdam - Antwerpen naar het Sloegebied) op basis van en conform de Structuurvisie Buisleidingen.

Artikel 1.2 Wijziging gebruik

1. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning het bestaande gebruik van gronden en bouwwerken te wijzigen ten behoeve van:
 - a. de uitvoering van activiteiten met en/of opslag van stoffen die bij of krachtens het bepaalde in hoofdstuk 9 van de Wet milieubeheer aangeduid zijn als milieugevaarlijk of één of meer van de volgende eigenschappen hebben: ontplofbaar, oxiderend, (zeer) licht ontvlambaar, (zeer) giftig, bijtend, irriterend of schadelijk;

Bekendmaking: GIO-pagina van het GIO 'Voorbeschermingsregels gemeente Reimerswaal'

Informatieobject

Datum publicatie
04-03-2022

Organisatie
Ministerie van Economische Zaken en Klimaat

Jaargang en nummer
Informatieobject 2022, 9582

Rubriek
Geometrie

Voorbeschermingsregels gemeente Reimerswaal



DSO-viewer:
voorbereidingsbesluit
heeft tijdelijk regelingdeel
toegevoegd aan
omgevingsplan gemeente
Borsele

Voorbeschermingsregels
gelden alleen waar de
hoogspanningsverbinding
komt

Omgevingsplan gemeente Borsele

Gemeente Borsele
Omgevingsplan
In werking vanaf 01-08-2021



meer kenmerken

Thema's **Regels** Toelichting Bijlagen Kaarten



Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.

02-04-2017 Voorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

Uit het voorbereidingsbesluit

HOOFDSTUK 1 Voorbeschermingsregels

ARTIKEL 1.1 Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanbrengen van beplantingen en bomen;
 - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
 - d. het permanent opslaan van goederen;
 - e. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
 - f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.

Annotaties

Algemene kenmerken

Type regelgeving regel voor iedereen

Locaties

Voorbeschermingsregels gemeente Borsele



Activiteiten

verrichten-van-werken-en-werkzaamhedenactiviteit

Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde
vergunningplicht: Voorbeschermingsregels gemeente Borsele



DSO-viewer:
voorbereidingsbesluit
heeft tijdelijk regelingdeel
toegevoegd aan
omgevingsplan gemeente
Kapelle

Voorbeschermingsregels
gelden alleen waar de
hoogspanningsverbinding
komt

Omgevingsplan gemeente Kapelle

Gemeente Kapelle
Omgevingsplan
In werking vanaf 01-08-2021

meer kenmerken

Thema's **Regels** Toelichting Bijlagen Kaarten

! Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.
02-04-2017 Voorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

✓ **Uit het voorbereidingsbesluit**

✓ **HOOFDSTUK 1 Voorbeschermingsregels**

✓ **ARTIKEL 1.1 Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde**

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 - a. het aanbrengen van beplantingen en bomen;
 - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
 - d. het permanent opslaan van goederen;
 - e. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diep ploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
 - f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.

Annotaties

Algemene kenmerken

Type regelgeving regel voor iedereen

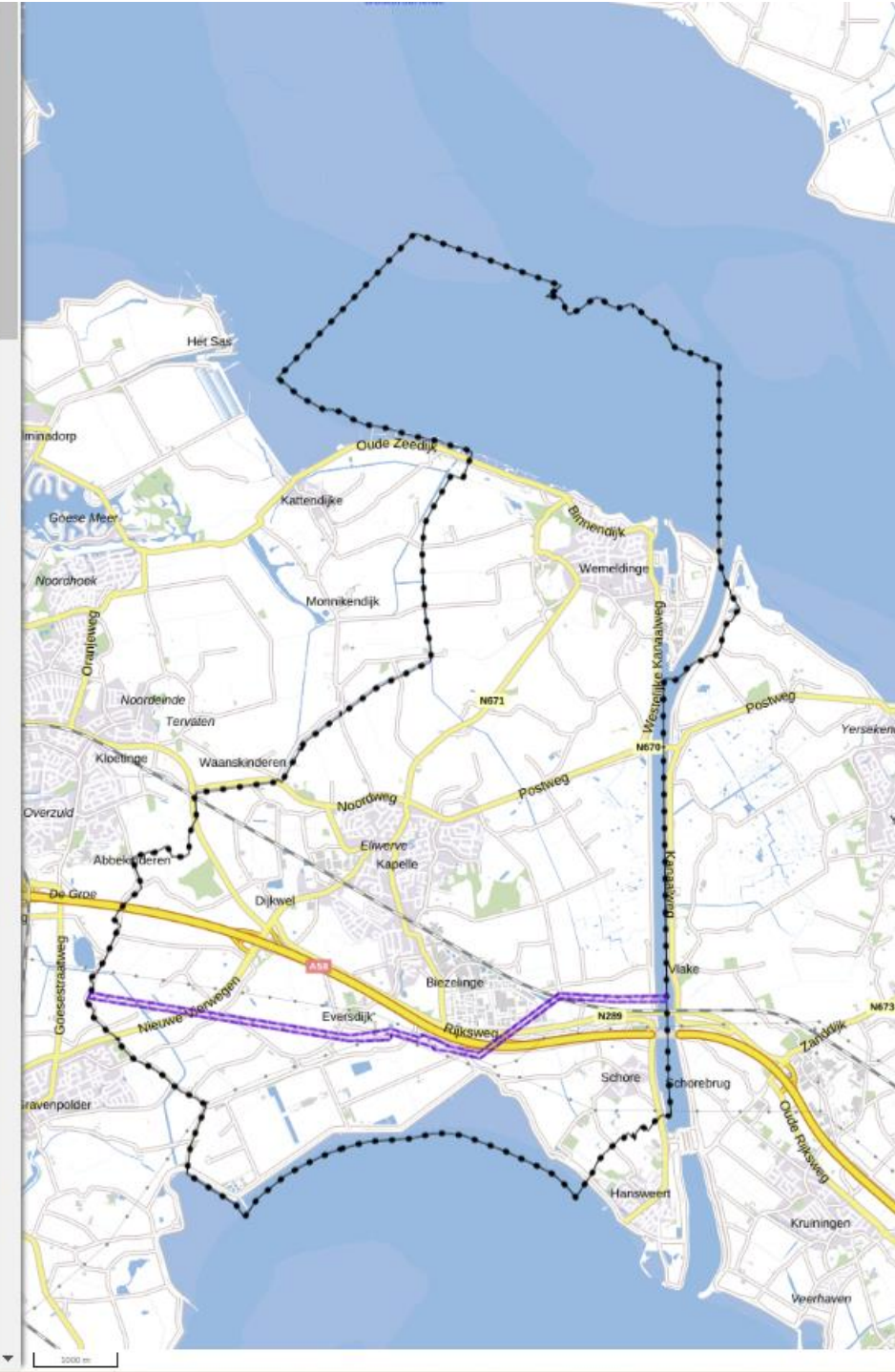
Locaties

Voorbeschermingsregels gemeente Kapelle

Activiteiten

✓ **verrichten-van-werken-en-werkzaamhedenactiviteit**

Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde
vergunningplicht: Voorbeschermingsregels gemeente Kapelle



DSO-viewer:
voorbereidingsbesluit
heeft tijdelijk
regelingdeel
toegevoegd aan
omgevingsplan
gemeente
Reimerswaal

Voorbeschermings-
regels gelden alleen
waar de
hoogspannings-
verbinding komt

Omgevingsplan gemeente Reimerswaal

Gemeente Reimerswaal
Omgevingsplan
In werking vanaf 01-08-2021

meer kenmerken

Thema's **Regels** Toelichting Bijlagen Kaarten

 **Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.**
02-04-2017 Voorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

✓ **Uit het voorbereidingsbesluit**

✓ **HOOFDSTUK 1 Voorbeschermingsregels**

➤ **ARTIKEL 1.1** Uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde

✓ **ARTIKEL 1.2** Wijziging gebruik

1. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning het bestaande gebruik van gronden en bouwwerken te wijzigen ten behoeve van:

a. de uitvoering van activiteiten met en/of opslag van stoffen die bij of krachtens het bepaalde in hoofdstuk 9 van de Wet milieubeheer aangeduid zijn als milieugevaarlijk of één of meer van de volgende eigenschappen hebben: ontplofbaar, oxiderend, (zeer) licht ontvlambaar, (zeer) giftig, bijtend, irriterend of schadelijk;

b. de realisering van gevoelige bestemmingen (woningen, scholen, crèches en kinderopvangplaatsen), als bedoeld in het beleidsadvies met betrekking tot hoogspanningslijnen (Brief van de staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, gedateerd op 3 oktober 2005, kenmerk: SAS/2005183118).

Annotaties

Algemene kenmerken

Type regelgeving regel voor iedereen

Locaties

Voorbeschermingsregels gemeente Reimerswaal

Activiteiten

✓ **gebruiken-van-bouwwerkenactiviteit**

Wijziging gebruik vergunningplicht:



DSO-viewer: door voorbereidingsbesluit is aan de bijlagen van de omgevingsplannen van de drie gemeenten een bijlage van het tijdelijk regelingdeel toegevoegd

Omgevingsplan gemeente Reimerswaal



Gemeente Reimerswaal
Omgevingsplan
In werking vanaf 01-08-2021

[meer kenmerken](#)

[Thema's](#) [Regels](#) [Toelichting](#) **[Bijlagen](#)** [Kaarten](#)



Op deze regeling is een voorbereidingsbesluit van toepassing.

02-04-2017 Voorbereidingsbesluit Zuid-West 380 kV Oost (Rilland-Tilburg)

✓ Uit het voorbereidingsbesluit

✓ Overzicht van informatieobjecten

Onderstaande lijst bevat de in dit document gebruikte termen waarmee in de tekst wordt verwezen naar de locatie(s) waar de betreffende regel of annotatie geldt. Bij iedere identificatie van het geografische informatieobject waarmee de bij de regels bedoelde locaties en waarden juridisch authentiek zijn vastgelegd:

Gemeente Reimerswaal

[/join/id/regdata/mnre1045/2022/voorbeschermingsregels_gemeente_reimerswaal/03-01;1](#)

✓ BIJLAGE I - BIJ ARTIKEL 1.1, TWEEDE LID, VAN DIT OMGEVINGSPLAN, BEGRIPSBEPALINGEN

Voor de toepassing van hoofdstuk 22 wordt verstaan onder:

aanluitende

Conclusies praktijkproef TPOD voorbereidingsbesluit

- Met STOP en TPOD voorbereidingsbesluit kan gemaakt worden:
 - een voorbereidingsbesluit dat een tijdelijk regelingdeel met voorbeschermingsregels toevoegt aan het eigen omgevingsplan
 - een voorbereidingsbesluit dat een tijdelijk regelingdeel met voorbeschermingsregels toevoegt aan omgevingsplan meerdere gemeenten
- De keten gaat correct om met voorbereidingsbesluiten:
 - een voorbereidingsbesluit dat een tijdelijk regelingdeel met voorbeschermingsregels toevoegt aan één omgevingsplan wordt correct bekend gemaakt en in de DSO-viewer wordt het tijdelijk regelingdeel bij het omgevingsplan van de juiste gemeente getoond
 - een voorbereidingsbesluit dat een tijdelijk regelingdeel met voorbeschermingsregels toevoegt aan de omgevingsplannen van meerdere gemeenten wordt correct bekend gemaakt en in de DSO-viewer wordt het tijdelijk regelingdeel bij de omgevingsplannen van de juiste gemeenten getoond

Interbestuurlijke vaststelling TPOD Vorbereidingsbesluit door OGB

- **Wat was afgesproken in OGB van 19-11-2021?**
 1. Vóór 22 november 2021 een werkplaats 3^e tranche om oplossingsrichting meerdere tijdelijk regelingdelen toe te lichten
 2. Conditionele vaststelling van TPOD Vorbereidingsbesluit in dec. 2021 door OGB
 - **Conditie was:**

‘de oplossing van het issue meerdere tijdelijk regelingdelen is daadwerkelijk succesvol in het DSO-LV is geïmplementeerd’
 - **Na deze werkplaats:**

‘Wanneer aan de condities is voldaan, vervalt het geconditioneerde karakter en is het TPOD Vorbereidingsbesluit bestuurlijk vastgesteld. Het OGB zal daarvan in kennis worden gesteld.’
- N.B. TPOD's Instructie en Reactieve interventie zijn interbestuurlijk vastgesteld door OGB op 19-11-2021 en geen onderdeel van deze werkplaats.



Annoteren van
voorbeschermingsregels met
activiteiten in relatie tot de
functionele structuur

Annoteren met activiteiten - 1

Wanneer omgevingsdocumenten worden geannoteerd met activiteiten, worden die activiteiten toegevoegd aan de functionele structuur.

Bij het annoteren van voorbeschermingsregels met activiteiten:

- voorbereidingsbesluit van een gemeente: de activiteiten komen in de functionele structuur van de gemeente, op dezelfde manier als activiteiten van reguliere omgevingsplan-regels
- voorbereidingsbesluit van een provincie gericht op eigen omgevingsverordening: de activiteiten komen in de functionele structuur van de provincie, op dezelfde manier als activiteiten van reguliere omgevingsverordening-regels

Annoteren met activiteiten - 2

Bij het annoteren van voorbeschermingsregels met activiteiten:

- voorbereidingsbesluit van Rijk of provincie gericht op omgevingsplan:
 - de activiteiten komen in de functionele structuur van de gemeente:
 - Hoogste activiteit (structuuractiviteit) van tijdelijk regelingdeel is 'Activiteit gereguleerd in <naam tijdelijk regelingdeel>'
→ ieder tijdelijk regelingdeel voegt een eigen structuuractiviteit toe
 - Bovenliggende activiteit daarvan is 'Activiteit gereguleerd in het omgevingsplan <naam gemeente>'
 - Bij het verwerken van voorbeschermingsregels in reguliere regels annoteert gemeente met eigen activiteiten
 - Na het vervallen van alle voorbeschermingsregels uit een voorbereidingsbesluit verwijdert de gemeente de structuuractiviteit 'Activiteit gereguleerd in <naam tijdelijk regelingdeel>'

Functionele structuur voor omgevingsplan, met activiteiten vanuit tijdelijk regelingdeel voorbereidingsbesluit Rijk of provincie

