

Geonovum

Veldlab annoteren artikelstructuur deel 2

naam kiezen

Auteur: TPOD Team implementatie



Waarom dit veldlab?

- Annotaties representeren de kern van de juridische inhoud van iedere regel!
- Door te annoteren maak je je omgevingsdocument digitaal toegankelijk voor alle gebruikers van het Omgevingsloket.
- Dit veldlab behandelt alle annotaties binnen omgevingsdocumenten met artikelstructuur.
- Je hebt het veldlab annoteren van activiteiten gevolgd en je wil meer.



▼ Artikel 12.4 Instructieregels toevoeging vestigingsmogelijkheden kantoren

1.

Kenmerken en kaart ✕

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel: Instructieregel voor omgevingsplan

Thema's: landgebruik

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

<input type="checkbox"/>	bedrijventerreinen	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	buitengebied	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	groenblauwe mantel	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	landelijke kernen	<input checked="" type="checkbox"/>
	Natuurnetwerk Limburg	<input type="checkbox"/>
	Noord-Limburg	<input type="checkbox"/>
	stedelijk gebied	<input type="checkbox"/>

Gebiedsaanwijzingen Tonen op de kaart?

landschap		
<input checked="" type="checkbox"/>	groenblauwe mantel	<input checked="" type="checkbox"/>
natuur		
	Natuurnetwerk Limburg	<input type="checkbox"/>
ruimtelijk gebruik		
<input type="checkbox"/>	bedrijventerreinen	<input checked="" type="checkbox"/>
	buitengebied	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	landelijke kernen	<input checked="" type="checkbox"/>
	stedelijk gebied	<input type="checkbox"/>

Handige links veldlabs

Tijdens veldlabs worden er meerdere informatiebronnen genoemd om een zo goed mogelijk beeld te geven wat vooral het werken met de STOP/TPOD-standaard inhoudt. De links naar deze bronnen zijn hier te vinden.

DSO - Oefenomgeving, ook wel pré-omgeving:

- > [Omgevingsloket](#)
- > [Registratie Toepasbare Regels](#)

DSO-Productieomgeving

- > [Omgevingsloket](#)
- > [Registratie Toepasbare Regels](#)
- > [Stelselcatalogus](#)

VNG

- > [Einde TAM-IMRO: hoe pak je dit aan?](#)
- > [Handreiking gebiedsontwikkeling_](#)

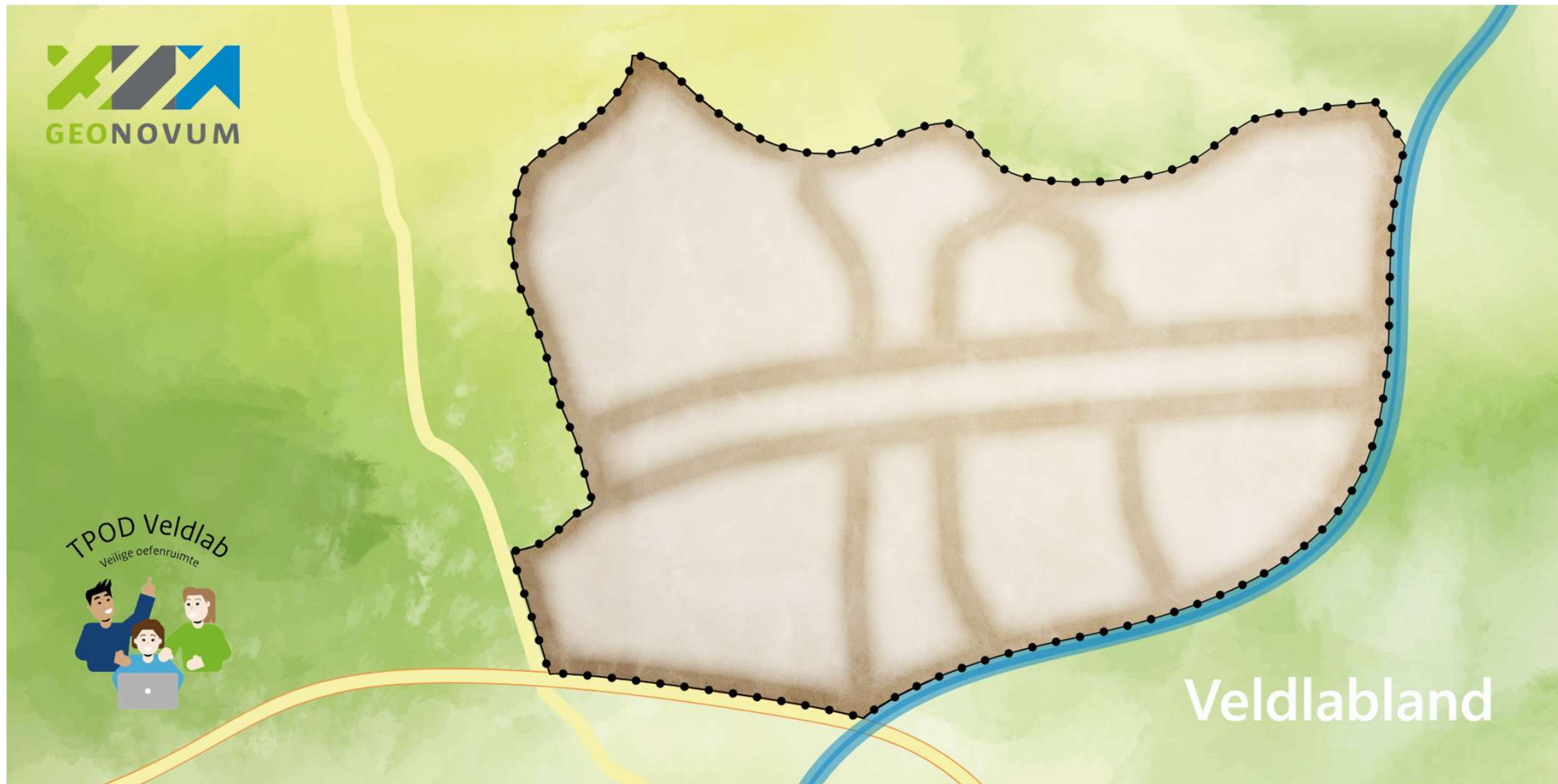
Geonovum

- > [Handreiking Ruimtelijke plannen op orde onder de Omgevingswet](#)
- > [WegwijzerTPOD](#)

Bekijk mij via:

<https://www.wegwijzertpod.nl/handige-links-veldlabs>

Terugblik: Locatie / werkingsgebied



Terugblik: Locatie / werkingsgebied

Een artikel of lid wordt hiermee gekoppeld aan een **locatie**



Die locatie bepaalt waar de regel geldt en zorgt voor de “**klik op de kaart**”

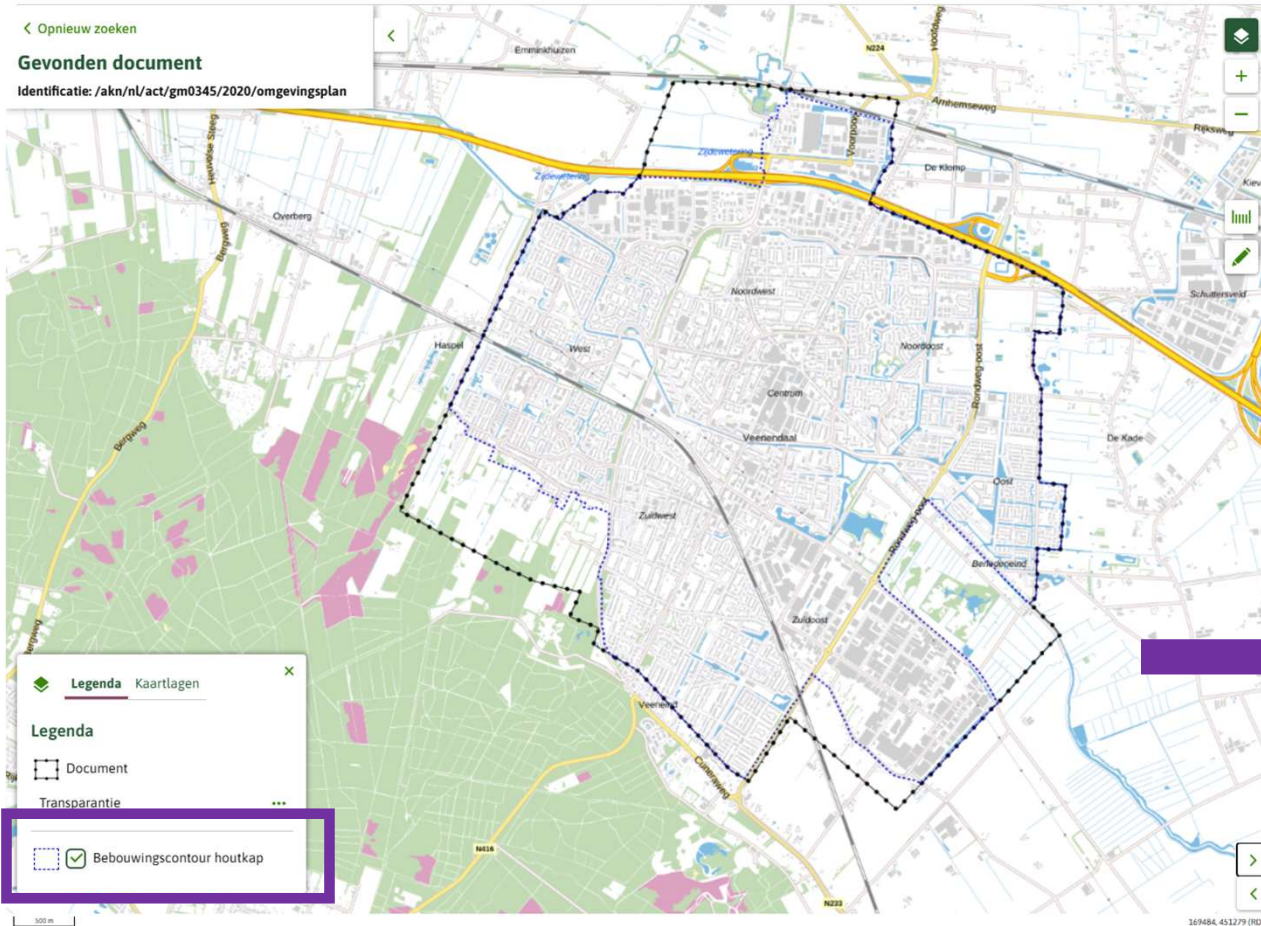
De Locatie (Werkingsgebied) annotatie bestaat uit 2 bouwstenen:

1. Naam	2. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda	

< Opnieuw zoeken

Gevonden document

Identificatie: /akn/nl/act/gm0345/2020/omgevingsplan



Omgevingsplan gemeente veenendaal ▾

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Kaarten

Toelichting

Zoeken 🔍

Bekijk: Gehele document ▾

✓ Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving

✓ Afdeling 4.1 Gebiedstypen

> Artikel 4.1 Veenendaal

✓ Afdeling 4.2 Specifieke beschermde gebieden

> Artikel 4.2 Gemeentelijke monumenten

> Artikel 4.3 Beeldbepalende panden

> Artikel 4.4 Integrale ensembles

> Artikel 4.5 Stedenbouwkundige ensembles

✓ Artikel 4.6 Bebouwingscontour houtkap

Kenmerken en kaart ✕

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Dit artikel geldt in Tonen op de kaart?

Bebouwingscontour houtkap

Er is een **Bebouwingscontour houtkap**, waar de regels uit afdeling 11.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving niet van toepassing zijn.

> Artikel 4.7 Bebouwingscontour jacht

> Artikel 4.8 Waardevolle bomen

✓ Afdeling 4.3 Thema's [gereserveerd] - [gereserveerd]

i Dit onderdeel is gereserveerd voor toekomstige toevoeging.



Menu **GEONOVUM**

< Opnieuw zoeken >

📍 188754, 342912

Deze coördinaten liggen in
Perceel Susteren (STR01) H 1417

▼ Toon documenten op gekozen locatie

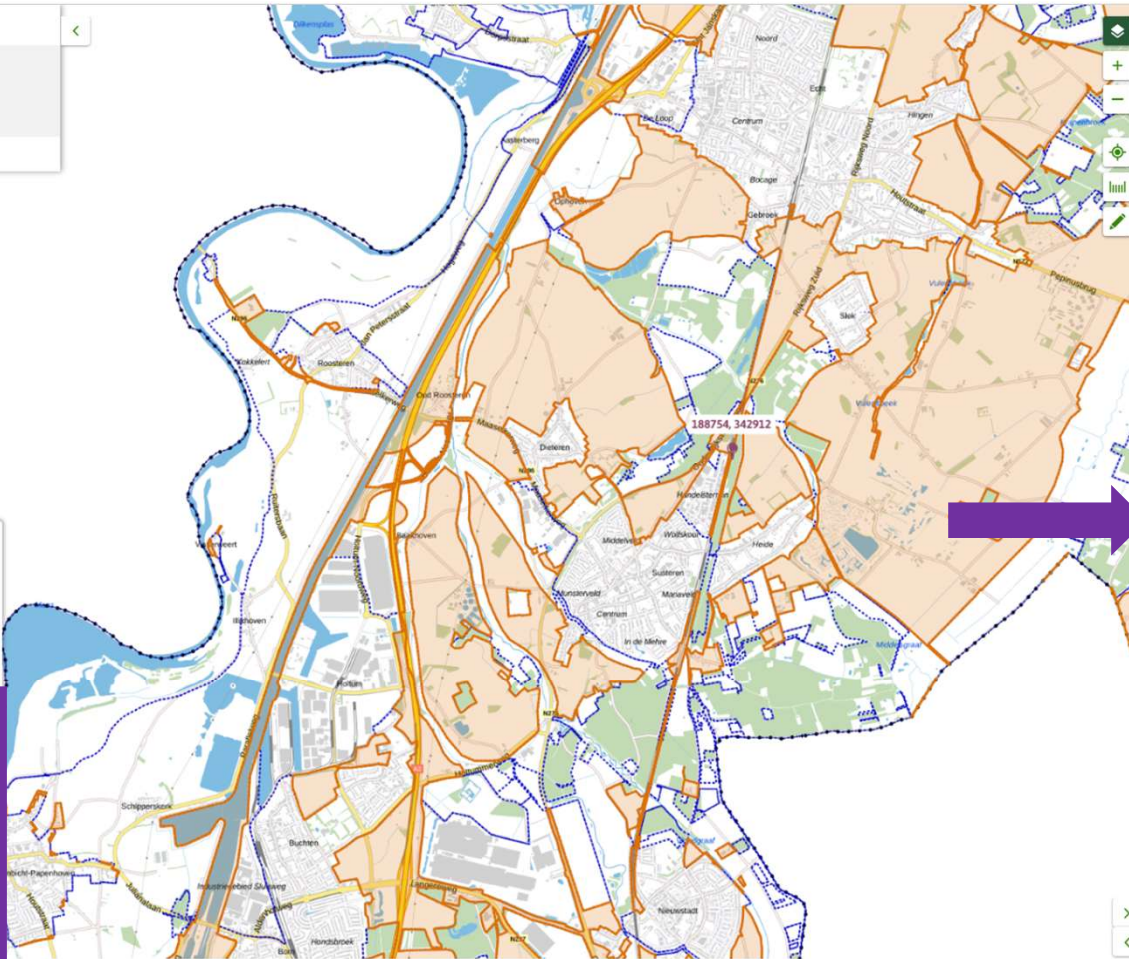
Legenda Kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie

Transparantie

- bedrijventerreinen
- buitengebied
- groenblauwe mantel
- landelijke kernen
- Natuurnetwerk Limburg
- Noord-Limburg
- stedelijk gebied



Omgevingsverordening Limburg

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Kaarten

Toelichting Zoeken

Regels op locatie: < > Bekijk: Gehele document

▼ Artikel 12.4 Instructieregels toevoeging vestigingsmogelijkheden kantoren

1.

Kenmerken en kaart

Compacte weergave

Algemene kenmerken

Type regel: Instructieregel voor omgevingsplan

Thema's: landgebruik

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

- bedrijventerreinen
- buitengebied
- groenblauwe mantel
- landelijke kernen
- Natuurnetwerk Limburg
- Noord-Limburg
- stedelijk gebied

Gebiedsaanwijzingen Tonen op de kaart?

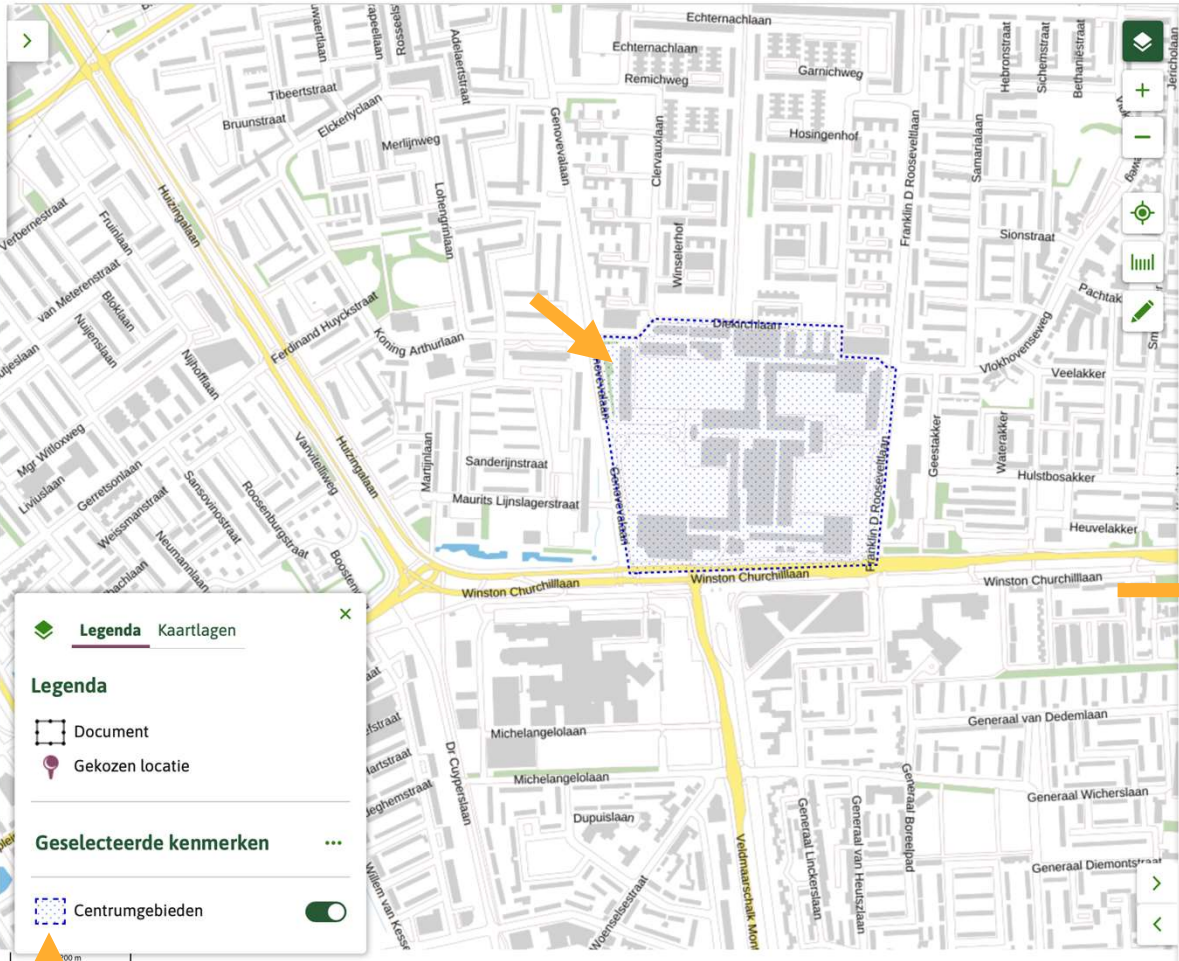
- landschap
- groenblauwe mantel
- natuur
- Natuurnetwerk Limburg
- ruimtelijk gebruik
- bedrijventerreinen
- buitengebied
- landelijke kernen
- stedelijk gebied

Een omgevingsplan voor een gebied gelegen in de regio Noord-Limburg laat de toevoeging van vestigingsmogelijkheden voor kantoren aan de bestaande voorraad of planvoorraad kantoren alleen toe, als dat in overeenstemming is met de Limburgse principes en hoofdteksten 3 (Algemene principes) & (Economie)

De Locatie (Werkingsgebied) annotatie bestaat uit 2 bouwstenen:

1. Naam	2. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda	Zelf in te vullen, Zichtbaar op de kaart met een blauwe stippellijn

Omgevingsloket
Regels op de kaart
Menu



Omgevingsvisie Eindhoven

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie

- 6 Gebieden
 - 6.1 Inleiding

Eindhoven heeft diverse gebieden met verschillende functies. In dit hoofdstuk beschrijven we de belangrijkste functies, kenmerken en toekomstige ontwikkelingen van elk gebied. De gebieden zijn nauw verbonden met de stedelijke opgaven en verstedelijkingsprincipes, maar niet elke stedelijke opgave of verstedelijkingsprincipe is in elk gebied even belangrijk.
 - 6.2 Gebieden

Kenmerken en kaart

Deze tekst is van toepassing in Tonen op de kaart?

 - Ambtsgebied Gemeente Eindhoven
 - Campussen
 - Centrumgebieden**
 - Eindhoven Airport
 - Groenblauwe structuren
 - Groengebieden
 - Werkgebieden
 - Woongebieden

Legenda Kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken

- Centrumgebieden**

Gebiedsaanwijzingen Tonen op de kaart?

ruimtelijk gebruik

- Campussen
- Centrumgebieden
- Eindhoven Airport

Opdracht: GEO

Op tafel ligt:

- Veldlabland
- Een varia van locaties die bij de regels van Veldlabland horen:
 - Gebied
 - Gebiedengroep
 - Ambtsgebied



Zo meteen:

Eén voor één komt een vraag. Beantwoord deze telkens met je groep. Deze bespreken we daarna plenair

Leg de juiste locaties (puzzelstukjes) op de goede plek in het ambtsgebied (puzzelbord)



Opdracht: GEO



Veldlabland heeft binnen het ambtsgebied juridische regels met bijbehorende locaties in de hoofdregeling:

- Artikel 1, locatie A
- Artikel 2, locaties B2 en C
- Artikel 3, locatie D

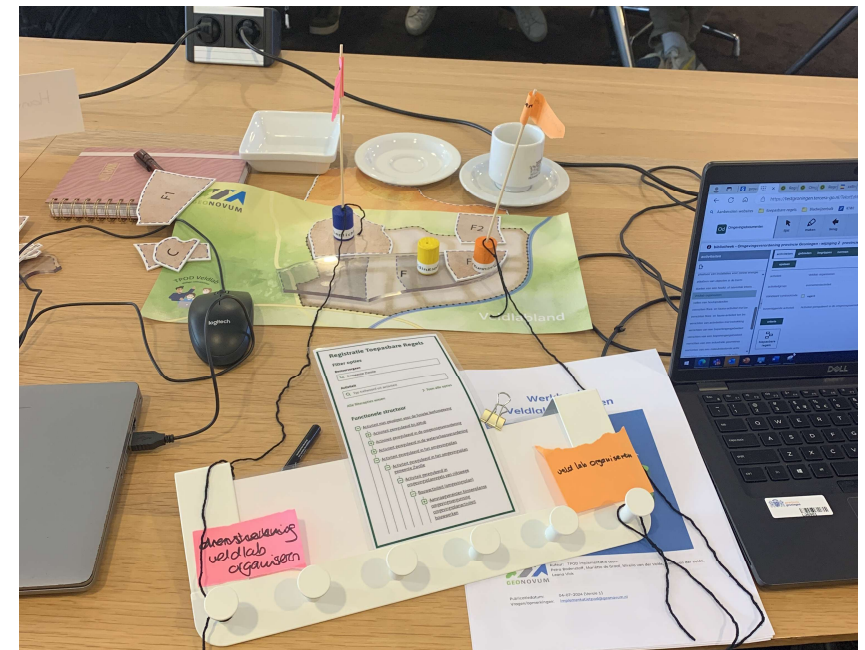
Geef in je groep met de puzzelstukken op Veldlabland aan:

1. Regelingsgebied
2. Op welke locatie geldt artikel 1?
3. Op welke locatie geldt artikel 3?
4. Wat is het werkingsgebied van artikel 2?



Terugblik: Activiteit

- Veldlab annoteren van activiteiten is al gevolgd
- Doorwerking naar toepasbare regels slaan we vandaag over
- Korte herhaling onderdelen activiteit annotatie



Optionele annotatie

Activiteit

Activiteit aanmaken



Naam



Activiteitsgroep

Bovenliggende activiteit

Activiteitengroep

Activiteitengroepen met hun eigen omschrijving en kleur

Festiviteitactiviteit ▼

vag135



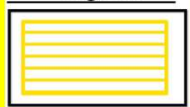
Dienstverleningsactiviteit ▼

vag134




Evenementactiviteit ▼

vag136



Natuuractiviteit ▼

vag115



Moderniseringsactiviteit ▼

vag149

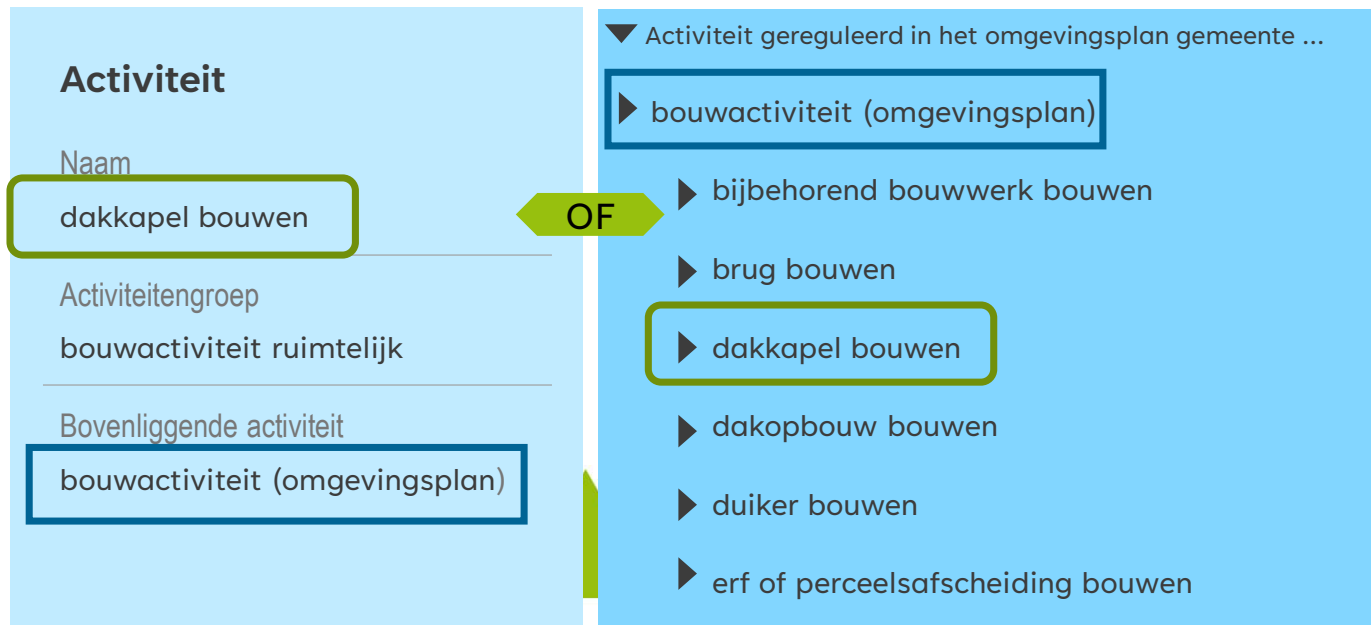


Activiteitengroep

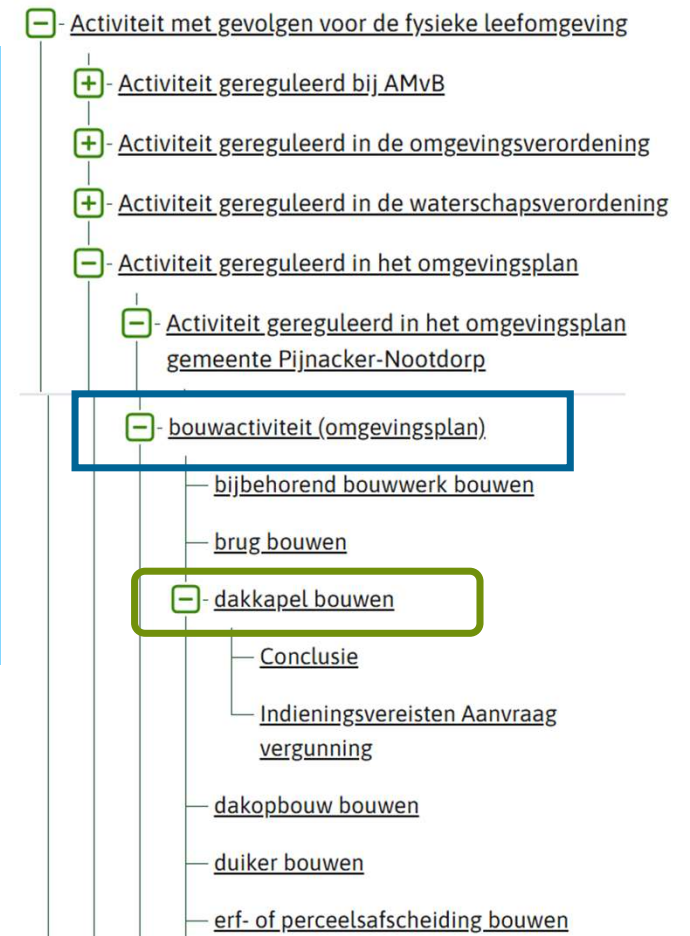


Bovenliggende activiteit

Zo kan het er in de software uitzien:



Functionele structuur



Annoteren activiteit



Omgevingsverordening provincie Groningen

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Regels op locatie: < > **Bekijk:** Gehele document

▼ Afdeling 5.7 Voorbeschermingsregels grondwaterverontreiniging

▼ Artikel 5.16 Omgevingsvergunning

1.

Kenmerken en kaart

Compacte weergave

Algemene kenmerken

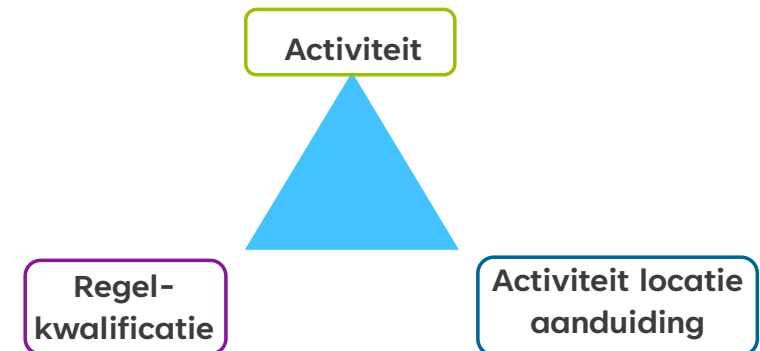
Type regel Regel voor iedereen

Thema's cultureel erfgoed, landschap, milieu algemeen, procedures

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?
provincie Groningen

Activiteiten Tonen op de kaart?
saneren van grondwater
vergunningplicht in provincie Groningen

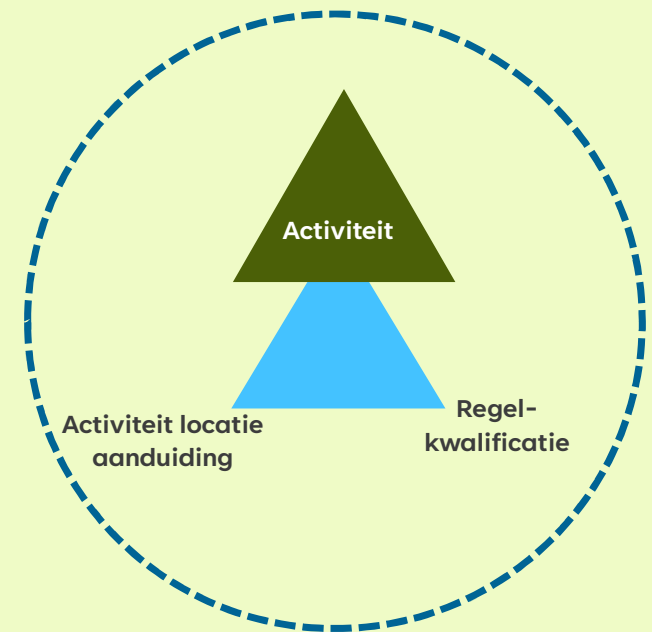
Het is verboden om zonder omgevingsvergunning een sanering van grondwater te verrichten wanneer een signaleringsparameter als bedoeld in bijlage Vd van het Besluit kwaliteit leefomgeving in het grondwater wordt overschreden.



Opdracht: Activiteit



1. Bedenk een nieuwe activiteit
2. Schrijf de activiteit naam op je post-it
3. Plak deze op een saté-prikker
4. Plaats jouw activiteit (vlaggetje) in één van de regelkwalificaties en plaats deze op locatie A
5. Beschrijf hoe de annotatie werkt.



Annotaties in dit veldlab

Annotatie op regelingniveau

Regelingsgebied

Annotatie op juridische regel

Locatie

Gebiedsaanwijzing

Thema

Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie

Omgevingsnorm

Omgevingswaarde

Instructieregelinstrument of –taakuitoefening

In dit veldlab lopen we al deze
annotaties langs



Annotatierichtlijn

The screenshot shows the Wegwijzer TPOD website. The logo is in the top left. A search bar with 'Waa' is in the top right. A green navigation bar contains 'Omgevingsdocumenten', 'Onderwerpen', and 'Implementatieondersteuning'. Below this is a breadcrumb trail: 'Home > Implementatieondersteuni... > Annotatierichtlijn omgevin...'. The main heading is 'Annotatierichtlijn omgevingsdocumenten met een artikelstructuur'. Below it is the text: 'Een praktisch hulpmiddel om je omgevingsdocument geschikt te maken voor het Omgevingsloket'. The central image shows a woman in an orange top pointing at a document with a complex article structure diagram.

De Annotatierichtlijn is op twee manieren te raadplegen

De Annotatierichtlijn is in eerste instantie als document beschikbaar gesteld. Die versie is hier ↓ beschikbaar.

Annotatierichtlijn v 1.0 en bijlage 1 (PDF)

↓ [Annotatierichtlijn v1.0](#)
PDF, 6.37 Mb

↓ [Annotatierichtlijn v1.0 Bijlage 1](#)
ZIP, 25.5 Kb

De Annotatierichtlijn is ook als webversie beschikbaar. Deze versie is inhoudelijk al volledig, we werken nog aan bruikbaarheid. Toch willen we je deze versie niet onthouden. Met onderstaande knoppen kun je er bij:

[Inleiding: Uitleg gebruik Annotatierichtlijn](#)

[Richtlijnen](#)

[Voorbeelden](#)

Annotatierichtlijn

A. Regelingsgebied en ambtsgebied

In het eerste onderdeel van deze Annotatierichtlijn geef je de locatie van je omgevingsdocument aan: het *Regelingsgebied*, vaak het *Amtsgebied*.

In de standaard wordt het als volgt omschreven:

Het *Regelingsgebied* verwijst naar een *Locatie* die de buitengrens van de opstelling van alle *Locaties* vormt. Het heeft zelf geen verdere kenmerken. Een *Amtsgebied* is een specifieke vorm van een *Locatie* die zijn begrenzing uit de Bestuurlijke grenzen voorziening haalt en heeft een *Noemer*.

Om een omgevingsdocument in 'Regels op de kaart' te kunnen tonen, moet je de *Locatie* aangeven waar dat hele omgevingsdocument betrekking op heeft. Je zorgt daarmee dat de juiste plek op de kaart aan je omgevingsdocument wordt gekoppeld. Oftewel: je bepaalt het *Regelingsgebied*. Vaak is dat het *Amtsgebied* maar niet altijd. Hieronder geven we aan waar je op moet letten.

Richtlijn 1. Geef het regelingsgebied aan

Doen

Geef het omgevingsdocument het juiste *Regelingsgebied*:

- Omgevingsplan, omgevingsverordening, waterschapsverordening*, Besluit activiteiten leefomgeving, Besluit kwaliteit leefomgeving, Besluit bouwwerken leefomgeving, Omgevingsbesluit, Omgevingsregeling:
Regelingsgebied = ambtsgebied
- Tijdelijk regelingdeel voorbereidingsbesluit, tijdelijk regelingdeel uit projectbesluit, Natura 2000-besluiten:
Regelingsgebied = het gebied waar de regels gelden
- Reactieve interventie:
Regelingsgebied = gebied waar reactieve interventie ingrijpt op besluit tot wijziging omgevingsplan

*Waterschappen werken met beheergebieden. Deze beheergebieden kunnen wat groter of kleiner zijn dan het ambtsgebied. Gebruik dan het beheergebied als *Regelingsgebied*.

Voorbeelden bij deze richtlijn:

Voorbeeld A
Voorbeeld B
Voorbeeld C

Toelichting

Met het kenmerk *Regelingsgebied* geef je het totale gebied aan waar je omgevingsdocument over gaat. Het is als het ware de optelsom van alle locaties. Je geeft daarbij de buitengrens van het totaal aan voor de *Locatie* van het *Regelingsgebied*. Voor omgevingsplannen, omgevingsverordeningen, AMvB's en omgevingsregelingen is dat eenvoudig. Je vult dan bij het *Regelingsgebied* je

Terug naar de richtlijn

Regelingsgebied

Voorbeeld A. Ambtsgebied als Regelingsgebied

Dit voorbeeld hoort bij:

Richtlijn 1
Richtlijn 3

Dit voorbeeld laat zien wat er gebeurt als je de richtlijnen toepast en het ambtsgebied gebruikt als *Regelingsgebied*.

Hoe doe je dit?

1. Je stelt de noemer van het *Amtsgebied* (uit de Bestuurlijke grenzen voorziening) in volgens de richtlijn, hier 'gemeente Kerkrade'.
2. Je stelt het ambtsgebied in als *Regelingsgebied*.

Wat is het effect?

3. Als de gebruiker op de kaart klikt in Kerkrade, laat de viewer een lijst met de op die plek gevonden omgevingsdocumenten zien. Als je met je muis over de lijst gaat, zie je het *Regelingsgebied* van ieder document oplichten. Omdat het ambtsgebied van de gemeente Kerkrade is ingesteld als *Regelingsgebied* van het omgevingsplan, zie je dit plan ook in de lijst staan.
4. Als de gebruiker in de lijst vervolgens het omgevingsplan van de gemeente Kerkrade aanklikt, zoomt de viewer in op de in stap 3 gekozen plek. De viewer toont de grens van het omgevingsplan als een bolletjeslijn, maar dat zie je alleen als de grens ook echt in beeld is. Deze grens volgt precies de gemeentegrens. Dat komt doordat voor het *Regelingsgebied* het ambtsgebied is gekozen.



Naar het voorbeeld van de richtlijn

Annotatierichtlijn

Werkingsgebied juridisch vastleggen



Benoem het werkingsgebied eenduidig
(Overall waar je het werkingsgebied benoemt, moet de naam gelijk zijn.
In de tekst en de noemer van de locatie)







Niet doen: in de naam van de locatie het woord functie of werkingsgebied opnemen

Controleer altijd de actuele versie van
de annotatierichtlijn








Annotatierichtlijn

Activiteiten 1 van 4

-  Annoteer met activiteit de regels die gaan over een activiteit die in de juridische tekst is genoemd
-  Een activiteit die nodig is voor toepasbare regels, maar waarover geen regels worden gesteld, kan je annoteren in een artikel met de meest algemene regels over de betreffende categorie van activiteiten
-  Je kan soms een regel annoteren met een groter werkingsgebied dan de Locatie van de activiteitlocatie-aanduiding indien dat de strekking van de regel is
-  Niet doen: Omgevingswaarderegels en instructieregels met activiteit annoteren
-  Annoteer de tophaak-activiteit slechts éénmaal in het omgevingsdocument. Koppel deze aan -indien aanwezig- (het eerste lid van) het artikel Begripsbepalingen

Annotatierichtlijn

Activiteiten 2 van 4

-  Annoteer alleen de activiteit(en), activiteitregelkwalificatie(s) en locatie(s) die in de tekst van het artikel of lid is/zijn genoemd.
-  Niet doen: Met de activiteit-annotaties de indruk wekken van een limitatieve opsomming als het artikel niet limitatief bedoeld is
-  Maak de activiteit zodanig concreet en duidelijk dat deze geschikt is voor gebruik in zowel Regels op de kaart als -indien van toepassing- in toepasbare regels
-  Pas de activiteitregelkwalificatie toe ongeacht of die juridische strekking onder voorwaarden geldt
-  Geef de activiteit een naam die kernachtig de in de regel bedoelde handeling weergeeft en past bij de tekst van de juridische regel

Annotatierichtlijn

Activiteiten 3 van 4

- ✓ Begin de naam van de activiteit met een zelfstandig naamwoord en bij voorkeur in enkelvoud, gevolgd door een werkwoord
- ✓ De naam van een locatie alleen opnemen in de naam van de activiteit als dat nodig is voor het onderscheid tussen verschillende activiteiten
- ✓ Wees consistent in het gebruik van hoofdletters en kleine letters in de naam van de activiteit
- ✓ Geef de tophaak-activiteit van de hoofdregeling de naam 'activiteit gereguleerd in ...(naam omgevingsdocument)'
- ✓ Geef de tophaak-activiteit van het tijdelijk regelingdeel de naam 'activiteit gereguleerd in ...(citeertitel tijdelijk regelingdeel)'
- ✓ Geef de Locatie van de activiteitlocatieaanduiding een noemer die voorkomt in de tekst van het artikel of het lid

Annotatierichtlijn

Activiteiten 4 van 4



Plaats activiteiten waarvoor toepasbare regels gemaakt moeten worden onder in de hiërarchie



Je kan een extra niveau van activiteit in de hiërarchische structurering toevoegen als er een afgewogen reden is om de daaronder liggende activiteiten te groeperen



Niet doen: De tophaak-activiteit verwijderen



Niet doen: Een activiteit waarvoor toepasbare regels aanwezig zijn verwijderen zonder af te stemmen met de collega van toepasbare regels

Annotaties in dit veldlab



Annotatie op regelingniveau

Regelingsgebied

Annotatie op juridische regel

Locatie

Gebiedsaanwijzing

Thema

Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie

Omgevingsnorm

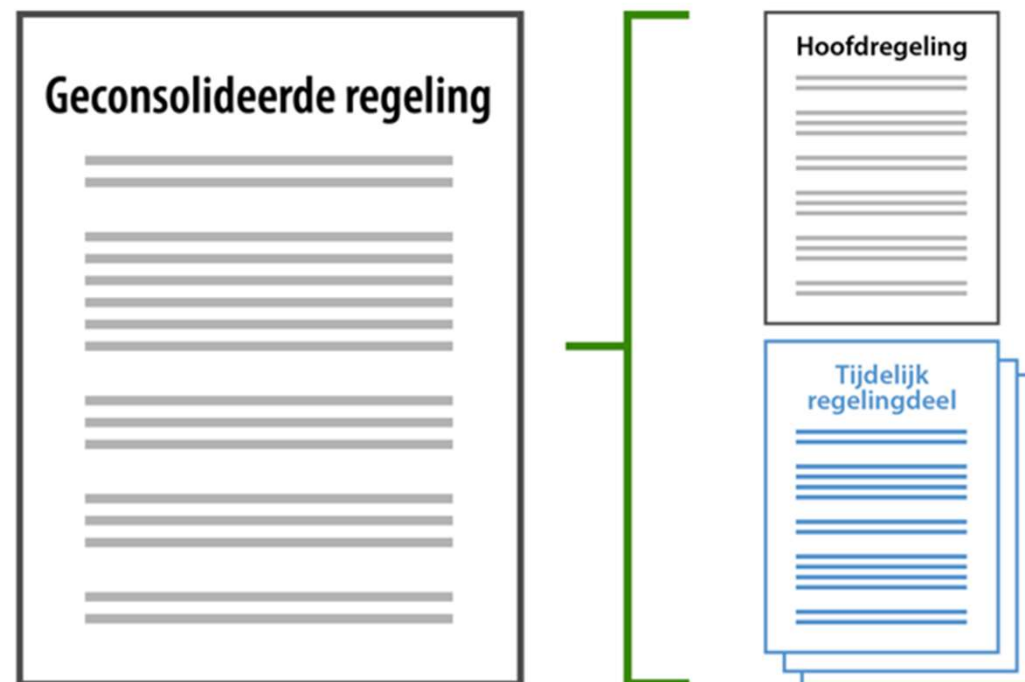
Omgevingswaarde

Instructieregelinstrument of –taakuitoefening

Wat is een regeling?

Een regeling kan zijn:

- Hoofdregeling
- Tijdelijk regelingdeel
- Geconsolideerde regeling



Geconsolideerde regeling



Omgevingsplan gemeente Olst-Wijhe

Omgevingsplan - Gemeente Olst-Wijhe

meer kenmerken ▾

In werking - Laatste gewijzigd: 17-04-2024

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie ▾

Regels uit andere besluiten ⓘ

- Vorbereidingsbesluit Omgevingsverordening 2021 - gemeente Olst-Wijhe ▾
- Vorbeschermingsregels hyperscale datacentra ▾

Hoofddregeling omgevingsplan

- ✓ Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen ⓘ
 - > Artikel 1.1 Begripsbepalingen
- ✓ Hoofdstuk 22 ACTIVITEITEN
 - ✓ Afdeling 22.1 ALGEMEEN ⓘ
 - > Artikel 22.1 Voorrangsbepaling
 - > Artikel 22.2 Overgangsrecht: gemeentelijke monumenten en voorbeschermde gemeentelijke monumenten
 - > Artikel 22.3 Overgangsrecht: rijksbeschermde stads- en dorpsgezichten

Geconsolideerde regeling

Placeholder for consolidated regulation content.

Tijdelijk regelingdeel

Placeholder for temporary regulation content.

Hoofddregeling

Placeholder for main regulation content.

Tijdelijk regelingdeel vs. tijdelijk deel omgevingsplan

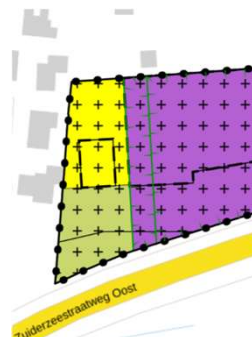
Tijdelijk regelingdeel



- ▲ Voorbereidingsbesluit
- Projectbesluit
- Reactieve interventie
- Tijdsafhankelijk



Tijdelijk deel omgevingsplan



- Alleen in overgangsperiode tot 2032

- **Bruidschat** staat/stonde van rechtswege in het omgevingsplan in H22 (onderdeel hoofdregeling).
- **Bestemmingsplannen** behoren tot tijdelijk deel tot deze zijn ingetrokken.

Geconsolideerde regeling



- ➔ Omgevingsverordening
- ➔ Omgevingsplan
- ➔ Waterschapsverordening

Besluytypen die een tijdelijk regelingdeel opleveren

- ▲ Voorbereidingsbesluit
- Projectbesluit
- Reactieve interventie

Geconsolideerde regeling



Omgevingsplan gemeente Olst-Wijhe

Omgevingsplan - Gemeente Olst-Wijhe

meer kenmerken ▾

In werking - Laatste gewijzigd: 17-04-2024

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie ▾

Regels uit andere besluiten ⓘ

- Vorbereidingsbesluit Omgevingsverordening 2021 - gemeente Olst-Wijhe ▾
- Voorbeschermingsregels hyperscale datacentra ▾

Hoofddregeling omgevingsplan

- ✓ Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen ⓘ
 - > Artikel 1.1 Begripsbepalingen
- ✓ Hoofdstuk 22 ACTIVITEITEN
 - ✓ Afdeling 22.1 ALGEMEEN ⓘ
 - > Artikel 22.1 Voorrangsbepaling
 - > Artikel 22.2 Overgangsrecht: gemeentelijke monumenten en voorbeschermde gemeentelijke monumenten
 - > Artikel 22.3 Overgangsrecht: rijksbeschermde stads- en dorpsgezichten

Geconsolideerde regeling

Tijdelijk regelingdeel

Hoofddregeling

Regelingsgebied

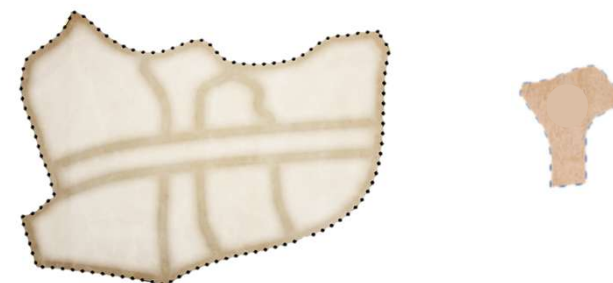
Het regelingsgebied is het gebied waar de regeling werking heeft






Regelingsgebied is altijd het **gehele ambtsgebied**



Regelingsgebied is het **gehele ambtsgebied of een deel daarvan**



Annotatierichtlijn regelingsgebied en ambtsgebied

-  Doen: Geef het omgevingsdocument het juiste Regelingsgebied
-  Doen: Geef de ambtsgebied-Locatie de juiste noemer
-  Niet doen: Een eigen geometrie maken voor het ambtsgebied

Annotaties in dit veldlab

Annotatie op regelingniveau

Regelingsgebied

Annotatie op **juridische regel**

Locatie

Gebiedsaanwijzing

Thema

Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie

Omgevingsnorm

Omgevingswaarde

Instructieregelinstrument of –taakuitoefening

Artikel of lid

- Een **regeling** bevat **juridische regels**
- Een juridische regel staat in een **artikel of lid**
- Welke **annotaties** je mag of moet gebruiken hangt af van:
 - het **type omgevingsdocument** en
 - **type juridische regel**
- Bij meer juridische regels in één artikel of lid, toont de viewer alle annotaties van alle juridische regels in dat artikel of lid

Juridische regel type

Juridische regel kent **3** typen:

	type		
	Regel voor iedereen	Instructieregel	Omgevingswaarderegel
	<ul style="list-style-type: none"> Voor eenieder relevant 	<ul style="list-style-type: none"> Gericht tot ander bestuursorgaan 	<ul style="list-style-type: none"> Zelfbindend
Omgevingsdocument			
Omgevingsverordening	V	V	V
Omgevingsplan	V	X	V
Waterschapsverordening	V	X	X

Omgevingsplan gemeente Dongen
Omgevingsplan - Gemeente Dongen

✓ Artikel 22.13 Bluswatervoorziening

1.

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?
gemeente Dongen

Omgevingsverordening NH2022
Omgevingsverordening - Provincie Noord-Holland

✓ Artikel 6.9

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel Instructieregel voor omgevingsplan

Dit artikel geldt in Tonen op de kaart?
provincie

omgevingsverordening Zeeland
Omgevingsverordening - Provincie Zeeland

4

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel Omgevingswaarderegel

Thema's externe veiligheid, water en watersystemen

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?
provincie Zeeland

Juridische regel annoteren per type

Iedere juridische regel moet of mag je met **een basis set aan annotaties** annoteren.

Aanvullende annotaties moeten, mogen of mogen niet worden gebruikt, afhankelijk van het type.

Annotatie	type		
	Regel voor iedereen	Instructieregel	Omgevingswaarderegel
	• Voor eenieder relevant	• Gericht tot ander bestuursorgaan	• Zelfbindend
<i>Locatie</i>	v	v	v
Gebiedsaanwijzing	v	v	v
Thema	v	v	v
<i>Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie</i>	v	x	x
Omgevingsnorm	v	v	x
Omgevingswaarde	x	x	v
Instructieregelinstrument of -taakuitoefening	x	v	x

Waardelijsten

 Omgevingsloket Stelselcatalogus

[Home](#) [Begrippen](#) [Activiteiten](#) [Werkzaamheden](#) [Waardelijsten](#) [Informatieproducten](#) [Over de catalogus](#)

Stelselcatalogus Omgevingswet

De Stelselcatalogus Omgevingswet (DSO Stelselcatalogus) is een online naslagwerk en dient als ondersteunend binnen de DSO-LV. In de DSO Stelselcatalogus kunt u begrippen, activiteiten, werkzaamheden, waardelijsten en informatieproducten vinden die bruikbaar zijn binnen de DSO Keten en afkomstig uit diverse domeinen.

De DSO Stelselcatalogus is de plek om definities van begrippen uit de Omgevingswet en -regelgeving te vinden in samenhang met andere informatie.

Begrippen uit de omgevingswet

Begrippen en definities die binnen de Omgevingswet worden gebruikt.

Activiteiten

Alle juridische activiteiten binnen de Omgevingswet.

Werkzaamheden

Werkzaamheden vertalen juridische activiteiten naar begrijpelijke taal.

Waardelijsten

Waardelijsten en alle waarden binnen deze lijsten.

Informatieproducten

Informatieproducten met juiste en feitelijke omgevingsinformatie.

Annoteren en waardelijsten

Annotatie

Locatie

Gebiedsaanwijzing

Thema

Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie

Omgevingsnorm

Omgevingswaarde

Instructieregulinstrument of -taakuitoefening

Regel voor iedereen

- Voor eenieder relevant

Deze annotaties maken gebruik van waardelijsten



Annoteren en waardelijsten



De meeste annotaties maken (deels) gebruik van waardelijsten. De waarde heeft vaak betrekking op de weergave op de kaart (kleur en arcering).

Annotatie	Waardelijst?	Belangrijkste waardelijst(en)
<i>Locatie</i>	Nee	
Gebiedsaanwijzing	Ja	TypeGebiedsaanwijzing en bijbehorende groep
Thema	Ja	Thema
<i>Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie</i>	Ja	Activiteitengroep en activiteitregelkwalificatie
Omgevingsnorm	Ja	Omgevingsnormgroep, eenheid en typenorm
Omgevingswaarde	Ja	Omgevingswaardegroep, eenheid en typenorm
Instructieregelinstrument of -taakuitoefening	Ja	Instrument of adressaat

Juridische regel annoteren per type

	type		
	Regel voor iedereen	Instructieregel	Omgevingswaarderegel
	• Voor eenieder relevant	• Gericht tot ander bestuursorgaan	• Zelfbindend
Annotatie			
<i>Locatie</i>	v	v	v
Gebiedsaanwijzing	v	v	v
Thema	v	v	v
<i>Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie</i>	v	x	x
Omgevingsnorm	v	v	x
Omgevingswaarde	x	x	v
Instructieregelinstrument of -taakuitoefening	x	v	x

Per annotatie lichten we 3 onderdelen toe:

1

Wat **betekent** de annotatie?

2

Uit welke **technische bouwstenen** bestaat de annotatie?

3

Hoe zie je de annotatie terug in **Regels op de Kaart**?

Gebiedsaanwijzing

Hiermee kan je een gebied begrenzen vanuit een **wettelijke verplichting of specifieke kenmerken**

Gebieden (gebiedstype) **betekenisvol op een kaart weergeven**, zodat duidelijk is waar de tekst in de regeling over



Gebiedsaanwijzing maakt het mogelijk om in een viewer een **selectie te maken van bepaalde gebieden** (ook via het “Open stelsel voor derden”)

De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda			

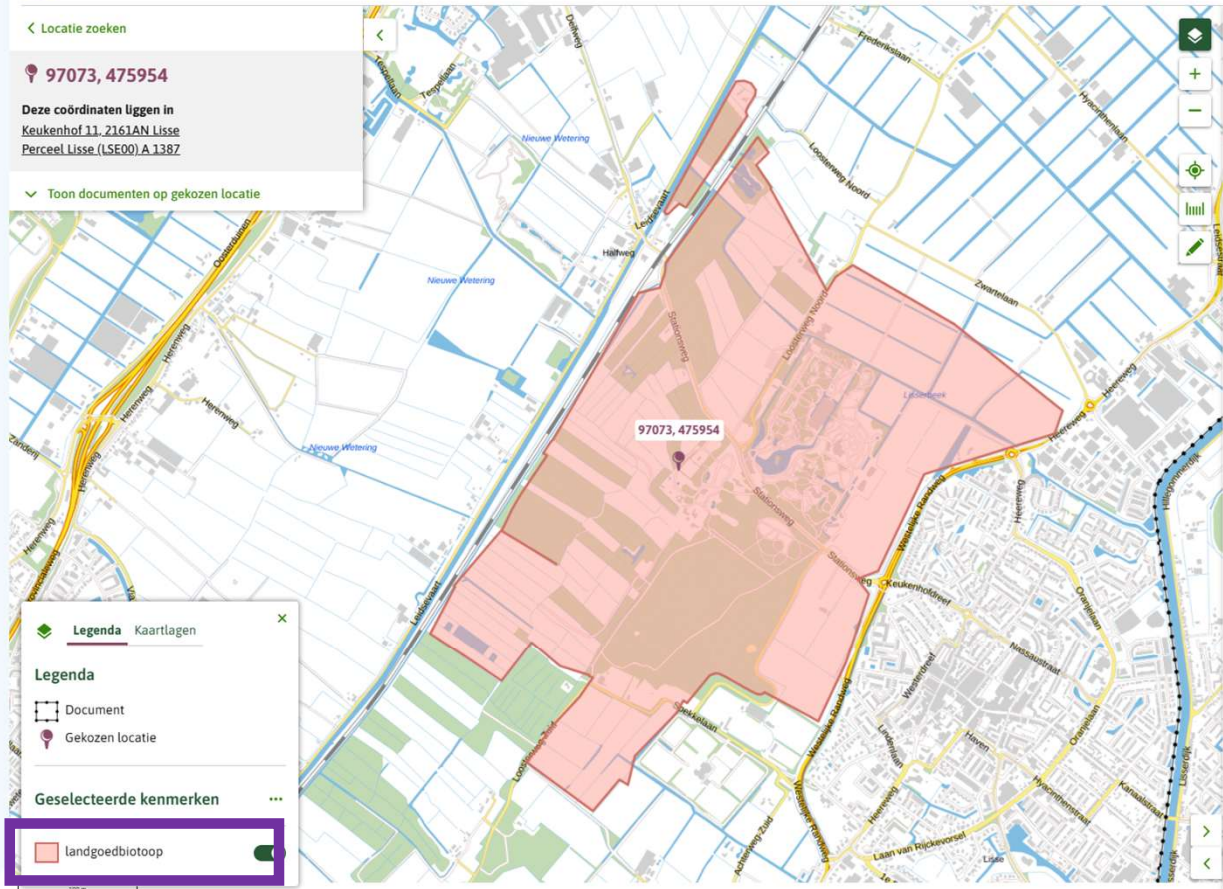
Omgevingsloket
Regels op de kaart
Menu

< Locatie zoeken

97073, 475954

Deze coördinaten liggen in
Keukenhof 11, 2161AN Lisse
Perceel Lisse (LSE00) A 1387

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Zuid-Hollandse Omgevingsverordening

Omgevingsverordening - Provincie Zuid-Holland

meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 01-07-2025

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Kaarten

Toelichting Zoeken

landgoedbiotoop x Bekijk: Gekozen filter

✓ HOOFDSTUK 7 INSTRUCTIEREGELS

✓ Afdeling 7.3 Omgevingsplannen

✓ § 7.3.20 Landgoederen en kastelen

✓ Artikel 7.73 (aanwijzing en geometrische begrenzing landgoed- en kasteelbiotopen)

1

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave

Algemene kenmerken

Type regel: Instructieregel voor omgevingsplan

Thema's: cultureel erfgoed

Dit lid geldt in: Zuid-Holland Tonen op de kaart?

Gebiedsaanwijzingen: erfgoed Tonen op de kaart?

landgoedbiotoop

Kaarten

Cultureel erfgoed

Legenda Kaartlagen

Document

Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken

landgoedbiotoop

De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de gebiedsaanwijzingen)</i>		


TypeGebiedsaanwijzing

Versie:

4.3.0

Titel:  TypeGebiedsaanwijzing

Naam:  type gebiedsaanwijzing

Beschrijving:  Waardelijst voor attribuut type, dat aangeeft welk type Gebiedsaanwijzing wordt geannoteerd.

Onderdeel van:  [Set van IMOW waardelijsten](#)

[Bekijk meer details](#)

19 Waarden in waardelijst TypeGebiedsaanwijzing

Waarde	Definitie
beperkingengebied	Object dat machineleesbaar maakt dat een Juridische regel en de bijbehorende Locatie(s) gaan over een beperkingengebied als bedoeld in de Omgevingswet: een bij of krachtens de wet aangewezen gebied waar, vanwege de aanwezigheid van een werk of object, regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat werk of object.
bodem	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming van de bodemkwaliteit.
bouw	Object dat machineleesbaar maakt dat een Juridische regel in het omgevingsplan en de bijbehorende Locatie(s) gaan over de situering van bouwwerken.
defensie	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming en het tegengaan van verstoring van militaire gebieden en objecten.
energievoorziening	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming en bevordering

Je kiest een type uit een **vaste waardelijst**. Deze staat in de **stelselcatalogus** en in de **plansoftware**.

Tabel 7 Gebruik van de Gebiedsaanwijzingtypen in de verschillende omgevingsdocumenten

Omgevingsdocument / soort regeling →	AMvB/ MR	Omge- vingsv- erorde- ning	Water- schaps- verorde- ning	Omge- vingspl- an	Omge- vingsvi- sie	Projec- tbeslui- t vrijete- kstdree- l	Omge- vingspl- anrege- ls uit een projec- tbeslui- t[19]	Voorb- escher mingsr- egels omgev- ingsve- rorden- ing	Voorb- escher mingsr- egels omgev- ingspl- an	Progra- mma	Natura 2000- besluit- en
Gebiedsaanwijzingtype ↓											
Beperkingengebied	√	√	√	√	X	X	√	√	√	X	X
Bodem	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Bouw	X	X	X	√	X	X	√	X	√	X	X
Defensie	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Energievoorziening	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Erfgoed	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Externe veiligheid	√	√	X	√	√	√	√	√	√	√	X
Functie	X	T	X	√	X	X	√	T	√	X	X
Geluid	√	√	T	√	√	√	√	√	√	√	X
Geur	√	√	X	√	√	√	√	√	√	√	X
Landschap	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Leiding	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Lucht	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Mijnbouw	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Natuur	√	√	T	√	√	√	√	√	√	√	√
Recreatie	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Ruimtelijk gebruik	√	√	X	√	√	√	√	√	√	√	X
Verkeer	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Water en watersysteem	√	√	√	T	√	√	T	√	T	√	X

Het selecteren van een type is **afhankelijk** van het soort omgevingsdocument

- √ mag gebruikt worden in dit omgevingsdocument
- X mag niet gebruikt worden in dit omgevingsdocument
- T terughoudend gebruiken in dit omgevingsdocument

Zuid-Hollandse Omgevingsverordening

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Kaarten Toelichting

Zoeken

gebieden met beschermingscategorie 3, buitengebied X

Bekijk: Gekozen filter

gebieden met beschermingscategorie 2, belangrijk weidevogelgebied

gebieden met beschermingscategorie 2, groene buffer

gebieden met beschermingscategorie 2, recreatiegebied

gebieden met beschermingscategorie 3, buitengebied

natuurnetwerk Nederland

Gebiedsaanwijzingen

Tonen op de kaart?

natuur

natuurnetwerk Nederland

ruimtelijk gebruik

gebieden met beschermingscategorie 1, beschermd grasland in de bollenstreek

gebieden met beschermingscategorie 1, kroonjuweel cultureel erfgoed

gebieden met beschermingscategorie 2, belangrijk weidevogelgebied

gebieden met beschermingscategorie 2, groene buffer

gebieden met beschermingscategorie 2, recreatiegebied

gebieden met beschermingscategorie 3, buitengebied

De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de gebiedsaanwijzingen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de kleur van de gebiedsaanwijzingen)</i>	

Tabel 7 Gebruik van de Gebiedsaanwijzingtypen in de verschillende omgevingsdocumenten

Omgevingsdocument / soort regeling →	AMvB/ MR	Omge vingsv erorde ning	Water schaps verorde ning	Omge vingspl an	Omge vingsvi sie	Proje ctbeslui t vrijete kstdee l	Omge vingspl anrege ls uit een proje ctbeslui t[19]	Voorb escher mingsr egels omgev ingsve rorden ing	Voorb escher mingsr egels omgev ingspl an	Progra mma	Natura 2000- besluit en
Gebiedsaanwijzingtype ↓											
Beperkingengebied	√	√	√	√	X	X	√	√	√	X	X
Bodem	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Bouw	X	X	X	√	X	X	√	X	√	X	X
Defensie	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Energievoorziening	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Erfgoed	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Externe veiligheid	√	√	X	√	√	√	√	√	√	√	X
Functie	X	T	X	√	X	X	√	T	√	X	X
Geluid	√	√	T	√	√	√	√	√	√	√	X
Geur	√	√	X	√	√	√	√	√	√	√	X
Landschap	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Leiding	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Lucht	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Mijnbouw	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Natuur	√	√	T	√	√	√	√	√	√	√	√
Recreatie	√	√	X	T	√	√	T	√	T	√	X
Ruimtelijk gebruik	√	√	X	√	√	√	√	√	√	√	X
Verkeer	√	√	T	T	√	√	T	√	T	√	X
Water en watersysteem	√	√	√	T	√	√	T	√	T	√	X

Je kiest uit groepen in een **vaste waardelijst** welke zijn gekoppeld aan een **gebiedstype**.

Ieder gebiedstype heeft een **eigen groep**.

√	mag gebruikt worden in dit omgevingsdocument
X	mag niet gebruikt worden in dit omgevingsdocument
T	terughoudend gebruiken in dit omgevingsdocument

Tabel 7 Gebruik van de Gebiedsaanwijzingtypen in de verschillende omgevingsdocumenten

Omgevingsdocument / soort regeling →	AMvB/ MR	Omge vingsv erorde ning	Water schaps verorde ning	Omge vingspl an	Omge vingsvi sie	Proje ctbeslui t vrijete kstdee l	Omge vingspl anrege ls uit een proje ctbeslui t[19]	Voorb escher mingsr egels omgev ingsve rorden ing	Voorb escher mingsr egels omgev ingspl an	Progra mma	Natura 2000- besluit en
Gebiedsaanwijzingtype ↓											
Beperkingengebied	✓	✓	✓	✓	X	X	✓	✓	✓	X	X
Bodem	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Bouw	X	X	X	✓	X	X	✓	X	✓	X	X
Defensie	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Energievoorziening	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Erfgoed	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Externe veiligheid	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Functie	X	T	X	✓	X	X	✓	T	✓	X	X
Geluid	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Geur	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Landschap	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Leiding	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Lucht	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Mijnbouw	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Natuur	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Recreatie	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Ruimtelijk gebruik	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Verkeer	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Water en watersysteem	✓	✓	✓	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X

120 Waarden in waardelijst Functiegroep

Waarde	Def
aandachtsgebied	Wa: beg exte
aandachtsgebied externe veiligheid	Wa: beg
aandachtsgebied geluid	Wa: beg
aandachtsgebied luchtkwaliteit	Wa: beg
aardkundige waarde	Wa: stel
aardwarmtewinningsgebied	Wa: stel dier
agrarisch	Wa: stel
archeologie	Wa: stel
bebouwingscontour	Wa: beb
bebouwingscontour geur	Wa: Besl beb zuiv acti
bebouwingscontour houtkap	Wa: 5.16

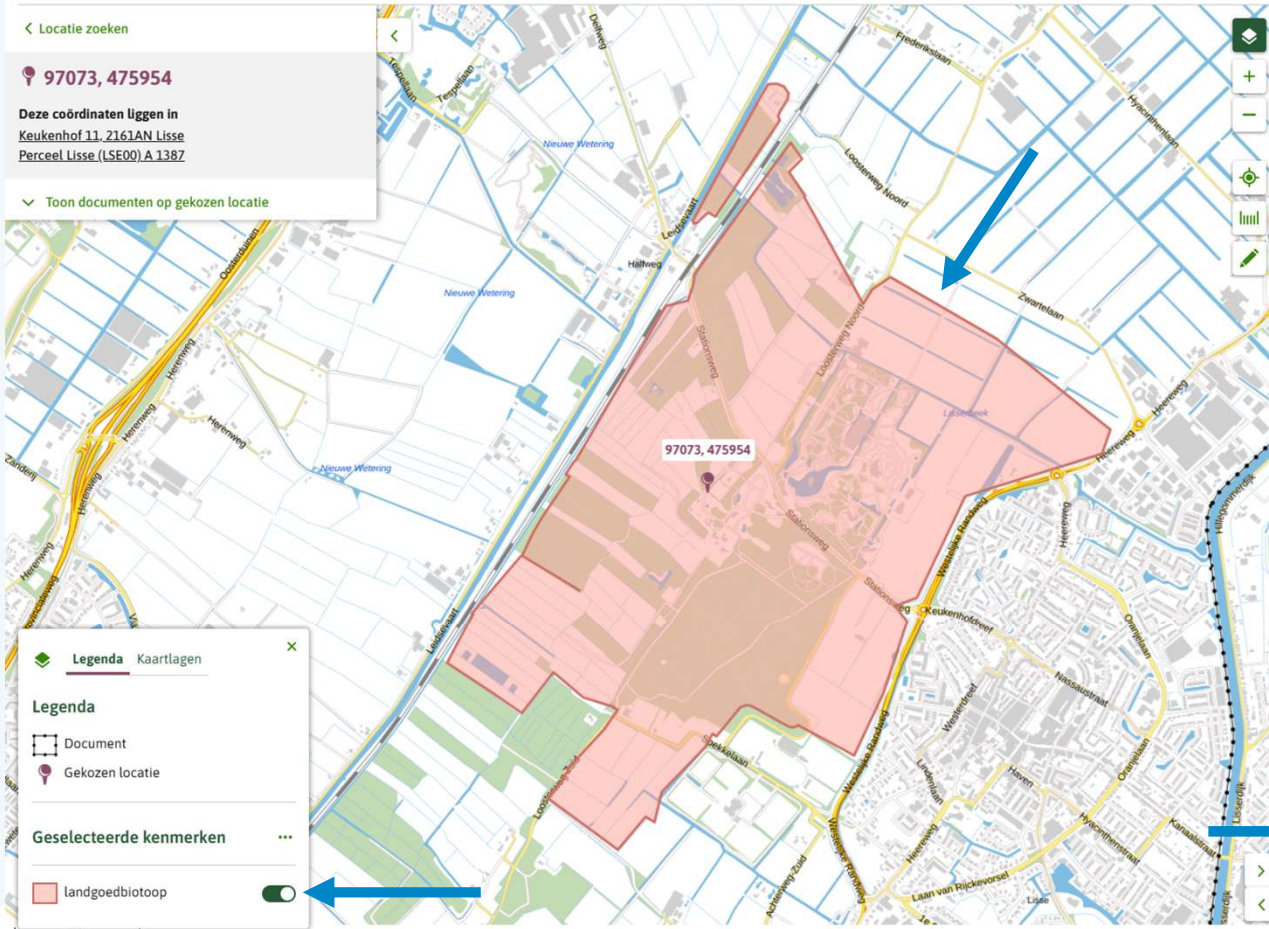


< Locatie zoeken

📍 97073, 475954

Deze coördinaten liggen in
 Keukenhof 11, 2161AN Lisse
 Perceel Lisse (LSE00) A 1387

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Legenda Kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken

- landgoedbiotoop

Zuid-Hollandse Omgevingsverordening

Omgevingsverordening - Provincie Zuid-Holland

meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 01-07-2025

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Kaarten

Toelichting Zoeken

landgoedbiotoop x Bekijk: Gekozen filter

✓ HOOFDSTUK 7 INSTRUCIEREGELS

✓ Afdeling 7.3 Omgevingsplannen

✓ § 7.3.20 Landgoederen en kastelen

✓ Artikel 7.73 (aanwijzing en geometrische begrenzing landgoed- en kasteelbiotopen)

1

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave

Algemene kenmerken

Type regel: Instructieregel voor omgevingsplan

Thema's: cultureel erfgoed

Dit lid geldt in: Zuid-Holland Tonen op de kaart?

Gebiedsaanwijzingen: erfgoed Tonen op de kaart?

landgoedbiotoop

Kaarten

Cultureel erfgoed

De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

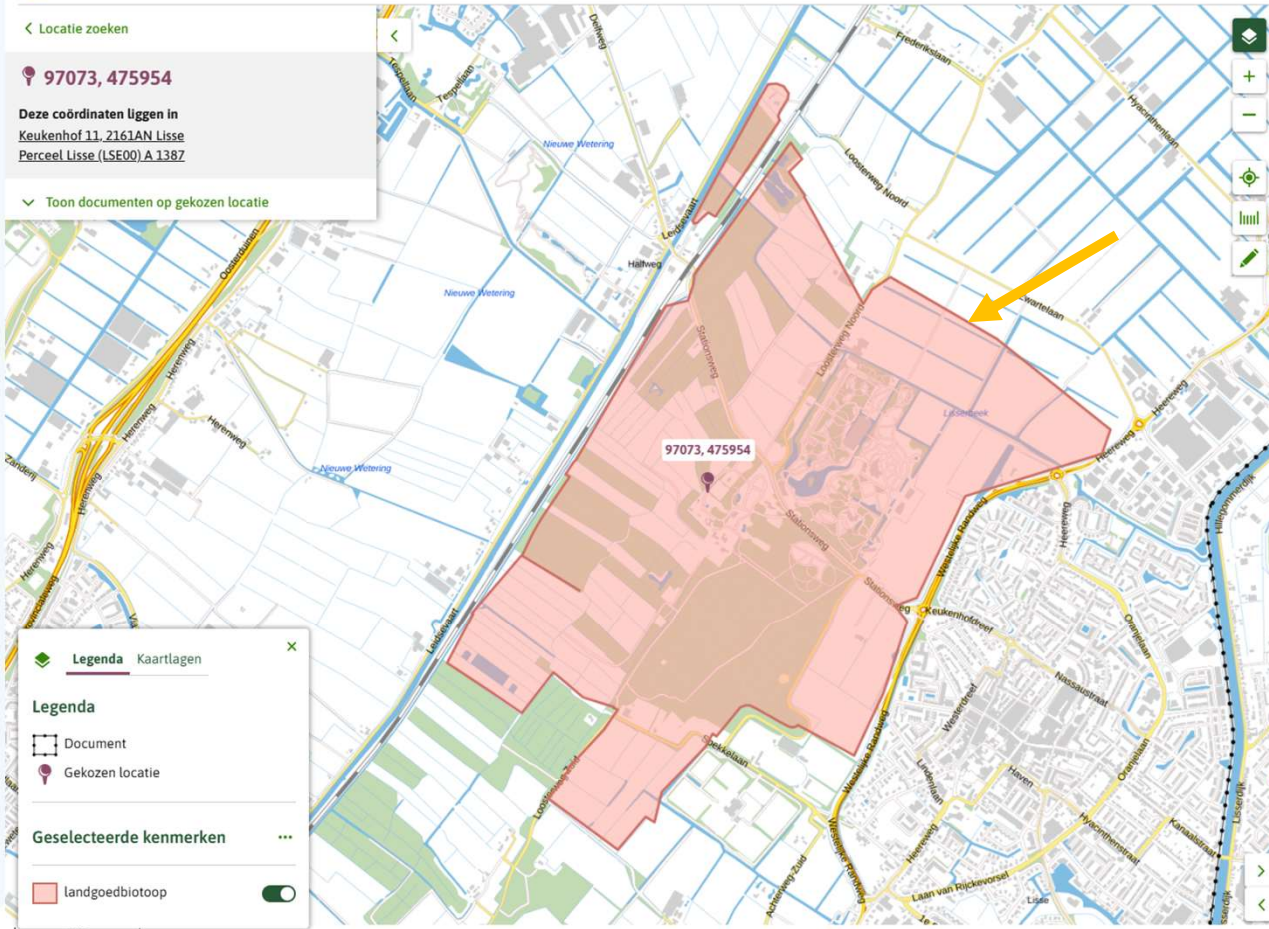
1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de gebiedsaanwijzingen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de kleur van de gebiedsaanwijzingen)</i>	Zelf in te vullen, Zichtbaar op de kaart

< Locatie zoeken

📍 97073, 475954

Deze coördinaten liggen in
 Keukenhof 11, 2161AN Lisse
 Perceel Lisse (LSE00) A 1387

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Legenda Kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken

- landgoedbiotoop

Zuid-Hollandse Omgevingsverordening

Omgevingsverordening - Provincie Zuid-Holland

meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 01-07-2025

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Kaarten

Toelichting Zoeken

landgoedbiotoop x Bekijk: Gekozen filter

✓ HOOFDSTUK 7 INSTRUCIEREGELS

✓ Afdeling 7.3 Omgevingsplannen

✓ § 7.3.20 Landgoederen en kastelen

✓ Artikel 7.73 (aanwijzing en geometrische begrenzing landgoed- en kasteelbiotopen)

1

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave

Algemene kenmerken

Type regel: Instructieregel voor omgevingsplan

Thema's: cultureel erfgoed

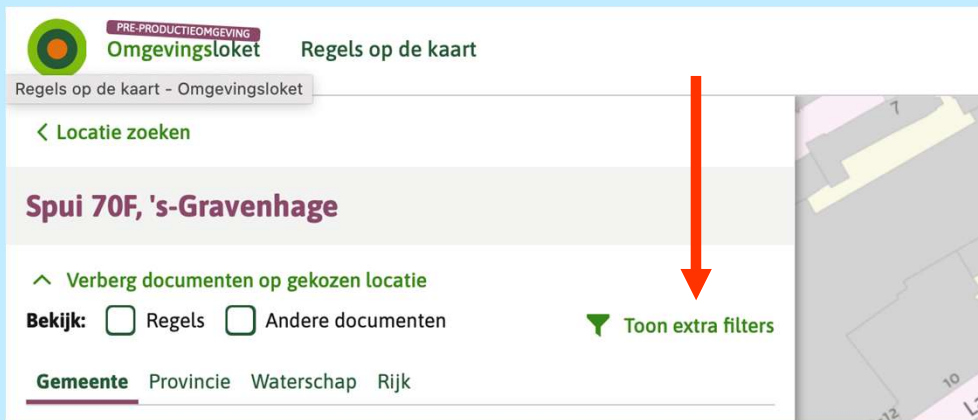
Dit lid geldt in: Zuid-Holland Tonen op de kaart?

Gebiedsaanwijzingen: landgoedbiotoop Tonen op de kaart?

Kaarten: Cultureel erfgoed

Gebiedsaanwijzingen maken onderdeel uit van de overkoepelende filter optie in Regels op de Kaart...

(We gaan hier bij Thema even mee oefenen)



Gebiedsaanwijzing toelichting in TPOD



Toepassingsprofiel omgevingsplan  Aan de slag met de Omgevingswet

Standaard Officiële Publicaties met ToepassingsProfielen voor OmgevingsDocumenten (STOP/TPOD)

7.9.7	De typen Gebiedsaanwijzing
7.9.7.1	Beperkingengebied
7.9.7.2	Bodem
7.9.7.3	Bouw
7.9.7.4	Defensie
7.9.7.5	Energievoorziening
7.9.7.6	Erfgoed
7.9.7.7	Externe veiligheid
7.9.7.8	Functie
7.9.7.9	Geluid
7.9.7.10	Geur
7.9.7.11	Landschap
7.9.7.12	Leiding
7.9.7.13	Lucht
7.9.7.14	Mijnbouw
7.9.7.15	Natuur
7.9.7.16	Recreatie
7.9.7.17	Ruimtelijk gebruik
7.9.7.18	Verkeer
7.9.7.19	Water en watersysteem

7.9.7.10 Geur

7.9.7.10.1 Toelichting op de toepassing

De Gebiedsaanwijzing van het type Geur wordt gebruikt voor gebieden waar met het oog op het tegengaan van geurhinder specifieke regels gelden. Het gaat hierbij met name om de in het omgevingsplan aangewezen bebouwingscontour geur en om de reconstructiegebieden voor veehouderijen. De Gebiedsaanwijzing van het type Geur kan ook worden gebruikt in visies en programma's voor het aangeven van gebieden en objecten waar beleidsmatig bijzondere aandacht is voor geur.

Gemeenten zullen in omgevingsplan, omgevingsvisie en andere beleidsmatige instrumenten regels en beleid over geur opnemen. Voor de beleidsmatige instrumenten kunnen zij gebruik maken van de Gebiedsaanwijzing van het type Geur. Voor het omgevingsplan is het uitgangspunt dat zij bij voorkeur gebruik maken van de Gebiedsaanwijzing van het type Functie (en daarvan de relevante groep kiezen).

7.9.7.10.2 Definitie

De Gebiedsaanwijzing van het type Geur is het objecttype dat machineleesbaar maakt dat een Juridische regel of een Tekstdeel en de bijbehorende Locatie(s) een gebied aanwijzen waar de regels of het beleid gericht zijn op het tegengaan van geurhinder.

7.9.7.11 Landschap

7.9.7.11.1 Toelichting op de toepassing

De Gebiedsaanwijzing van het type Landschap wordt gebruikt voor gebieden waar met het oog op de bescherming en de ontwikkeling van het landschap specifieke regels gelden. De Gebiedsaanwijzing van het type Landschap kan ook worden gebruikt in visies en programma's voor het aangeven van gebieden en objecten waar beleidsmatig bijzondere aandacht is voor het landschap. Daar waar Landschap beschouwd en beschermd moet worden als Erfgoed wordt gebruik gemaakt van de Gebiedsaanwijzing van het type Erfgoed.

Gemeenten zullen in omgevingsplan, omgevingsvisie en andere beleidsmatige instrumenten regels en beleid over landschappen opnemen. Voor de beleidsmatige instrumenten kunnen zij gebruik maken van de Gebiedsaanwijzing van het type Landschap. Voor het omgevingsplan is het uitgangspunt dat zij bij voorkeur gebruik maken van de Gebiedsaanwijzing van het type Functie (en daarvan de relevante groep kiezen).

Annotatie 1 Locatie (Werkingsgebied)

Kaart gebonden kenmerk



Werkt interactief met de kaart



Zichtbaar als blauwe stippellijn



Niet beschikbaar als overkoepelend filter



Annotatie 2 Gebiedsaanwijzing

Kaart gebonden kenmerk

Werkt niet interactief met de kaart

Zichtbaar als ingekleurd vlak

Beschikbaar als overkoepelend filter, wat voordelen biedt voor externe partijen

Legenda



Overeenkomst



Vershil

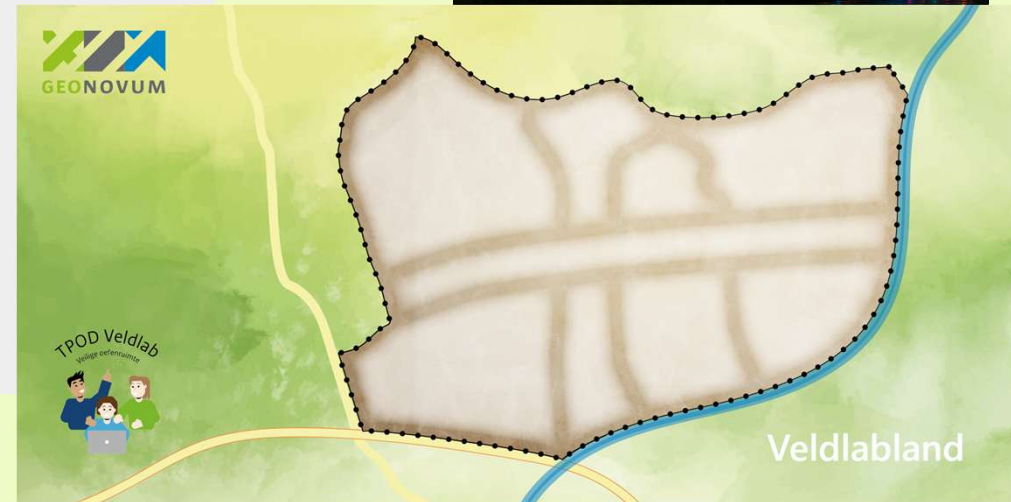
Opdracht: Gebiedsaanwijzing



Binnen Veldlabland worden twee nieuwe gebieden aangewezen:

1. flitsende molens (ter plaatse van F2)
2. natuurbeheergebied (ter plaatse van E, F1, F2 en F3)

Plaats de gebiedsaanwijzingen binnen Veldlabland



Annotatierichtlijn

Gebiedsaanwijzing 1 van 2

- ✓ Annoteer met gebiedsaanwijzing ieder artikel of lid dat gaat over een gebied waarvoor een wettelijke verplichting geldt voor het aanwijzen en/of geometrisch begrenzen van dat gebied (zie bijlage 1).
- ✓ Annoteer met gebiedsaanwijzing ieder artikel of lid dat gaat over een gebied waarover regels worden gesteld vanwege de specifieke eigenschappen of typering van dat gebied.
- ✓ Kies bij het annoteren met gebiedsaanwijzing het type dat past bij het motief voor het stellen van de regel.
Kies bij het annoteren van het omgevingsplan (en van voorbereidingsbesluiten en projectbesluiten die het omgevingsplan wijzigen) met gebiedsaanwijzing bij voorkeur uit de volgende typen: Functie, Beperkingengebied, Bouw.
Kies bij het annoteren van de waterschapsverordening met gebiedsaanwijzing bij voorkeur het type Water en watersystemen.

Annotatierichtlijn

Gebiedsaanwijzing 2 van 2



Overal waar je een gebied benoemt dat met een gebiedsaanwijzing is geannoteerd, moet de naam gelijk zijn: in de tekst, de annotatie en de naam van het geografisch informatieobject in de bijlage.



Niet doen: In de naam van de Gebiedsaanwijzing van het type functie het woord 'functie', 'locatie' of het woord 'werkingsgebied' opnemen.

Juridische regel annoteren per type

	type		
	Regel voor iedereen	Instructieregel	Omgevingswaarderegel
	• Voor eenieder relevant	• Gericht tot ander bestuursorgaan	• Zelfbindend
Annotatie			
<i>Locatie</i>	v	v	v
Gebiedsaanwijzing	v	v	v
Thema	v	v	v
<i>Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie</i>	v	x	x
Omgevingsnorm	v	v	x
Omgevingswaarde	x	x	v
Instructieregelinstrument of -taakuitoefening	x	v	x

Annotatie 3: Thema

Hiermee kan een artikel of een lid worden gekoppeld aan een **specifiek onderwerp** uit een vaste waardelijst



Dit maakt het mogelijk om regels te **filteren op thema**

De Thema annotatie bestaat uit 1 bouwsteen:

1. Naam

Kiezen uit **vaste waarden**,
Zichtbaar **in tekst**



Thema

28 Waarden in waardelijst Thema

Waarde	Definitie
bodem	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op bodem als aspect van de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval bodembescherming, bodemkwaliteit, grondwater.
bouwen	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gaan over het plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten van (bouw)werken.
bouwwerken ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gaan over bouwwerken.
cultureel erfgoed ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op bescherming van cultureel erfgoed.
duurzaamheid	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de duurzame ontwikkeling van de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval klimaatadaptatie, energietransitie, circulariteit en het tegengaan van hittestress.
economie	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op economie als aspect dat gevolgen heeft voor de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval bedrijven, detailhandel, horeca, dienstverlening, kantoren.
energie	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de benutting en bescherming van de energievoorziening.
energie en natuurlijke hulpbronnen ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de benutting en bescherming van de energievoorziening en de natuurlijke hulpbronnen.
erfgoed	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de bescherming van erfgoed.
externe veiligheid ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op het waarborgen van de externe veiligheid.
geluid	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op geluid als aspect dat gevolgen heeft voor de fysieke leefomgeving.
gezondheid	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op het beschermen van de gezondheid.



Omgevingsloket

Regels op de kaart

Menu ▾

< Locatie zoeken

📍 186929, 427200

Deze coördinaten liggen in
Hofdijkstraat 60, 6531BX Nijmegen
Perceel Hatert (HTT02) M 915

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Omgevingsplan gemeente Nijmegen

Omgevingsplan - Gemeente Nijmegen



meer documentkenmerken ▾

Geldende versie - In werking sinds: 24-12-2025

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting

🔍 Zoeken

milieu algemeen X

Bekijk: Gekozen filter ▾

✓ Hoofdstuk 8 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN

✓ Afdeling 8.1 ALGEMENE BEPALINGEN

✓ Paragraaf 8.1.1 Algemene bepalingen voor milieubelastende activiteiten

✓ Artikel 8.1 Algemeen toepassingsbereik

Dit hoofdstuk gaat over milieubelastende activiteiten.

✓ Artikel 8.2 Oogmerken

Kenmerken en kaart X

Compacte weergave

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Thema's milieu algemeen

Dit artikel geldt in Tonen op de kaart?

Amtsgebied Gemeente Nijmegen

Activiteiten Tonen op de kaart?

Milieubelastende activiteiten
in: Amtsgebied Gemeente Nijmegen



Omgevingsloket Regels op de kaart Menu ▾

< Locatie zoeken

188217, 427628

Deze coördinaten liggen in [Perceel Hatert \(HTT02\) G 463](#)

✓ Toon documenten op gekozen locatie

Omgevingsplan gemeente Nijmegen

Omgevingsplan - Gemeente Nijmegen 👤

meer documentkenmerken ▾

Geldende versie - In werking sinds: 24-12-2025 ▾

Plekinfo **Overzicht** Regels Bijlagen Toelichting 🔍 Zoeken

Niveaus: H Afd § §? Art Bekijk: Gehele document ▾

Regels op locatie: ✎

Thema's

- bodem
- bouwwerken
- cultureel erfgoed
- energie en natuurlijke hulpbronnen
- milieu algemeen
- natuur
- water en watersystemen
- landgebruik

✓ Inhoudsopgave

Uit andere besluiten

📄 **Vorbereidingsbesluit wonen in plint binnenstad** ⤴

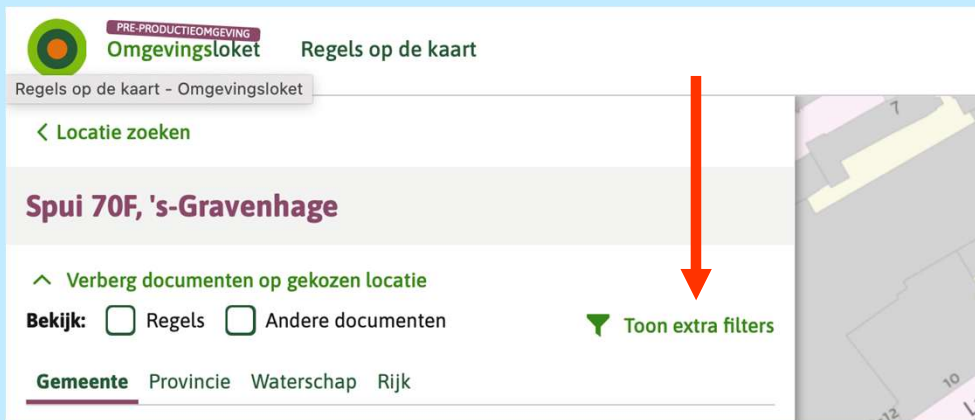
Voorrangsbepaling

Hoofdstuk 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Hoofdstuk 2 VOORBESCHERMINGSREGELS

Afdeling 2.1 WONEN 🔍

Thema maakt onderdeel uit van de overkoepelende filter optie in Regels op de Kaart ...



The screenshot shows the 'Regels op de kaart' interface. At the top left, there is a logo for 'Omgevingsloket' with the text 'PRE-PRODUCTIEOMGEVING' above it. The main title is 'Regels op de kaart'. Below this, there is a search bar with the text 'Regels op de kaart - Omgevingsloket' and a green arrow pointing left with the text 'Locatie zoeken'. The location is identified as 'Spui 70F, 's-Gravenhage'. Below the location, there is a section titled 'Verberg documenten op gekozen locatie'. Underneath, there are two radio buttons: 'Regels' (selected) and 'Andere documenten'. To the right of these radio buttons is a green funnel icon followed by the text 'Toon extra filters'. A red arrow points down to this 'Toon extra filters' option. At the bottom left, there are tabs for 'Gemeente', 'Provincie', 'Waterschap', and 'Rijk', with 'Gemeente' being the active tab. A map is visible on the right side of the interface.

< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

^ Verberg documenten op gekozen locatie

Regels op de kaart - Omgevingsloket

Bekijk: Regels Andere documenten

▼ Toon extra filters

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

**Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma
Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie >** Ontwerp

Programma - Gemeente Den Haag ⓘ

Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 20-05-2025 !

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 27-12-2024 !

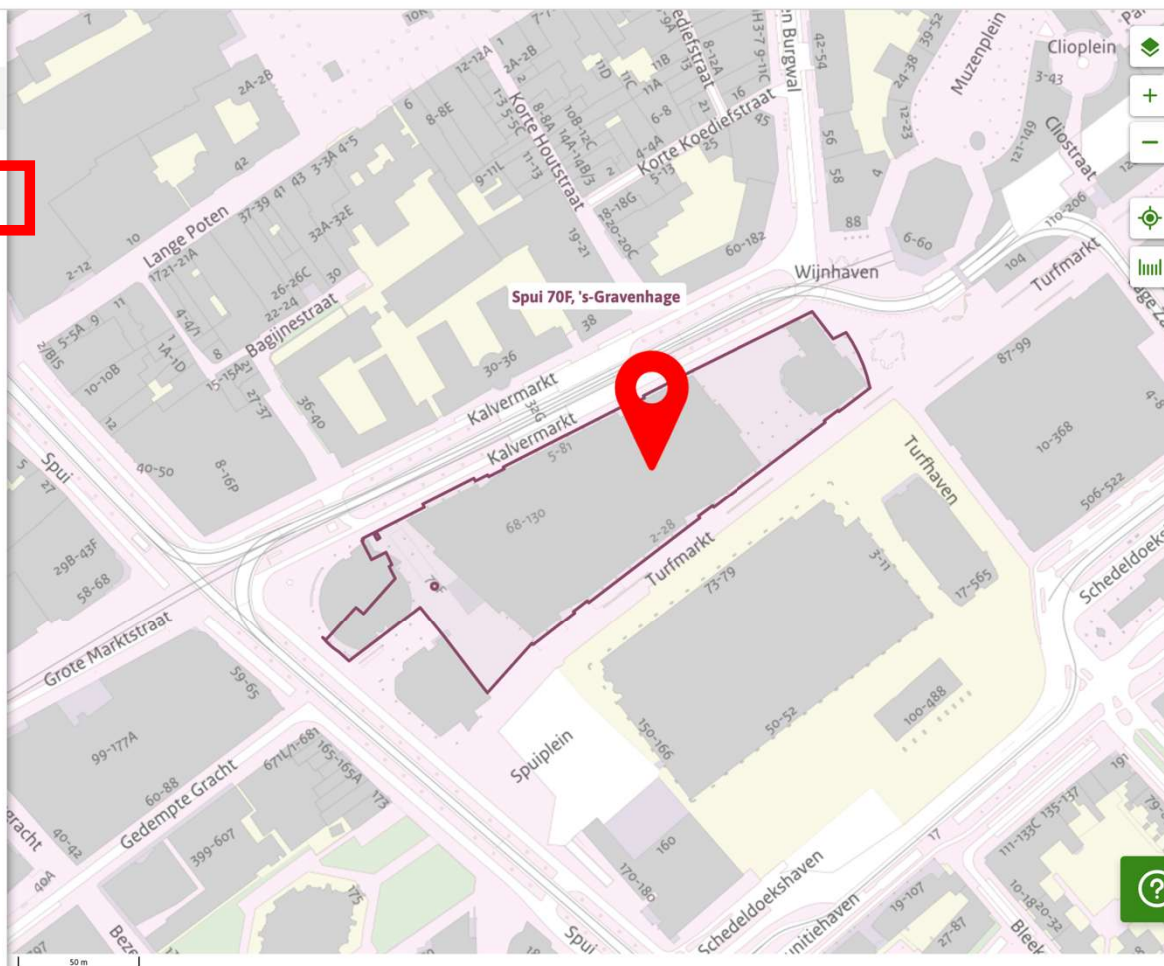
Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 01-10-2024 !

>

Omgevingsvisie - Gemeente Den Haag ⓘ



Filter op kenmerken

Zoek kenmerken

Zoek een kenmerk

Filtering werkt nog niet voor IMRO-plannen.

Vanuit omgevingsdocumenten

Thema's (15)

Gebiedsaanwijzingen (22)

Activiteiten (727)

Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: Regels Andere documenten

Verberg extra filters

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie > **Ontwerp**

Programma - Gemeente Den Haag

Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 20-05-2025

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag

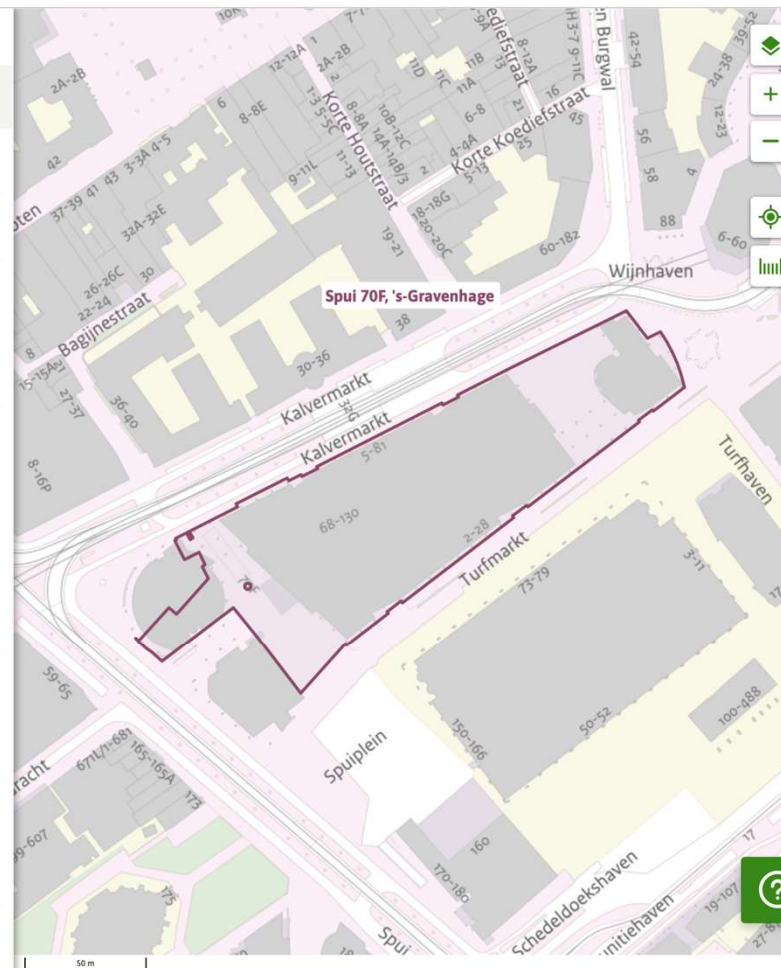
In werking vanaf 27-12-2024

Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 01-10-2024

> **Omgevingsvisie - Gemeente Den Haag**



Filter op kenmerken

Zoek kenmerken

Zoek een kenmerk

Filtering werkt nog niet voor IMRO-plannen.

Vanuit omgevingsdocumenten

Thema's (15)

- bodem
- bouwwerken
- cultureel erfgoed
- energie en natuurlijke hulpbronnen
- externe veiligheid
- geluid
- gezondheid**
- infrastructuur
- landgebruik
- landschap
- lucht
- milieu algemeen
- natuur
- procedures
- water en watersystemen

Gebiedsaanwijzingen (22)

Activiteiten (727)

Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: Regels Andere documenten

Verberg extra filters

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie > Ontwerp

Programma - Gemeente Den Haag

Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 20-05-2025

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag

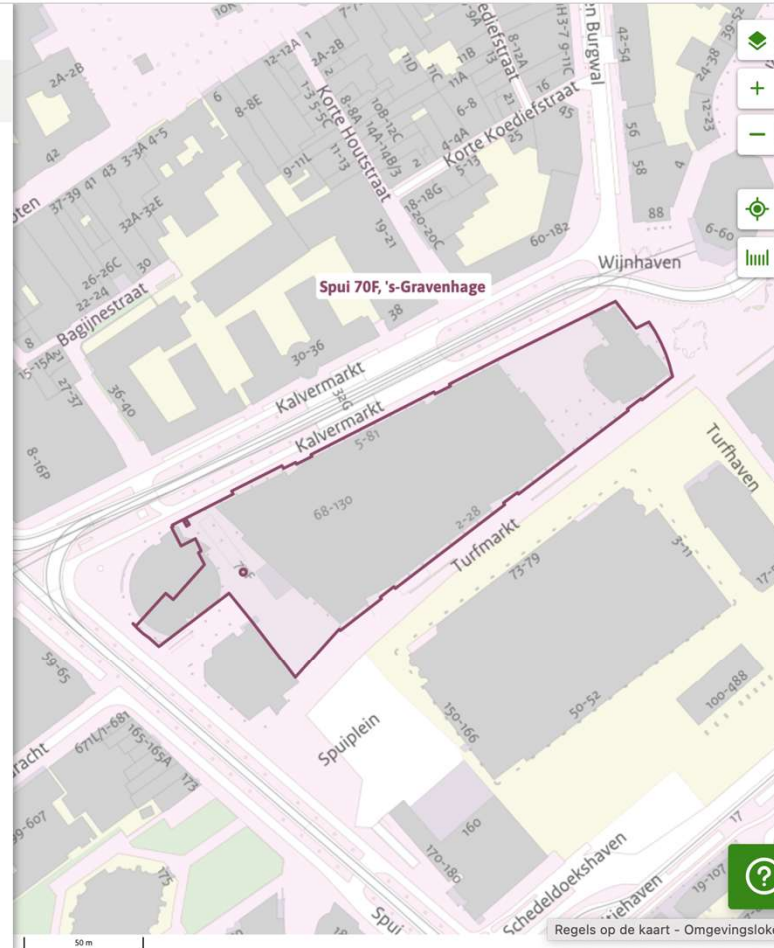
In werking vanaf 27-12-2024

Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 01-10-2024

Omgevingsvisie - Gemeente Den Haag



< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

^ Verberg documenten op gekozen locatie

3 documenten gevonden

gezondheid ✕

Bekijk Regels Andere documenten

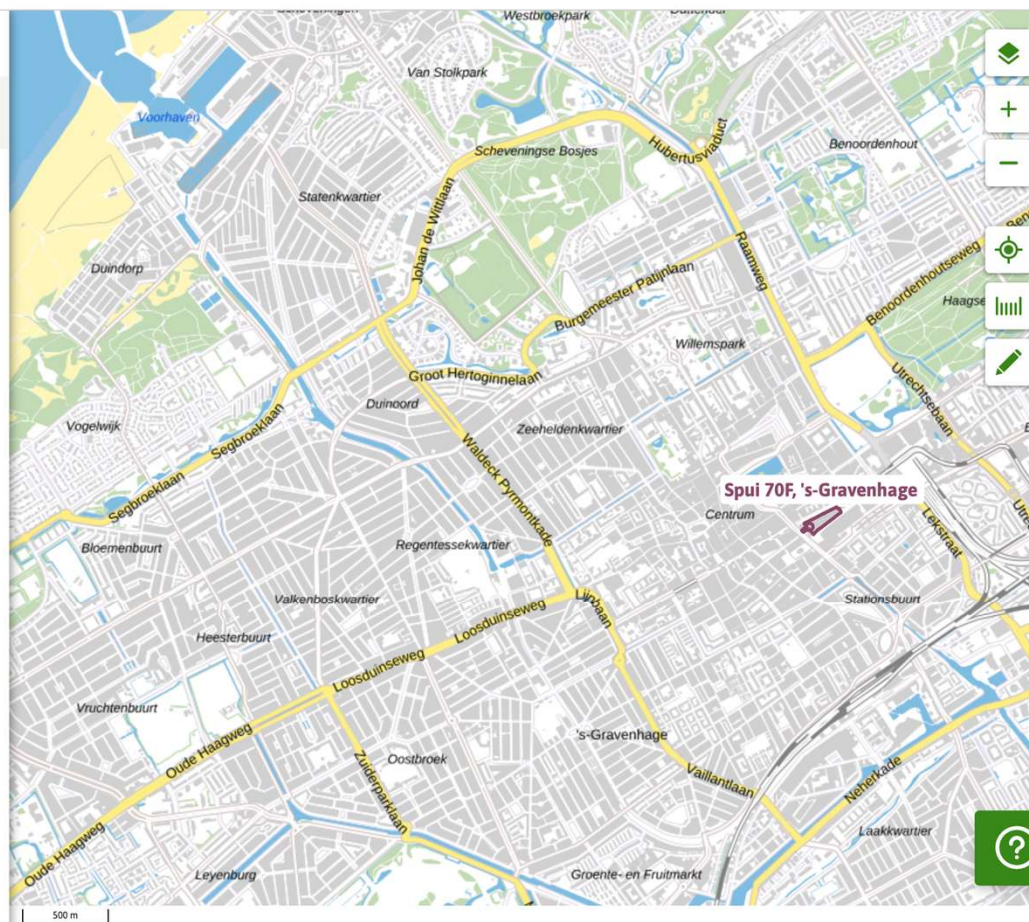
📌 Toon extra filters

Gemeente (1) Provincie (0) Waterschap (0) Rijk (2)

Omgevingsvisie gemeente Den Haag >

Omgevingsvisie - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 24-09-2024 !



< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

3 documenten gevonden

gezondheid ✕

Bekijk: Regels Andere documenten

Toon extra filters

Gemeente (1) Provincie (0) Waterschap (0) **Rijk (2)**

Besluit activiteiten leefomgeving >

AMvB - Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties



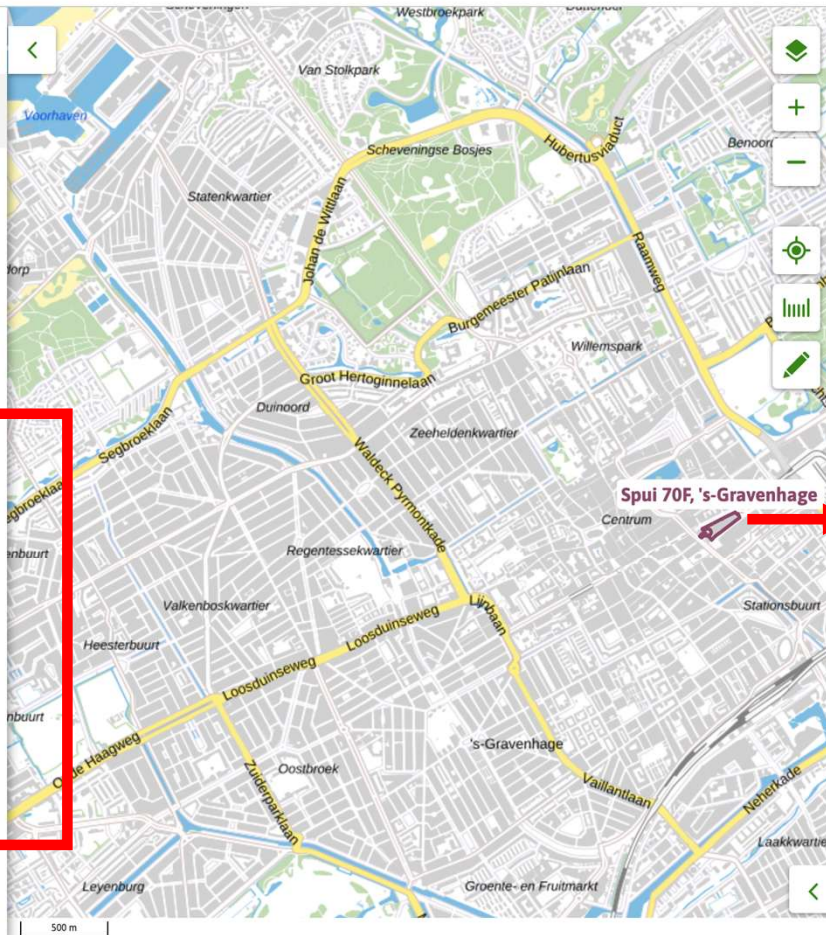
In werking vanaf 06-10-2023

Besluit kwaliteit leefomgeving >

AMvB - Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties



In werking vanaf 31-12-2022



Besluit activiteiten leefomgeving

AMvB - Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

meer documentkenmerken ▾

In werking - Laatst gewijzigd: 06-10-...

Plekinfo Overzicht **Regels**

Bijlagen Zoeken

Bekijk: Gekozen filter

gezondheid ✕

Hoofdstuk 2 Milieubelastende activiteiten en lozingsactiviteiten: algemeen

Afdeling 2.2 Bevoegd gezag

Artikel 2.3 (bevoegd gezag gemeente)

Tenzij in de [artikelen 2.5 tot en met 2.9](#) anders is bepaald, is voor een milieubelastende activiteit het college van burgemeester en wethouders van de gemeente waarbinnen de activiteit geheel of in hoofdzaak wordt verricht het bevoegd gezag:

a. waaraan een melding wordt gedaan;

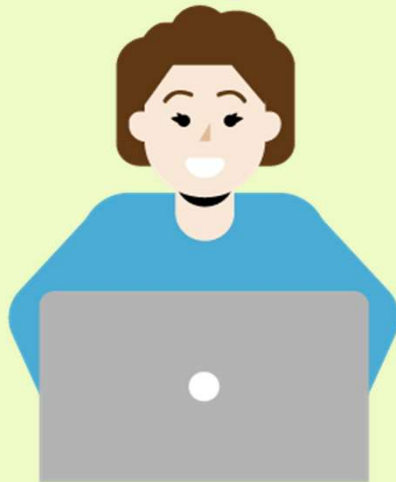


Opdracht – Thema

1. Kijk in regels op de kaart
2. Klik in de kaart
3. Filter documenten op een thema naar keuze



 Toon extra filters



Annotatierichtlijn

Thema

Thema is nog niet opgenomen in de annotatierichtlijn.
Staat al wel gereserveerd voor aanvulling in een volgende update van de richtlijn.

Juridische regel annoteren per type

	type		
	Regel voor iedereen	Instructieregel	Omgevingswaarderegel
	• Voor eenieder relevant	• Gericht tot ander bestuursorgaan	• Zelfbindend
Annotatie			
<i>Locatie</i>	v	v	v
Gebiedsaanwijzing	v	v	v
Thema	v	v	v
<i>Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie</i>	v	x	x
Omgevingsnorm	v	v	x
Omgevingswaarde	x	x	v
Instructieregelinstrument of -taakuitoefening	x	v	x

Omgevingsnorm

Hiermee kan je een norm toekennen over de fysieke leefomgeving, die een **kwantitatieve of kwalitatieve waarde stelt waaraan voldaan moet worden**



Een omgevingsnorm heeft op **verschillende locaties** **verschillende waarden**

Omgevingswaarde

Zelfbindend: Een omgevingswaarde leidt alleen tot verplichtingen voor de overheid en heeft geen rechtstreekse werking voor anderen



De Omgevingsnorm annotatie bestaat uit 5 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Normwaarde	5. Geometrie
Zelf in te vullen, zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de omgevingsnormen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de symbolisatie van de omgevingsnorm)</i>	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst en op de kaart <i>(Bepaalt hoe de waarde wordt uitgedrukt)</i>	Zelf in te vullen, zichtbaar op de kaart

De Omgevingsnorm annotatie bestaat uit 5 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Normwaarde	5. Geometrie
Zelf in te vullen, zichtbaar in tekst				

Omgevingsloket
Regels op de kaart
Menu ▾

< Locatie zoeken

39396, 407025

Deze coördinaten liggen in
 Dijkgraaf A.M. Gelukweg 1, 4354RA Vrouwenpolder
 Perceel Veere (VRE00) V 131

▾ Toon documenten op gekozen locatie

Legenda Kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken

- Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m)'

Omgevingsplan gemeente Veere

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Omgevingsnorm 'Maximum bouwho... x **Bekijk:** Gekozen filter ▾

1.

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Thema's bouwwerken

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

Werkingsgebied Neeltje Jans

Activiteiten Tonen op de kaart?

Ander bouwwerk bouwen, in stand houden of gebruiken
 vergunningplicht in: Werkingsgebied Neeltje Jans

Bouwactiviteit (omgevingsplan)
 vergunningplicht in: Werkingsgebied Neeltje Jans

Omgevingsnormen Tonen op de kaart?

bouwhoogte

Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m) (in meter)
 Waarde(n) op gekozen locatie: 17 meter

De bouwhoogte van hoofdgebouwen en bedrijfswoningen mag ter plaatse van de **Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m)'** niet meer bedragen dan de aangegeven bouwhoogte.

De Omgevingsnorm annotatie bestaat uit 5 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Normwaarde	5. Geometrie
Zelf in te vullen, zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de omgevingsnormen)</i>			

120 Waarden in waardelijst TypeNorm

Waarde	Definitie		
aandeel sociale huur	Waarde voor attribuut type bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, te gebruiken voor omgevingsnormen en omgevingswaarden die gaan over het aandeel sociale huurwoningen in het totaal van in een gebied te bouwen/handhaven woningen. Met de naam van de omgevingsnorm of omgevingswaarde kan worden gespecificeerd of het een exact, minimum of maximum aantal betreft, en over welk onderwerp het aantal gaat. Deze waarde wordt typisch gecombineerd met de waarde procent van de waardelijst eenheid.	bebouwde oppervlakte	Waarde voor Omgevingsmaatvoering
aaneengebouwd	Waarde voor attribuut type bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, te gebruiken in combinatie met waarde bouwaanduiding van waardelijst Omgevingsnormgroep.	bebouwingspercentage	Waarde voor Omgevingsmaatvoering
aantal	Waarde voor attribuut type bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, te gebruiken voor omgevingsnormen en omgevingswaarden die gaan over een aantal. Met de naam van de omgevingsnorm of omgevingswaarde kan worden gespecificeerd of het een exact, minimum of maximum aantal betreft, en over welk onderwerp het aantal gaat.	belasting	Waarde voor Omgevingsomgevingswaarde die door een omgevingswaarde het bijvoorbeeld betreft, en wordt gestuurd
aantal aaneen te bouwen woningen	Waarde voor attribuut type bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, te gebruiken in combinatie met waarde maatvoering bouwen van waardelijst Omgevingsnormgroep.	bijgebouwen	Waarde voor Omgevingsbouwaanduiding
aantal aaneen te bouwen wooneenheden	Waarde voor attribuut type bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, te gebruiken in combinatie met waarde maatvoering bouwen van waardelijst Omgevingsnormgroep.	bouwhoogte	Waarde voor Omgevingsmaatvoering
aantal bedrijfswoningen	Waarde voor attribuut type bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, te gebruiken in combinatie met waarde maatvoering bouwen van waardelijst Omgevingsnormgroep.		

Omgevingsloket
Regels op de kaart
Menu ▾

< Locatie zoeken
<

39396, 407025

Deze coördinaten liggen in
 Dijkgraaf A.M. Gelukweg 1, 4354RA Vrouwenpolder
 Perceel Veere (VRE00) V 131

▾ Toon documenten op gekozen locatie

Legenda Kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken ⋮

- Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m)'

1. ✕

Kenmerken en kaart ✕

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Thema's bouwwerken

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

Werkingsgebied Neeltje Jans

Activiteiten Tonen op de kaart?

Ander bouwwerk bouwen, in stand houden of gebruiken
 vergunningplicht in: Werkingsgebied Neeltje Jans

Bouwactiviteit (omgevingsplan)
 vergunningplicht in: Werkingsgebied Neeltje Jans

Omgevingsnormen Tonen op de kaart?

bouwhoogte

Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m)'
 (In meter)
 Waarden worden weergegeven op de kaart.
 Waarde(n) op gekozen locatie: 17 meter

De bouwhoogte van hoofdgebouwen en bedrijfswoningen mag ter plaatse van de [Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen \(m\)'](#) niet meer bedragen dan de aangegeven bouwhoogte.

Map showing location 39396, 407025 with distance markers: 8 meter, 17 meter, 27 meter.

De Omgevingsnorm annotatie bestaat uit 5 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Normwaarde	5. Geometrie
Zelf in te vullen, zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de omgevingsnormen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de symbolisatie van de omgevingsnorm)</i>		

22 Waarden in waardelijst Omgevingsnormgroep

Waarde	Definitie
bedrijvigheid	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor bedrijvigheid.
bodem	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor bodem.
bouwaanduiding	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm over de wijze van bouwen.
externe veiligheid	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor externe veiligheid.
geluid	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor geluid.
geur	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor geur.
groen	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor groen.
licht	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor licht en duisternis.
luchtkwaliteit	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor luchtkwaliteit.
maatvoering bouwen	Waarde voor attribuut groep bij het object Omgevingsnorm voor het vaststellen, geometrisch begrenzen en per locatie waarden vastleggen van een omgevingsnorm voor de maatvoering van bouwwerken.

Omgevingsloket
Regels op de kaart
Menu

< Locatie zoeken
<

39396, 407025

Deze coördinaten liggen in
[Dijkgraaf A.M. Gelukweg 1, 4354RA Vrouwenpolder](#)
[Perceel Veere \(VRE00\) V 131](#)

✓ Toon documenten op gekozen locatie

Legenda Kaartlagen

Legenda

- Document
- Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken

- Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m)' ☑

Omgevingsplan gemeente Veere

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Omgevingsnorm 'Maximum bouwho... x **Bekijk:** Gekozen filter

1.

Kenmerken en kaart

Compacte weergave

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Thema's bouwwerken

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

Werkingsgebied Neeltje Jans

Activiteiten Tonen op de kaart?

Ander bouwwerk bouwen, in stand houden of gebruiken
vergunningplicht in: Werkingsgebied Neeltje Jans

Bouwactiviteit (omgevingsplan)
vergunningplicht in: Werkingsgebied Neeltje Jans

Omgevingsnormen Tonen op de kaart?

bouwhoogte

Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m)' ☑
(In meter)
Waarden worden weergegeven op de kaart.
Waarde(n) op gekozen locatie: 17 meter

De bouwhoogte van hoofdgebouwen en bedrijfswoningen mag ter plaatse van de [Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen \(m\)'](#) niet meer bedragen dan de aangegeven bouwhoogte.

Map

Map showing location 39396, 407025 with a blue arrow pointing to the location. The map shows a yellow area representing the 'Werkingsgebied Neeltje Jans' and a black outline representing the 'Omgevingsnorm 'Maximum bouwhoogte hoofdgebouwen en bedrijfswoningen (m)'. Distances are marked: 17 meter, 27 meter, 8 meter.

De Omgevingsnorm annotatie bestaat uit 5 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Normwaarde	5. Geometrie
Zelf in te vullen, zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de omgevingsnormen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de symbolisatie van de omgevingsnorm)</i>	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst en op de kaart <i>(Bepaalt hoe de waarde wordt uitgedrukt)</i>	

Kwantitatief



Kwalitatief



In regeltekst



42 Waarden in waardelijst Eenheid

Waarde	Definitie
aantal	Waarde voor attribuut eenheid bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, die aangeeft dat een kwantitatieve waarde in een aantal wordt uitgedrukt.
aantal per hectare	Waarde voor attribuut eenheid bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, die aangeeft dat een kwantitatieve waarde in een aantal per hectare wordt uitgedrukt.
a-gewogen gemiddelde geluidsniveau	-
a-gewogen gemiddelde geluidsniveau avondperiode	-
a-gewogen gemiddelde geluidsniveau dagperiode	-
a-gewogen gemiddelde geluidsniveau nachtperiode	-
bouwlaag	-
centimeter	-
dagen	Waarde voor attribuut eenheid bij de objecten Omgevingsnorm en Omgevingswaarde, die aangeeft dat een kwantitatieve waarde in dagen wordt uitgedrukt.
decibel	-
decibel met a-weging	-
gemiddeld geluidsniveau over het etmaal	-
graad celsius	-
graad (hoek)	-

Omgevingsplan gemeente Hulst ^

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Bekijk: Gehele document ▾

2

Kenmerken en kaart ✕

Compacte weergave ⓘ

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Thema's bouwwerken

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

Bebouwingszone

Bouwvlak

Activiteiten Tonen op de kaart?

Hoofdgebouw bouwen
vergunningplicht in: Bebouwingszone

Omgevingsnormen Tonen op de kaart?

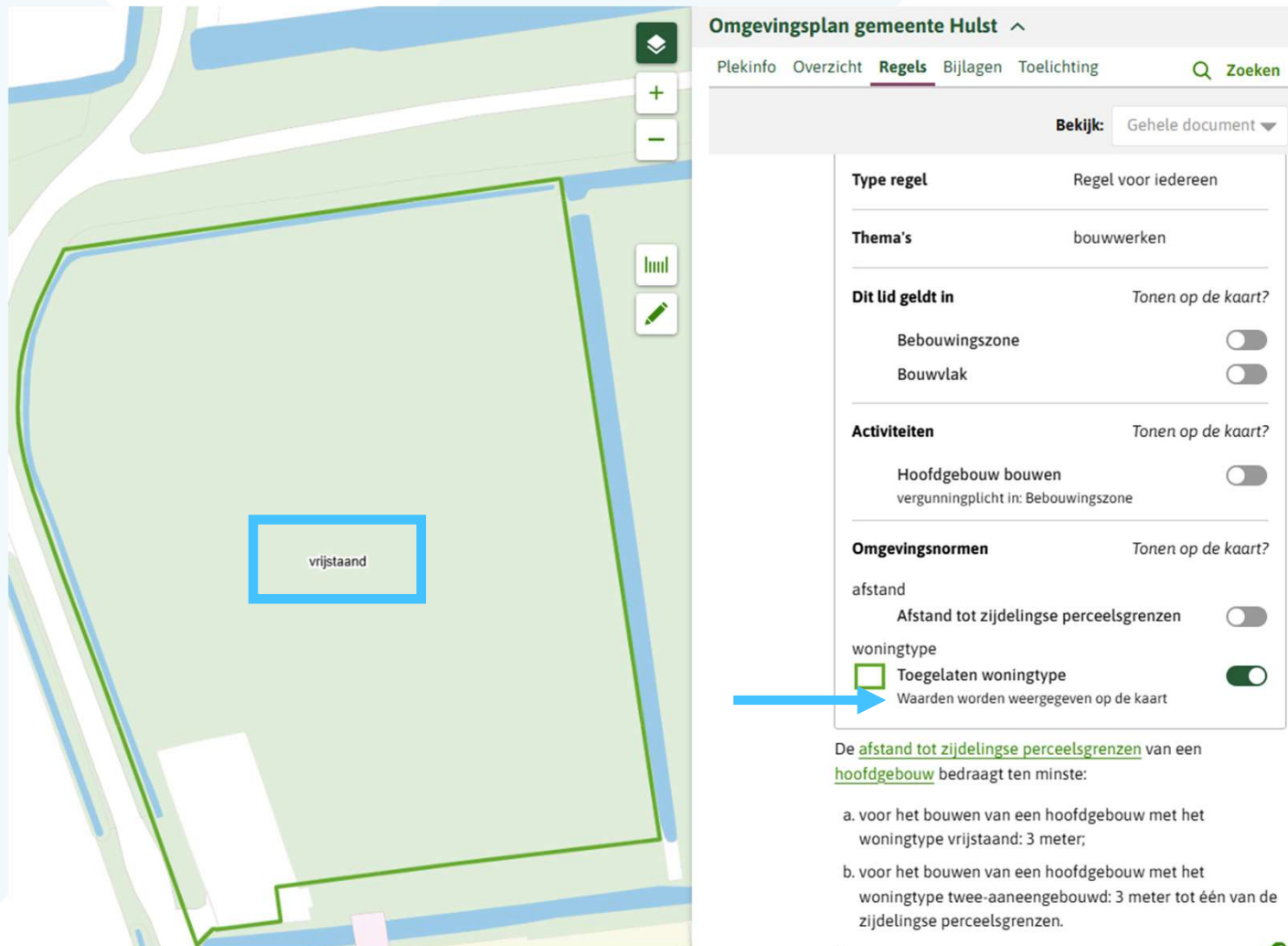
goothoogte

goothoogte hoofdgebouw (in meter)
Waarden worden weergegeven op de kaart

De goothoogte van een hoofdgebouw bedraagt niet meer dan de goothoogte hoofdgebouw.

Kwantitatieve Waarde

- numeriek vastgelegde waarde van de omgevingsnorm
- wordt vastgelegd door middel van een getal
- bij toepassing van deze variant mogen de waarden niet in de tekst staan
- eenheid kiezen



Omgevingsplan gemeente Hulst ^

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Bekijk: Gehele document

Type regel	Regel voor iedereen
Thema's	bouwwerken
Dit lid geldt in	Tonen op de kaart?
Bebouwingszone	<input type="checkbox"/>
Bouwvlak	<input type="checkbox"/>
Activiteiten	Tonen op de kaart?
Hoofdgebouw bouwen vergunningplicht in: Bebouwingszone	<input type="checkbox"/>
Omgevingsnormen	Tonen op de kaart?
afstand	
Afstand tot zijdelingse perceelsgrenzen	<input type="checkbox"/>
woningtype	
<input checked="" type="checkbox"/> Toegelaten woningtype Waarden worden weergegeven op de kaart	<input checked="" type="checkbox"/>

De [afstand tot zijdelingse perceelsgrenzen](#) van een [hoofdgebouw](#) bedraagt ten minste:

- voor het bouwen van een hoofdgebouw met het woningtype vrijstaand: 3 meter;
- voor het bouwen van een hoofdgebouw met het woningtype twee-aaneengebouwd: 3 meter tot één van de zijdelingse perceelsgrenzen.

Kwalitatieve Waarde

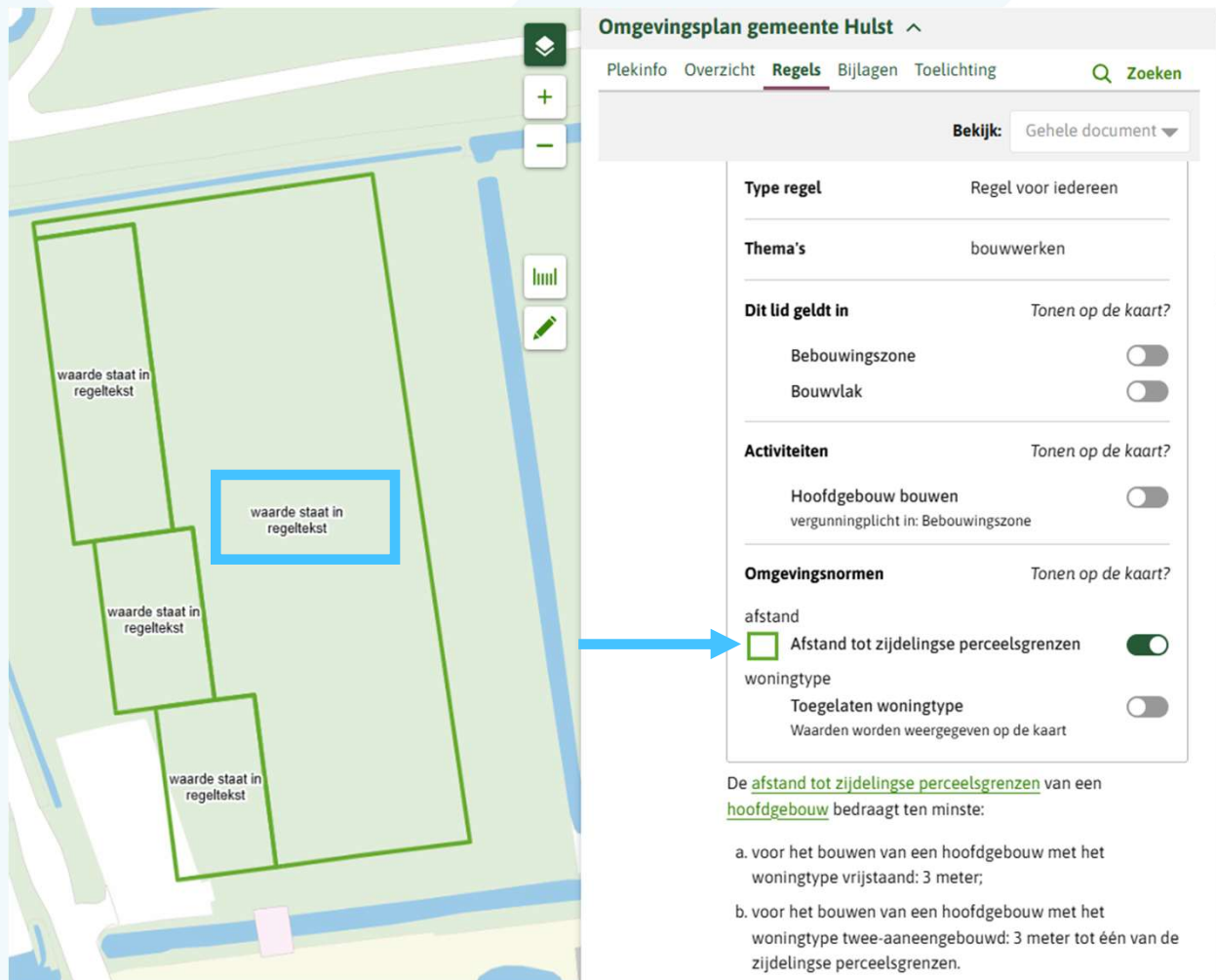
- in woorden beschreven waarde van de omgevingsnorm
- bevoegd gezag is vrij in de keuze van de beschrijving van de waarde
- bij toepassing van deze variant mogen de waarden niet in de tekst staan

Uit TPOD toelichting:

Een (fictief) voorbeeld voor de

omgevingsnorm maximum bouwhoogte:

- 'passend in het straatbeeld' voor locatie A
- 'niet hoger dan de kerk' voor locatie B



Omgevingsplan gemeente Hulst ^

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting Zoeken

Bekijk: Gehele document

Type regel Regel voor iedereen

Thema's bouwwerken

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

Bebouwingszone

Bouwvlak

Activiteiten Tonen op de kaart?

Hoofdgebouw bouwen vergunningplicht in: Bebouwingszone

Omgevingsnormen Tonen op de kaart?

afstand

Afstand tot zijdelingse perceelsgrenzen

woningtype

Toegelaten woningtype

Waarden worden weergegeven op de kaart

De afstand tot zijdelingse perceelsgrenzen van een hoofdgebouw bedraagt ten minste:

a. voor het bouwen van een hoofdgebouw met het woningtype vrijstaand: 3 meter;

b. voor het bouwen van een hoofdgebouw met het woningtype twee-aaneengebouwd: 3 meter tot één van de zijdelingse perceelsgrenzen.

Waarde in regeltekst

- wordt gebruikt wanneer de waarde van de omgevingsnorm in de regeltekst is opgenomen
- Het bevoegd gezag is vrij in de keuze van de beschrijving van de waarde
- Bij gebruik van deze variant mogen de waarden niet in het normwaarde-attribuut staan

Uit TPOD toelichting:

Deze optie kan bijvoorbeeld gebruikt worden wanneer een omgevingsnorm overal waar hij voorkomt dezelfde waarde heeft, en bij heel complexe waarden.

De Omgevingsnorm annotatie bestaat uit 5 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Normwaarde	5. Geometrie
Zelf in te vullen, zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de omgevingsnormen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de symbolisatie van de omgevingsnorm)</i>	Kiezen uit vaste waarden, zichtbaar in tekst en op de kaart <i>(Bepaalt hoe de waarde wordt uitgedrukt)</i>	Zelf in te vullen, zichtbaar op de kaart



Omgevingsplan gemeente Eindhoven

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen Toelichting

Bekijk: Gehele document

> Artikel 6.12 Waar zijn gebouwen toegestaan

> Artikel 6.13 Bouwhoogte gebouwen

1.

Kenmerken en kaart x

Compacte weergave i

Algemene kenmerken

Type regel: Regel voor iedereen

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

maximale bouwhoogte

ruimtelijke regels tijdelijk deel vervallen

Gebiedsaanwijzingen Tonen op de kaart?

bouw

bouwvlak

Omgevingsnormen Tonen op de kaart?




bouwhoogte

maximum bouwhoogte (in meter)

Waarden worden weergegeven op de kaart

Ter plaatse van maximale bouwhoogte  is de maximum bouwhoogte  van een gebouw de daar bepaalde waarde.

Annotatierichtlijn omgevingsnorm / omgevingswaarde 1 van 2

-  Pas de annotatie omgevingsnorm of omgevingswaarde toe bij een kwantitatieve of kwalitatieve omgevingsnorm of omgevingswaarde met één of meer verschillende waarden op locaties
-  Je kan een regel die een norm stelt waarvan de waarde in de tekst van die regel staat annoteren met omgevingsnorm of omgevingswaarde, met het gegeven waardeInRegeltekst
-  Overal waar je een omgevingsnorm of omgevingswaarde benoemt, moet de naam gelijk zijn
-  Niet doen: De eenheid van kwantitatieve waarden opnemen in de naam van de omgevingsnorm/omgevingswaarde

Annotatierichtlijn

omgevingsnorm / omgevingswaarde 2 van 2



Niet doen: Een omgevingsnorm/omgevingswaarde toepassen als gezamenlijke waarde voor een verzameling van vlakken



Geef een plek slechts één waarde per omgevingsnorm of omgevingswaarde

Juridische regel annoteren per type

	type		
	Regel voor iedereen	Instructieregel	Omgevingswaarderegel
	• Voor eenieder relevant	• Gericht tot ander bestuursorgaan	• Zelfbindend
Annotatie			
<i>Locatie</i>	v	v	v
Gebiedsaanwijzing	v	v	v
Thema	v	v	v
<i>Activiteit, -regelkwalificatie en -locatie</i>	v	x	x
Omgevingsnorm	v	v	x
Omgevingswaarde	x	x	v
Instructieregelinstrument of -taakuitoefening	x	v	x

Instructieregels

- Kunnen alleen voorkomen in:
 - AMvB
 - Ministeriële regeling
 - Omgevingsverordening
- Richt zich op:
 - Bepaald instrument, óf
 - Uitoefening van een taak

Primaat evenwichtige toedeling van functies aan locaties ligt bij het omgevingsplan

Uitgangspunt is: voor die evenwichtige toedeling neemt provincie op dat punt alleen instructieregels op in de omgevingsverordening.

Dus geen omgevingswaarderegel of regel voor iedereen.



Waardelijsten voor Instructie- regelinstrument of -taakuitoefening



24 Waarden in waardelijst Instrument

Waarde
besluit geldelijke regelingen
besluit over geluidwerende maatregelen
besluit tot aanwijzing van nationaal park
besluit tot aanwijzing van natuurgebied
besluit tot aanwijzing van zwemlocatie
:
peilbesluit
plan waarvoor passende beoordeling gemaakt moet worden
programma
projectbesluit
ruilbesluit
waterschapsverordening

- Uit de waardelijst instru
het instrument waarvoor
instructieregel een instr

11 Waarden in waardelijst Adressaat

Waarde	Definitie
beheerder spoor	-
drinkwaterbedrijf	Waarde voor attribuut instructieregelTaakuitoefening, te gebruiken indien de instru taakuitoefening door een drinkwaterbedrijf.
faunabeheereenheid	
gemeentebestuur	
korpchef	
provinciebestuur	
rijk	
toelatingsorganisatie kwaliteitsborging bouw	
waterschapsbestuur	
wildbeheereenheid	
zonebeheerder	

- Adressaat is de waardelijst die hoort bij de instructieregel over de uitoefening van een taak.
- Uit de waardelijst kies je de bestuurslaag of organisatie die de taak waarover de instructieregel gaat, moet uitvoeren.

Voorbeeld kenmerken

Gericht op het instrument waarvoor de instructieregel een instructie geeft.

▼ Artikel 2.1 Instructieregel reserveringszone provinciale weg

1.

Kenmerken en kaart ×

Compacte weergave i

Algemene kenmerken

Type regel Instructieregel voor omgevingsplan

Thema's infrastructuur

Dit lid geldt in Tonen op de kaart?

provinciale weg

reserveringszone provinciale weg

Gebiedsaanwijzingen Tonen op de kaart?

verkeer

provinciale weg

reserveringszone provinciale weg

Een omgevingsplan geeft de functie [reserveringszone provinciale weg](#)  aan de zone van 15 meter aan weerszijden grenzend aan de [buitenste kantstreep](#)  van een op de kaart aangeduide [provinciale weg](#) .

Gericht op uitoefening taak (Adressaat)

Bestuurslaag of organisatie die een taak moet uitvoeren.

Kenmerken en kaart ×

Compacte weergave i

Algemene kenmerken

Type regel Instructieregel voor faunabeheereenheid

Dit artikel geldt in Tonen op de kaart?

provincie Noord-Holland



Bedankt!

implementatietpod@geonovum.nl

