

Geonovum

Veldlab omgevingsvisie en programma

Naam kiezen

Auteur: TPOD Team implementatie

Datum:



Waarom dit veldlab omgevingsvisie en programma?

- Vanuit de helpdesk zien we veel vragen over programma en visie
- Veel gestelde vraag:
“Hoe zet ik mijn pdf visie in STOP-TPOD?”
- De annotatie mogelijkheden voor de visie zijn (nog) onbekend



Leerdoelen

Na deelname aan dit veldlab kun je:

1. Uitleggen wat de annotaties (locatie, gebiedsaanwijzing, thema en hoofdlijn) doen in een programma/omgevingsvisie
2. Deze annotaties toepassen op structuur en op inhoud in de eigen software
3. Uitleggen welk effect jouw schrijven en annoteren heeft in Regels op de kaart

Handige links veldlabs

Tijdens veldlabs worden er meerdere informatiebronnen genoemd om een zo goed mogelijk beeld te geven wat vooral het werken met de STOP/TPOD-standaard inhoudt. De links naar deze bronnen zijn hier te vinden.

DSO - Oefenomgeving, ook wel pré-omgeving:

- > [Omgevingsloket](#)
- > [Registratie Toepasbare Regels](#)

DSO-Productieomgeving

- > [Omgevingsloket](#)
- > [Registratie Toepasbare Regels](#)
- > [Stelselcatalogus](#)

VNG

- > [Einde TAM-IMRO: hoe pak je dit aan?](#)
- > [Handreiking gebiedsontwikkeling_](#)

Geonovum

- > [Handreiking Ruimtelijke plannen op orde onder de Omgevingswet](#)
- > [WegwijzerTPOD](#)

In de uitnodiging:

Belangrijke / nuttige links

De Teamslink in deze uitnodiging is niet voor deelname online, maar om gedurende de dag eenvoudig onze schermen met elkaar te delen.

Gedurende de veldlabs maken we gebruik van het omgevingsloket en noemen we verschillende webpagina's die belangrijk zijn voor ons vakgebied.

Op de wegwijzerTPOD staat een handig overzicht <https://www.wegwijzertpod.nl/handige-links-veldlabs>

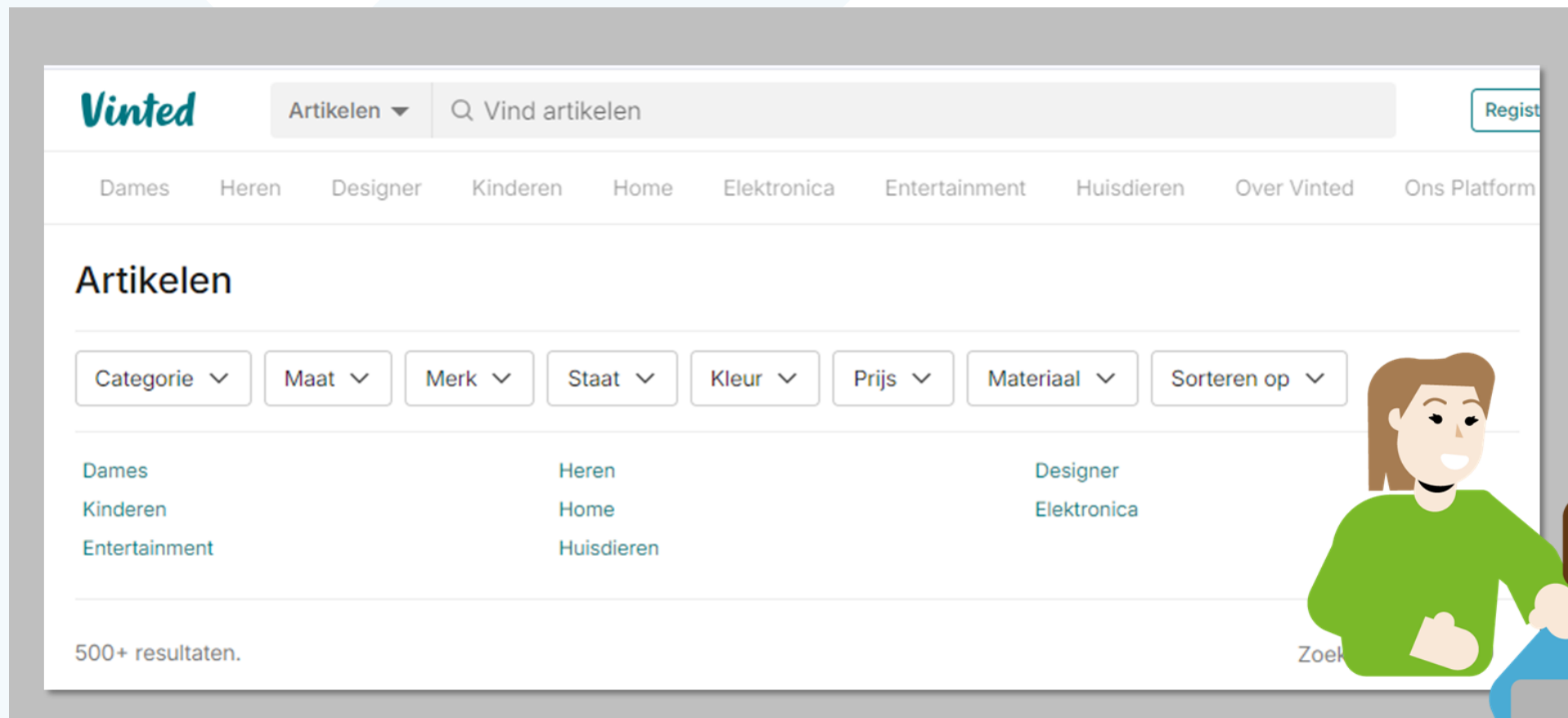
Vragen?

Heb je nog vragen of zijn er onduidelijkheden? Neem gerust contact op. We kijken uit naar een leerzame dag!

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Annoteren, is dat iets nieuws?



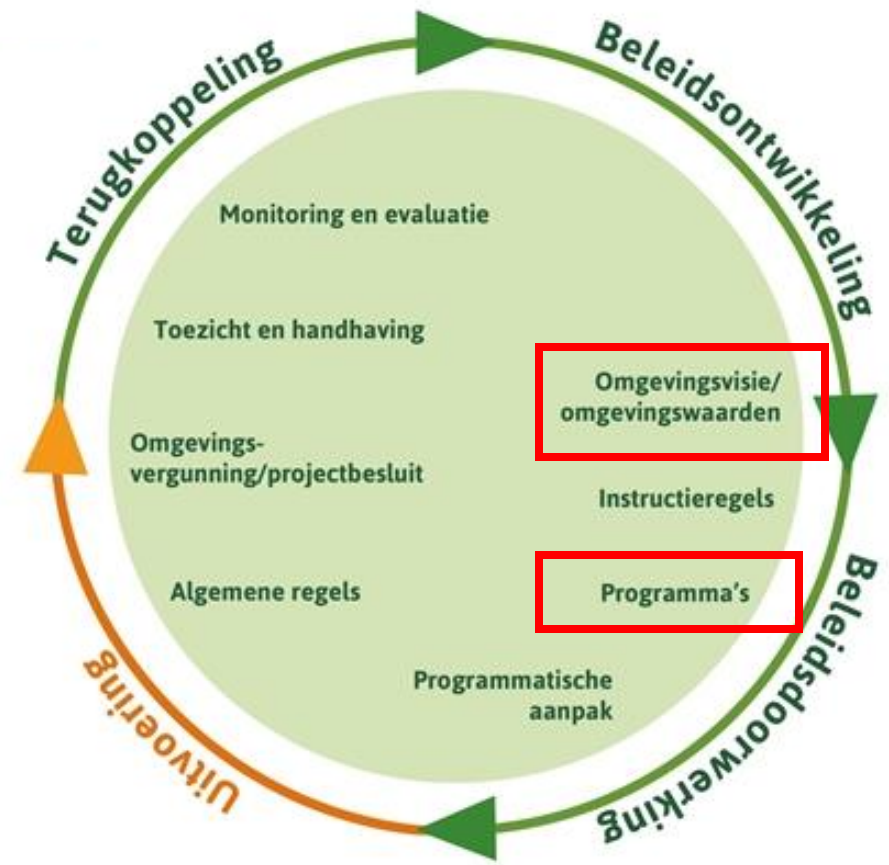
Eerst een beetje context...

Techniek van omgevingsvisie en programma bestaat uit...

... de vrijetekststructuur

... en vier verschillende annotaties:

1. Werkingsgebied (locatie)
2. Gebiedsaanwijzing
3. Thema
4. Hoofdlijn



Overgangsrecht voor de omgevingsvisie



**Deadline vaststellen
omgevingsvisie
voor Rijk en
Provincies**

1 januari 2024

Overgangsrecht voor de omgevingsvisie

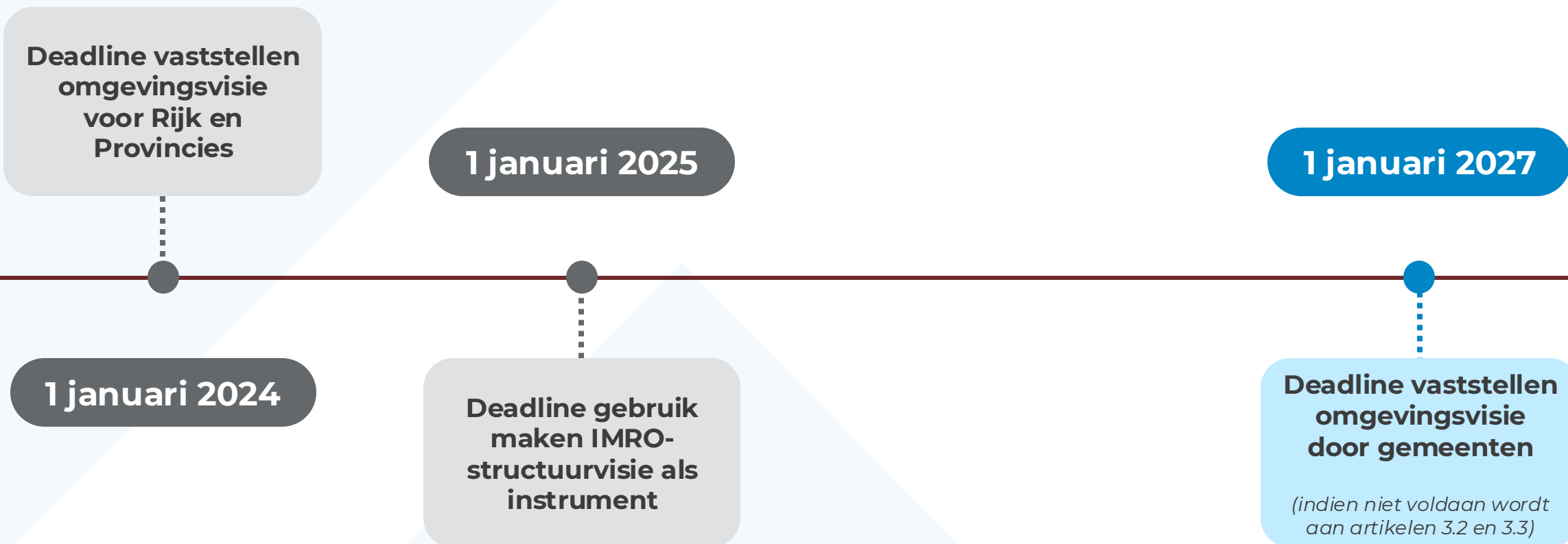
Deadline vaststellen
omgevingsvisie
voor Rijk en
Provincies

1 januari 2025

1 januari 2024

Deadline gebruik
maken IMRO-
structuurvisie als
instrument

Overgangsrecht voor de omgevingsvisie



Omgevingsvisie moet voldoen aan:

Artikel 3.2: Inhoud omgevingsvisie

Een omgevingsvisie bevat:

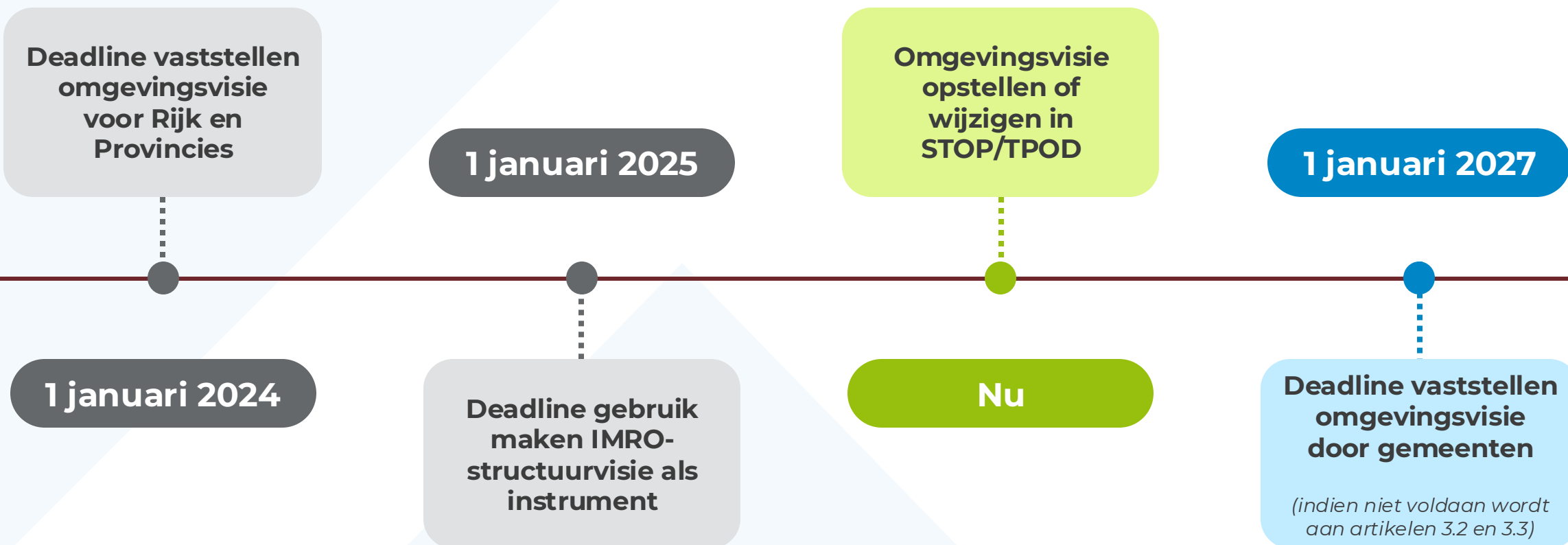
1. Een beschrijving op hoofdlijnen van de kwaliteit van de fysieke leefomgeving;
2. De hoofdlijnen van de voorgenomen ontwikkeling, het gebruik, het beheer, de bescherming en het behoud van het grondgebied;
3. De hoofdzaken van het voor de fysieke leefomgeving te voeren integrale beleid.

Artikel 3.3: Doorwerking beginselen

In een omgevingsvisie wordt rekening gehouden met:

1. Het voorzorgsbeginsel;
2. Het beginsel van preventief handelen;
3. Het beginsel dat milieuaantastingen bij voorrang aan de bron dienen te worden bestreden en;
4. Het beginsel dat de vervuiler betaalt.

Overgangsrecht voor de omgevingsvisie



**En nu een beetje over
de techniek...**

Nieuwe standaard en toepassingsprofielen

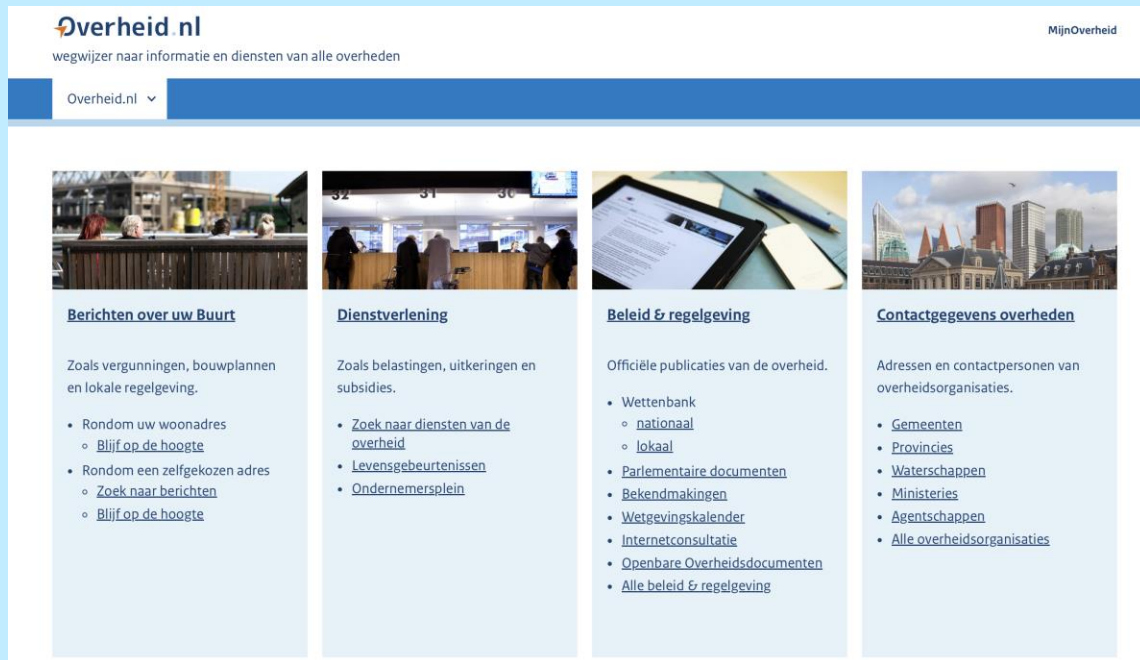


STOP



TPOD

STOP



The screenshot shows the homepage of Overheid.nl, a Dutch government portal. The header includes the logo and the tagline 'wegwijzer naar informatie en diensten van alle overheden'. A navigation bar contains 'Overheid.nl' and 'MijnOverheid'. The main content area is divided into four columns, each with a title, a description, and a list of links. The columns are: 'Berichten over uw Buurt', 'Dienstverlening', 'Beleid & regelgeving', and 'Contactgegevens overheden'.

Overheid.nl
wegwijzer naar informatie en diensten van alle overheden

Overheid.nl ▼

Berichten over uw Buurt
Zoals vergunningen, bouwplannen en lokale regelgeving.

- Rondom uw woonadres
 - [Blijf op de hoogte](#)
- Rondom een zelfgekozen adres
 - [Zoek naar berichten](#)
 - [Blijf op de hoogte](#)

Dienstverlening
Zoals belastingen, uitkeringen en subsidies.

- [Zoek naar diensten van de overheid](#)
- [Levensgebeurtenissen](#)
- [Ondernemersplein](#)

Beleid & regelgeving
Officiële publicaties van de overheid.

- Wettenbank
 - [nationaal](#)
 - [lokaal](#)
- [Parlementaire documenten](#)
- [Bekendmakingen](#)
- [Wetgevingskalender](#)
- [Internetconsultatie](#)
- [Openbare Overheidsdocumenten](#)
- [Alle beleid & regelgeving](#)

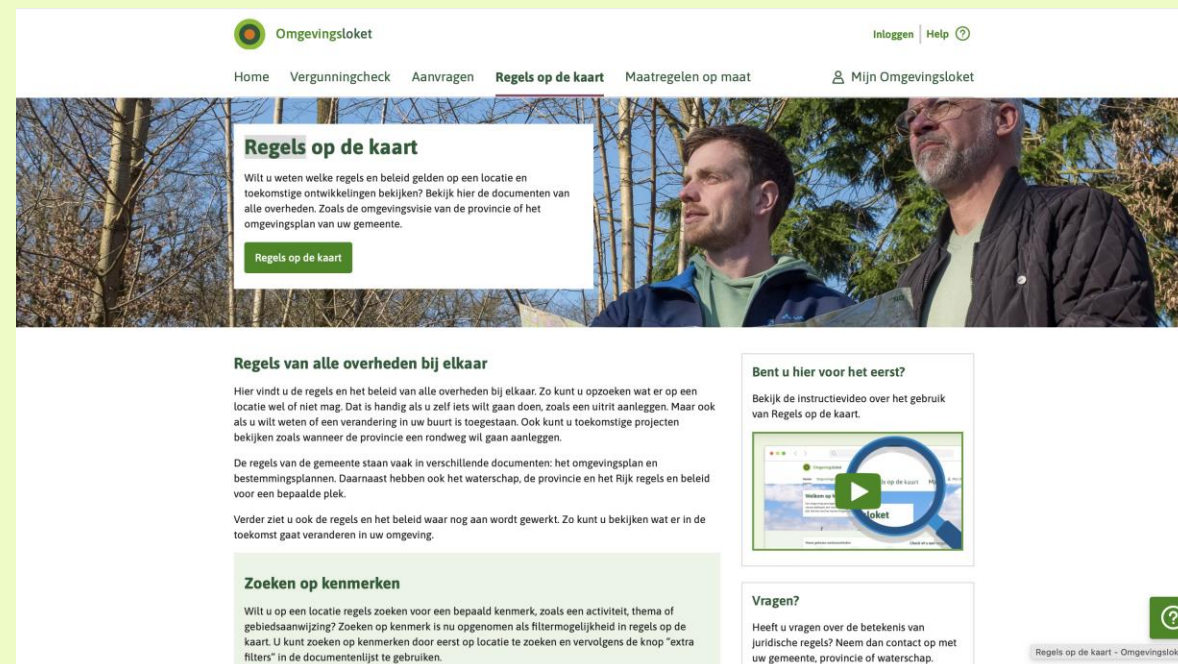
Contactgegevens overheden
Adressen en contactpersonen van overheidsorganisaties.

- [Gemeenten](#)
- [Provincies](#)
- [Waterschappen](#)
- [Ministeries](#)
- [Agentschappen](#)
- [Alle overheidsorganisaties](#)



Bekendmaken en consolideren van (omgevings)documenten op Overheid.nl

TPOD



The screenshot shows the 'Regels op de kaart' page on the Omgevingsloket website. The header includes the logo, navigation links, and user options. The main content area features a large image of two men looking at a map, with a text box explaining the 'Regels op de kaart' feature. Below this, there are sections for 'Regels van alle overheden bij elkaar', 'Bent u hier voor het eerst?', 'Vragen?', and 'Zoeken op kenmerken'.

Omgevingsloket
Inloggen Help

Home Vergunningcheck Aanvragen **Regels op de kaart** Maatregelen op maat Mijn Omgevingsloket

Regels op de kaart
Wilt u weten welke regels en beleid gelden op een locatie en toekomstige ontwikkelingen bekijken? Bekijk hier de documenten van alle overheden. Zoals de omgevingsvisie van de provincie of het omgevingsplan van uw gemeente.

[Regels op de kaart](#)

Regels van alle overheden bij elkaar
Hier vindt u de regels en het beleid van alle overheden bij elkaar. Zo kunt u opzoeken wat er op een locatie wel of niet mag. Dat is handig als u zelf iets wilt gaan doen, zoals een uitrit aanleggen. Maar ook als u wilt weten of een verandering in uw buurt is toegestaan. Ook kunt u toekomstige projecten bekijken zoals wanneer de provincie een rondweg wil gaan aanleggen.

De regels van de gemeente staan vaak in verschillende documenten: het omgevingsplan en bestemmingsplannen. Daarnaast hebben ook het waterschap, de provincie en het Rijk regels en beleid voor een bepaalde plek.

Verder ziet u ook de regels en het beleid waar nog aan wordt gewerkt. Zo kunt u bekijken wat er in de toekomst gaat veranderen in uw omgeving.

Zoeken op kenmerken
Wilt u op een locatie regels zoeken voor een bepaald kenmerk, zoals een activiteit, thema of gebiedsaanwijzing? Zoeken op kenmerk is nu opgenomen als filtermogelijkheid in regels op de kaart. U kunt zoeken op kenmerken door eerst op locatie te zoeken en vervolgens de knop "extra filters" in de documentenlijst te gebruiken.

Bent u hier voor het eerst?
Bekijk de instructievideo over het gebruik van Regels op de kaart.

Vragen?
Heeft u vragen over de betekenis van juridische regels? Neem dan contact op met uw gemeente, provincie of waterschap.

Regels op de kaart - Omgevingsloket



Publiceren en raadplegen van omgevingsdocumenten via Regels op de kaart

Kunnen we de weg vinden?

**Omgevingsloket** Regels op de kaart Menu ▾

[< Terug](#)

Zoeken

Op locatie Specifiek document

U kunt zoeken op een adres of een perceelnummer. Bij zoeken op adres wordt de locatie van bijbehorende percelen gebruikt om te zoeken naar documenten.

Adres [Meer zoekopties ▾](#)

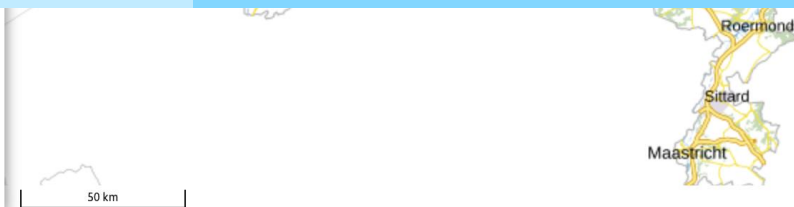
 Adres of perceelnummer

 [Kies datum in het verleden](#)



Productie-omgeving:
www.omgevingswet.overheid.nl

Pre-omgeving:
www.pre.omgevingswet.overheid.nl



Regels op de kaart - Omgevingsloket



Kunnen we de weg vinden?



Omgevingsloket

Regels op de kaart

< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

^ Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: ☒ Regels ☐ Andere documenten

▼ Toon extra filters

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Omgevingsplan gemeente Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 01-05-2024

Parapluherziening Flitsbezorging >

Bestemmingsplan - Gemeente 's-Gravenhage ⓘ

Vastgesteld 01-12-2022 - geheel onherroepelijk in werking

Partiële herziening verspreide locaties >

Bestemmingsplan - Gemeente 's-Gravenhage ⓘ

Vastgesteld 11-10-2018 - geheel onherroepelijk in werking

Parapluherziening (fiets)parkeren >

Bestemmingsplan - Gemeente 's-Gravenhage ⓘ

Vastgesteld 20-09-2018 - geheel onherroepelijk in werking

Wijnhavenkwartier en Spuiplein >

Gerechtelijke uitspraak - Gemeente 's-Gravenhage ⓘ

Vastgesteld 17-02-2016 - geheel onherroepelijk in werking

Wijnhavenkwartier en Spuiplein >

Bestemmingsplan - Gemeente 's-Gravenhage ⓘ

Vastgesteld 11-06-2015 - geheel onherroepelijk in werking



Waar vind je de omgevingsvisie & programma's?

Kunnen we de weg vinden?



Omgevingsloket

Regels op de kaart

< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

^ Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: ☐ Regels ☒ Andere documenten

Toon extra filters

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Omgevingsvisie gemeente Den Haag >

Omgevingsvisie - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 16-10-2025

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag > Ontwerp

Programma - Gemeente Den Haag

Gepubliceerd op 04-03-2025



Waar vind je de omgevingsvisie & programma's?

Oefening programma zoeken



Omgevingsloket

Regels op de kaart



Thialf, het schaatspaleis van
Nederland



Pre-omgeving:

www.pre.omgevingswet.overheid.nl

Opdracht 1:

Wat is de naam van het programma dat hier geldt (Pim Mulierlaan 1 in Heerenveen)?

Opdracht 2:

Welke locatie is hiervoor van toepassing?



Er zijn twee type omgevingsdocumenten

Omgevingsdocumenten die regels bevatten zijn vindbaar via “Regels” en volgen een...

Artikelstructuur

Bijvoorbeeld omgevingsplan,
omgevingsverordening, waterschapsverordening

Omgevingsdocumenten die geen regels bevatten zijn vindbaar via “Andere documenten” en volgen een...

Vrijetekststructuur

Bijvoorbeeld omgevingsvisie,
programma

Er zijn twee type omgevingsdocumenten

Artikelstructuur

Hoofdstuk

Afdeling

Paragraaf

Artikel

Lid

Vrijetekststructuur

Divisie

Divisietekst

Er zijn twee type omgevingsdocumenten

Artikelstructuur

Hoofdstuk

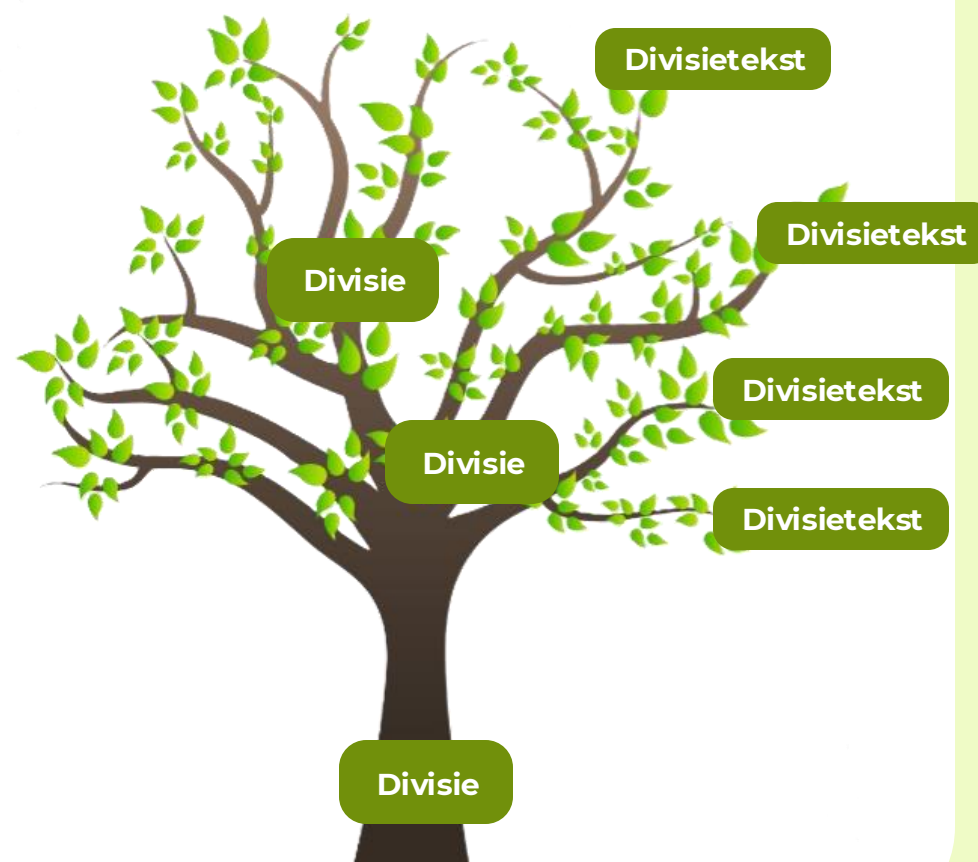
Afdeling

Paragraaf

Artikel

Lid

Vrijetekststructuur



Zuid-Hollandse Omgevingsverordening

Regels op de kaart - OmgevingsloketBijlagenKaartenToelichtingZoeken

Niveaus: H Afd §¹ §² ArtBekijk: Gekozen locatie

Inhoudsopgave

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Afdeling 1.1 Algemeen

- Artikel 1.1 (begripsbepalingen)
- Artikel 1.2 (grondslag)

Afdeling 1.2 Toepassingsgebied en doelen

- Artikel 1.3 (fysieke leefomgeving)
- Artikel 1.4 (maatschappelijke doelen van de verordening)
- Artikel 1.5 (toepassing in Zuid-Holland)

HOOFDSTUK 2 AANWIJZING EN GEOMETRISCHE BEGRENZING VAN LOCATIES VOOR PROVINCIALE TAKEN

Afdeling 2.1 Stiltegebieden

- Artikel 2.1 (aanwijzing en geometrische begrenzing van stiltegebieden)

Afdeling 2.2 Grondwaterbeschermingsgebieden

- Artikel 2.2 (aanwijzing en geometrische begrenzing van grondwaterbeschermingsgebieden)

Afdeling 2.3 Gesloten stortplaatsen

- Artikel 2.3 (aanwijzing en geometrische begrenzing van beperkingengebieden gesloten stortplaatsen)

Afdeling 2.4 Provinciale en regionale vaarwegen

- Artikel 2.4 (aanwijzing en geometrische begrenzing provinciale vaarwegen)

- Artikel 2.5 (aanwijzing en geometrische begrenzing regionale vaarwegen, niet in beheer bij de provincie)
- Artikel 2.6 (aanwijzing en geometrische begrenzing beperkingengebied provinciale vaarweg)

Artikelstructuur

Omgevingsvisie Zuid-Holland

Omgevingsvisie Provincie Zuid-HollandRegels op de kaart - Omgevingsloket

meer documentkenmerkenIn werking - Laatst gewijzigd: 18-02-2025

PlekinfoOverzichtInhoudBijlagenZoeken

Niveaus: 1 2 3 4Bekijk: Gehele documentInhoud op locatie: < >

Inhoudsopgave

- Inleiding
- Sturingsfilosofie Provincie Zuid-Holland
- Hier staat Zuid-Holland nu
- Hier wil Zuid-Holland naar toe
- Ambities van Zuid-Holland
 - Ambitie 1. Samenwerken aan Zuid-Holland
 - Ambitie 2. Bereikbaar Zuid-Holland
 - Ambitie 3. Schone energie voor iedereen
 - Ambitie 4. Een welvarend Zuid-Holland
 - Ambitie 5. Naar vitale balans water, natuur en landbouw
 - Ambitie 6. Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
 - Ambitie 7. Gezond en veilig Zuid-Holland
- Beleidsdoelen en beleidskeuzes
 - Beleidsdoel 1-1 Krachtig openbaar bestuur
 - 1-1 Krachtig openbaar bestuur
 - Beleidskeuzes van 1-1 Krachtig openbaar bestuur
 - 1.1.1 Sterke decentrale overheden
 - 1.1.2 Daadkrachtig Provinciaal Bestuur
 - Beleidsdoel 1-2 Sterke Samenleving
 - 1-2 Sterke Samenleving

Vrijetekststructuur

De regels in dit hoofdstuk zijn gesteld met het oog op het evenwichtig toedelen van functies aan locaties.

✓ **Artikel 4A.14b Gebruik van gronden en bouwwerken**

Gronden en bouwwerken worden gebruikt met het doel dat in dit hoofdstuk als functie aan de locatie is toegedeeld, dat verenigbaar is met dit doel en de overige regels van dit omgevingsplan die gaan over het gebruiken van gronden en bouwwerken.

> **Artikel 4A.14c Gebruik bouwwerk: specifieke zorgplicht**

✓ **Hoofdstuk 4B Normen voor bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken**

✓ **Afdeling 4B.1 Ruimtelijke normen voor gebouwen**

✓ **Artikel 4B.1a Waar gebouwen**

1.

een gebouw is gesitueerd binnen de gebiedsaanwijzing bouw: bouwvlak;

2.

in afwijking van lid 1, is een gebouw, zijnde een strandpaviljoen met een maximum bebouwd oppervlak van 600 m², gesitueerd binnen deze locaties, waarbij de minimale ruimte afstand tussen de paviljoens 7,5 meter is;

3.

in afwijking van lid 1, is een gebouw, zijnde een toegankelijke windturbine, gesitueerd binnen deze locaties;

4.

in afwijking van lid 1, is een gebouw, zijnde een voorzieningengebouw, gesitueerd binnen deze locaties, waarbij het maximum oppervlak 230m² is;

In een artikelstructuur is het **minimale niveau** waar je op annoteert het niveau van **een lid**.

Je kan dus niet annoteren op één woord.

Artikelstructuur

> 1 Waardenkaart

✓ 2 Stappenplan

✓ 2.1 Wanneer is het stappenplan belangrijk?

Heeft u een plan of een idee dat u wilt uitvoeren in onze gemeente?

Kijk eerst of uw plan mogelijk is binnen het bestemmingsplan. Via www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u opzoeken welk bestemmingsplan voor uw plan geldt. In het bestemmingsplan staat wat mag op welke plek in de gemeente.

Past uw plan niet in het bestemmingsplan? Dan is het stappenplan van belang. In het stappenplan staat wat u kunt doen om uw plan goed voor te bereiden.

✓ 2.2 Hoe werkt het stappenplan?

Hoe het stappenplan werkt vertellen we aan de hand van vier vragen.

1. Sluit uw plan aan bij de waardenkaart?
2. Heeft u uw plan besproken met de buurt?
3. Draagt uw plan bij aan de speerpunten?
4. Voldoet uw plan aan de wetten en regels?

Sluit uw plan aan bij de Waardenkaart?

We vinden veel dingen waardevol in onze gemeente. Bijvoorbeeld het landschap en de vele verenigingen. Waarden die we graag houden en versterken. De waarden staan per plek aangegeven op de Waardenkaart. Zie hiervoor hoofdstuk 1.

- Kijk op de kaart welke waarden de plek van uw plan heeft.
- Ga na of uw plan past bij deze waarden.

In een vrijetekststructuur is het **minimale niveau** waar je op annoteert het niveau van **een divisietekst**.

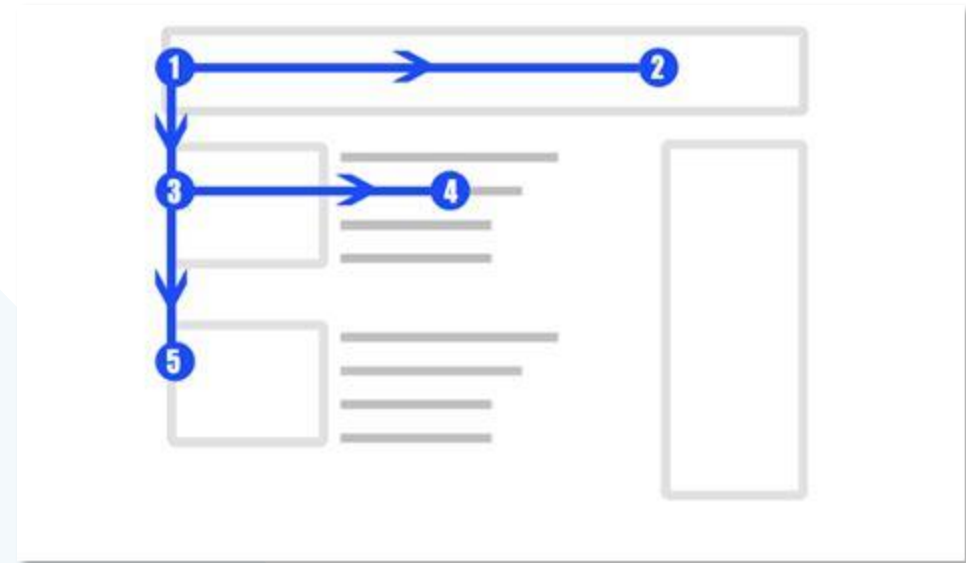
Je kan dus niet annoteren op één woord.

Vrijetekststructuur

Online lezen

- Regels op de Kaart en Officiële Bekendmakingen bepalen lay-out
- Denk aan je doelgroep
- Online lezers zoeken iets specifiek: een antwoord op hun vraag

- F-patroon
- Informatieve (tussen)koppen
- Beknopt schrijven
- Visuele kenmerken



Het regelingsgebied voor een omgevingsvisie

Het regelingsgebied is het volledige gebied waar de regeling over gaat.

Bij een omgevingsvisie is dit altijd het **hele ambtsgebied**.

The screenshot displays the Omgevingsloket interface. On the left, a map of Eindhoven is shown with a black dashed line delineating the municipal territory (ambtsgebied). The map includes labels for various neighborhoods and landmarks. On the right, the 'Omgevingsvisie Eindhoven' page is open, showing the title, version information ('Geldende versie - In werking sinds: 13-12-2024'), and navigation tabs for 'Plekinfo', 'Overzicht', 'Inhoud', and 'Bijlagen'. The 'Inhoud' tab is selected, displaying a table of contents with sections 1.1 and 1.2. Section 1.1, 'Een omgevingsvisie voor Eindhoven', describes the city's growth and the vision's purpose. Section 1.2, 'Proces', includes a subsection 1.2.1 'Participatie' which mentions the city's participation policy and the chosen participatory approach.

Omgevingsloket Regels op de kaart Menu

Omgevingsvisie Eindhoven

Omgevingsvisie - Gemeente Eindhoven

meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 13-12-2024

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen Zoeken

Ambtsgebied Gemeente Eindhoven **Bekijk:** Gekozen filter

▼ 1 Inleiding

▼ 1.1 Een omgevingsvisie voor Eindhoven

Eindhoven is in trek. De regio trekt mensen uit binnen- en buitenland die hier graag komen wonen en werken. Tot 2040 komen er in Eindhoven 40.000 woningen en 36.000 arbeidsplaatsen bij. Deze omgevingsvisie beschrijft hoe we omgaan met deze groei en hoe we onze ambities voor de toekomst verwezenlijken.

Een stad die groeit heeft ruimte nodig voor woningen, voorzieningen, groen, vervoer, klimaatmaatregelen en de energietransitie. Deze ruimte is beperkt. Dit vraagt om scherpe keuzes, slim ruimtegebruik en een goede organisatie van de stad. In de omgevingsvisie beschrijven we de ambitie voor Eindhoven in 2040, de opgaven die we hebben om de ambitie te bereiken en de strategische keuzes die we moeten maken om de ambitie te verwezenlijken.

▼ 1.2 Proces

▼ 1.2.1 Participatie

Deze omgevingsvisie is opgesteld in samenwerking met de stad, volgens het Participatiebeleid Omgevingswet. Regels op de kaart - Omgevingsloket

we kiezen voor een getrante participatieaanpak. We organiseerden een

Het regelingsgebied voor een programma

Het regelingsgebied is het volledige gebied waar de regeling over gaat.

Bij een programma kan dit gebied **kleiner zijn dan het ambtsgebied**.

 Omgevingsloket Regels op de kaart

[< Opnieuw zoeken](#)

 **160738, 398637**

Deze coördinaten liggen in
Perceel Sint Oedenrode (ODR01) S 427

 Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: ☐ Regels ☒ Andere documenten

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Programma Woningbouwontwikkelingsgebied Sint-Oedenrode-Noord 

Programma - In werking vanaf 01-05-2024



En dan de vier annotaties...

Annotaties	Omgevingsvisie	Omgevingsprogramma
Locatie (Werkinggebied)	X	X
Gebiedsaanwijzing	X	X
Thema	X	X
Hoofdlijn	X	X

Per annotatie lichten we 3 onderdelen toe:

1

Wat **betekent** de annotatie?

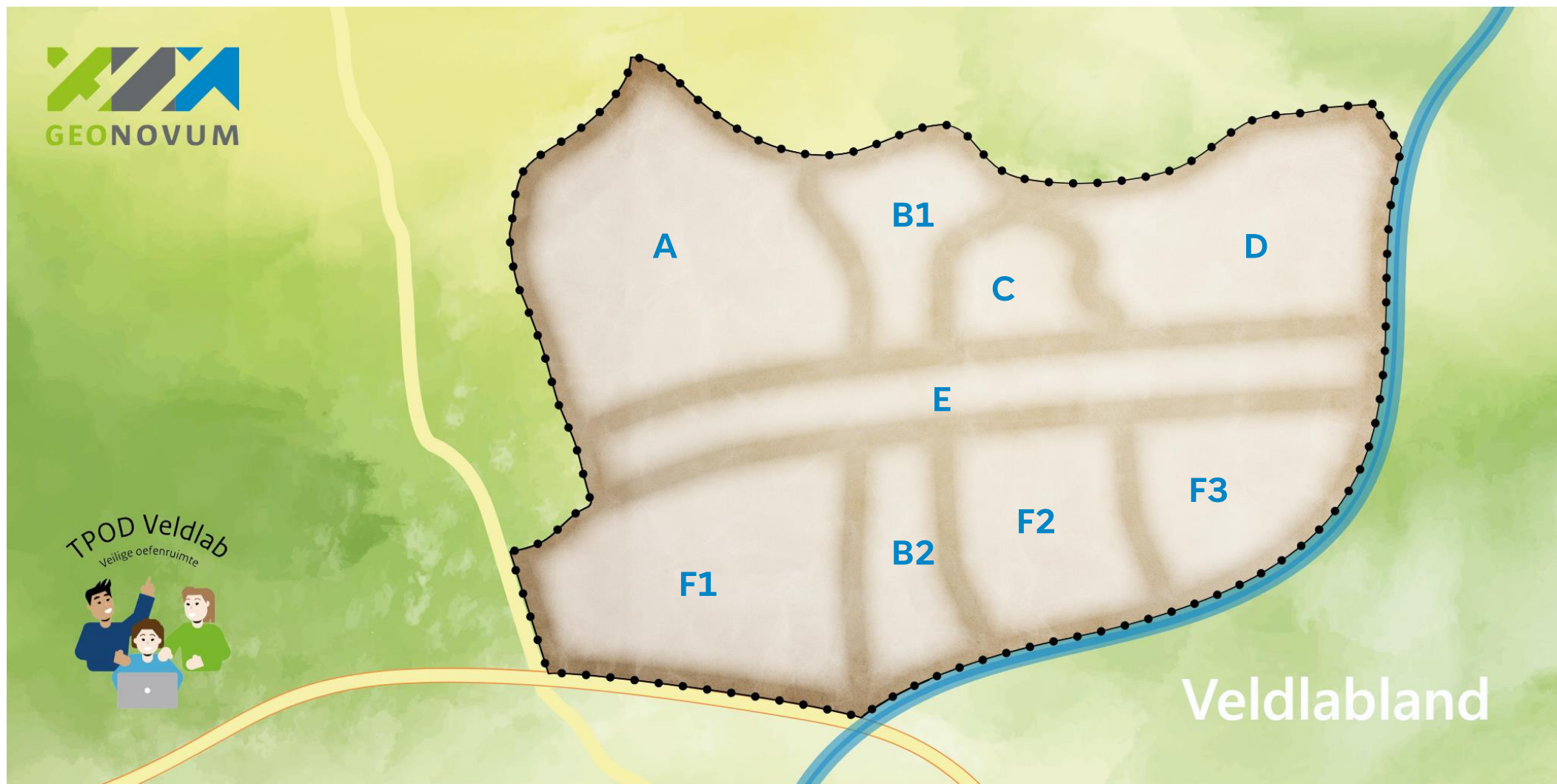
2

Uit welke **technische bouwstenen** bestaat de annotatie?

3

Hoe zie je de annotatie terug in **Regels op de Kaart**?

GEO - uitleg



Oefening: GEO – locatie puzzel

Op tafel ligt:

- Veldlabland
- Een varia van locaties die bij beleid van Veldlabland horen:
 - Gebied
 - Gebiedengroep
 - Ambtsgebied



Zo meteen:

Eén voor één komt een vraag. Beantwoord deze telkens met je groep. Deze bespreken we daarna plenair

Leg de juiste locaties (puzzelstukjes) op de goede plek in het ambtsgebied (puzzelbord)



Oefening: GEO – locatie puzzel

Veldlabland heeft een **programma** over 'Ecologisch Flora en Fauna beheer' met bijbehorende locaties:

- Regelingsgebied, locatie F
- Hoofdstuk 1, locatie F1, F2 en F3
- Hoofdstuk 2, locatie F1
- Hoofdstuk 3, locatie F2
- Hoofdstuk 4, locatie F3

Veldlabland heeft ook binnen het ambtsgebied een **omgevingsvisie** met bijbehorende locaties:

- Inleiding, geen locatie aangegeven
- Hoofdstuk 2, geen locatie aangegeven
- Hoofdstuk 3, locaties A, B, C, D, E, F



Geef in je groep met de puzzelstukken op Veldlabland aan:

1. Op welke locatie is het **programma** van toepassing?
2. Op welke locatie is hoofdstuk 3 van het **programma** van toepassing?
3. Op welke locatie is de volledige **visie** van toepassing?
4. Op welke locatie is hoofdstuk 2 van de **visie** van toepassing?
5. Op welke locatie zijn de **visie** en het **programma** van toepassing?



Annotatie 1: Locatie (Werkinggebied)

Een regel of tekstdeel wordt
hiermee gekoppeld aan een
locatie



Die locatie bepaalt waar de
regel of het beleid geldt en
zorgt voor de “**klik op de kaart**”

De Locatie (Werkingsgebied) annotatie bestaat uit 2 bouwstenen:

1. Naam	2. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda	



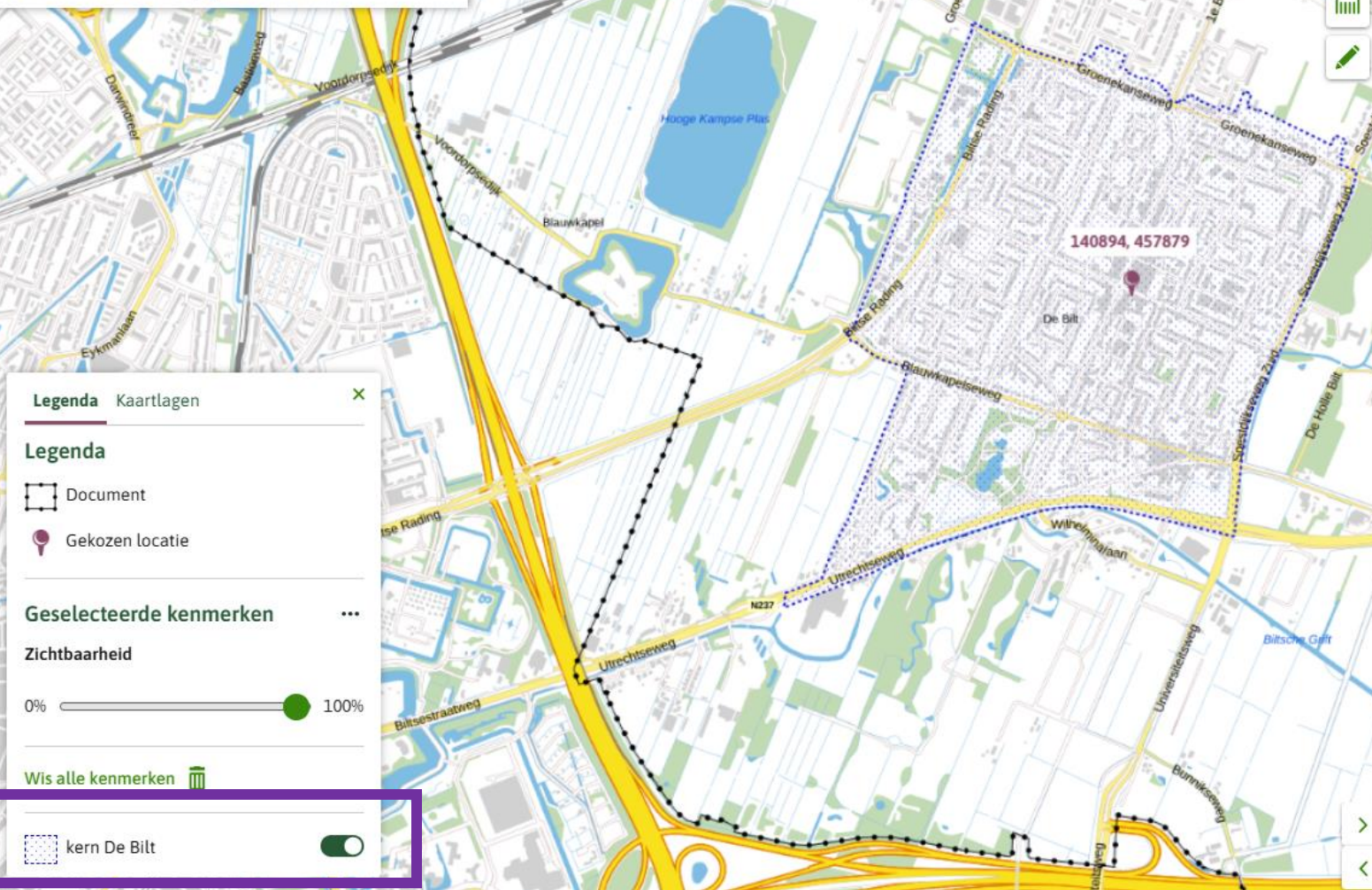
< Locatie zoeken

📍 140894, 457879

Deze coördinaten liggen in

[Looydijk 119B, 3732VD De Bilt](#)[Perceel De Bilt \(BIL01\) D 8789](#)

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Legenda Kaartlagen

Legenda

Document

Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken

Zichtbaarheid

0% 100%

Wis alle kenmerken

kern De Bilt

Omgevingsvisie gemeente De Bilt

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie

aan het verhogen van de kwaliteiten per deelgebied is leidend voor de gesprekken met initiatiefnemers, waarbij het uitgangspunt is dat er sprake moet zijn van 'maatschappelijke meerwaarde'. We werken dus zo gebiedsgericht mogelijk.

5.8.4 Boslandschap

Kenmerken en kaart

Deze tekst is van toepassing in

Tonen op de kaart?

Boslandschap

Groenekan

kern De Bilt

Karakter

In het noordoosten van de gemeente ligt het voor de gemeente relatief hooggelegen [boslandschap](#). Het [boslandschap](#) ligt op de flank van de stuwwal van de Utrechtse Heuvelrug. De oorspronkelijke heidevelden en woeste gronden zijn in de 18e en 19e eeuw grotendeels beplant met dennen voor de houtteelt. Zowel de Biltse Duinen als het Heidepark zijn restanten van deze heidegebieden rondom [kern Bilthoven](#). Op de Biltse Duinen zijn de karakteristieke stuifduinen te vinden die daarom niet voor niets aangemerkt zijn als aardkundig monument. In de reliëfrijke bossen ligt een lint van dorpen en een kralensnoer van buitens en landgoederen met indrukwekkende landhuizen. In het [boslandschap](#) liggen in verhouding tot de rest van de gemeente de meeste landgoederen: Eyckenstein, Beerschoten, Houdringe, Rovérestein en Rustenhoven.

Binnen de gemeente liggen [kern Bilthoven](#), en dan met name Bilthoven-Noord, en [kern De Bilt](#) in het 'hoogpolige tapijt' van de Utrechtse Heuvelrug. Het [boslandschap](#) heeft zeer hoge ecologische, recreatieve, archeologische en cultuurhistorische waarden. Het is daarmee ook onderdeel van het Natuurnetwerk

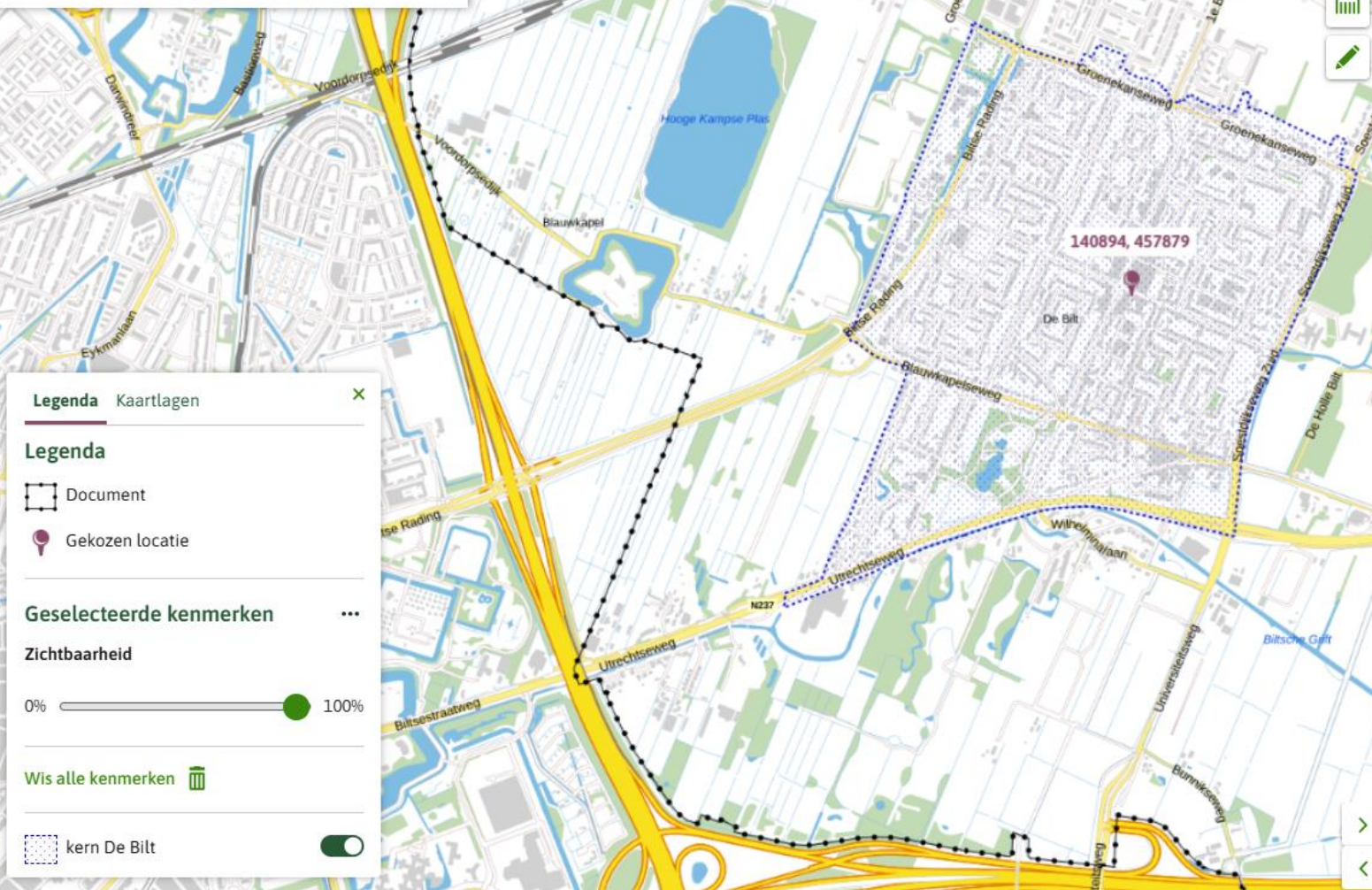


< Locatie zoeken

📍 140894, 457879

Deze coördinaten liggen in
[Looydijk 119B, 3732VD De Bilt](#)
[Perceel De Bilt \(BIL01\) D 8789](#)

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Omgevingsvisie gemeente De Bilt

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie

aan het verhogen van de kwaliteiten per deelgebied is leidend voor de gesprekken met initiatiefnemers, waarbij het uitgangspunt is dat er sprake moet zijn van 'maatschappelijke meerwaarde'. We werken dus zo gebiedsgericht mogelijk.

5.8.4 Boslandschap

Kenmerken en kaart

Deze tekst is van toepassing in

Tonen op de kaart?

Boslandschap



Groenekan



kern Bilthoven

☒ kern De Bilt

Karakter

In het noordoosten van de gemeente ligt het voor de gemeente relatief hooggelegen [boslandschap](#). Het [boslandschap](#) ligt op de flank van de stuwwal van de Utrechtse Heuvelrug. De oorspronkelijke heidevelden en woeste gronden zijn in de 18e en 19e eeuw grotendeels beplant met dennen voor de houtteelt. Zowel de Biltse Duinen als het Heidepark zijn restanten van deze heidegebieden rondom [kern Bilthoven](#). Op de Biltse Duinen zijn de karakteristieke stuifduinen te vinden die daarom niet voor niets aangemerkt zijn als aardkundig monument. In de reliëfrijke bossen ligt een lint van dorpen en een kralensnoer van buitens en landgoederen met indrukwekkende landhuizen. In het [boslandschap](#) liggen in verhouding tot de rest van de gemeente de meeste landgoederen: Eyckenstein, Beerschoten, Houdringe, Rovérestein en Rustenhoven.

Binnen de gemeente liggen [kern Bilthoven](#) en dan met name Bilthoven-Noord, en [kern De Bilt](#) in het 'hoogpolige tapijt' van de Utrechtse Heuvelrug. Het [boslandschap](#) heeft zeer hoge ecologische, recreatieve, archeologische en cultuurhistorische waarden. Het is daarmee ook onderdeel van het Natuurnetwerk



De Locatie (Werkingsgebied) annotatie bestaat uit 2 bouwstenen:

1. Naam	2. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda	Zelf in te vullen, Zichtbaar op de kaart met een blauwe stippellijn

[Locatie zoeken](#)

📍 140894, 457879

Deze coördinaten liggen in
Looydijk 119B, 3732VD De Bilt
Perceel De Bilt (BIL01) D 8789

[Toon documenten op gekozen locatie](#)

Legenda Kaartlagen

Legenda

Document

Gekozen locatie

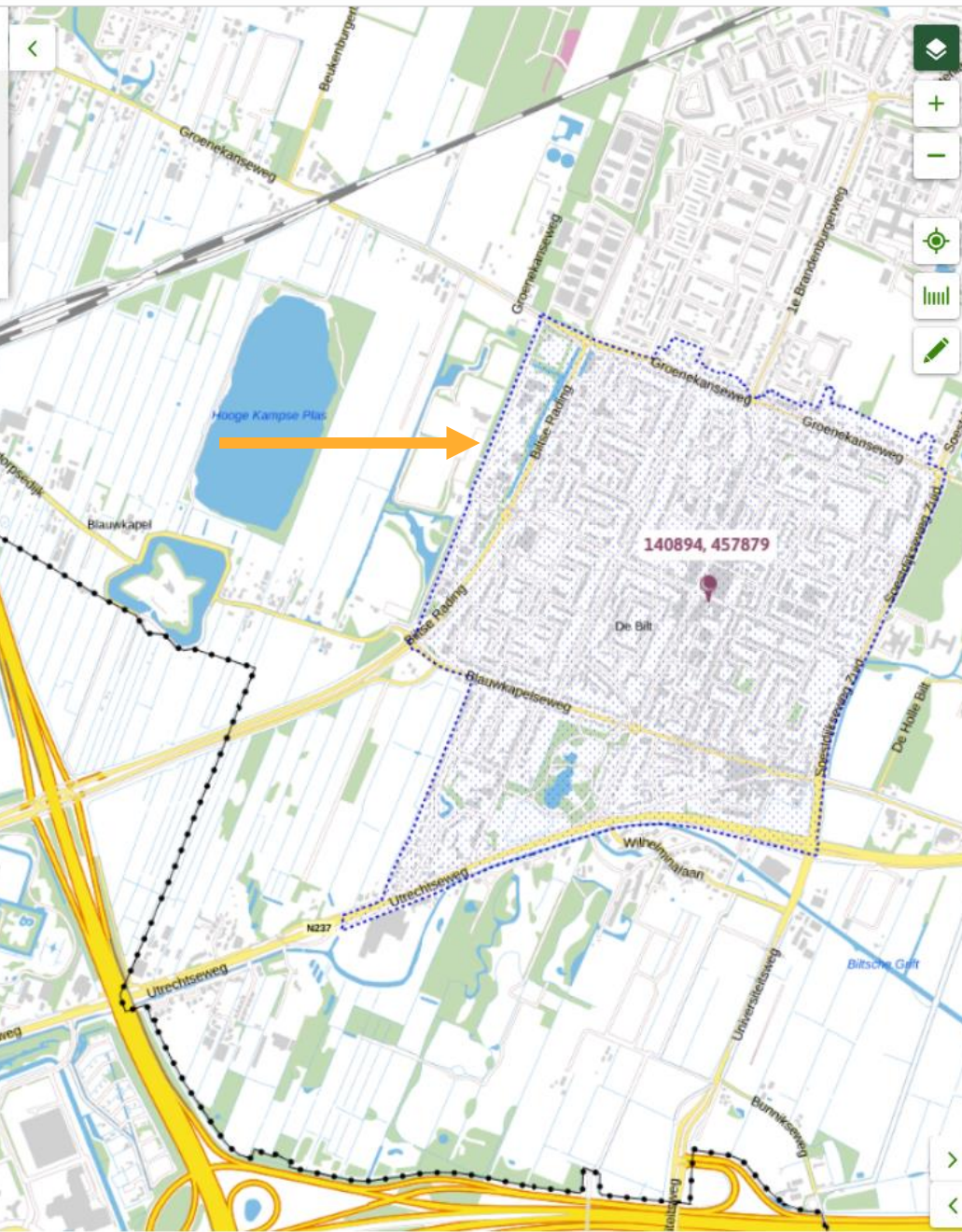
Geselecteerde kenmerken

Zichtbaarheid

0% 100%

[Wis alle kenmerken](#)

kern De Bilt



Omgevingsvisie gemeente De Bilt

[Plekinfo](#) [Overzicht](#) [Inhoud](#) [Bijlagen](#)[Zoeken](#)Bekijk: [Gekozen locatie](#)

aan het verhogen van de kwaliteiten per deelgebied is leidend voor de gesprekken met initiatiefnemers, waarbij het uitgangspunt is dat er sprake moet zijn van 'maatschappelijke meerwaarde'. We werken dus zo gebiedsgericht mogelijk.

5.8.4 Boslandschap

Kenmerken en kaart

Deze tekst is van toepassing in

Tonen op de kaart?

Boslandschap ☐Groenekan ☐kern Bilthoven ☐ kern De Bilt ☒

Karakter

In het noordoosten van de gemeente ligt het voor de gemeente relatief hooggelegen [boslandschap](#). Het [boslandschap](#) ligt op de flank van de stuwwal van de Utrechtse Heuvelrug. De oorspronkelijke heidevelden en woeste gronden zijn in de 18e en 19e eeuw grotendeels beplant met dennen voor de houtteelt. Zowel de Biltse Duinen als het Heidepark zijn restanten van deze heidegebieden rondom [kern Bilthoven](#). Op de Biltse Duinen zijn de karakteristieke stuifduinen te vinden die daarom niet voor niets aangemerkt zijn als aardkundig monument. In de reliëfrijs bossen ligt een lint van dorpen en een kralensnoer van buitens en landgoederen met indrukwekkende landhuizen. In het [boslandschap](#) liggen in verhouding tot de rest van de gemeente de meeste landgoederen: Eyckenstein, Beerschoten, Houdering, Rovérestein en Rustenhoven.

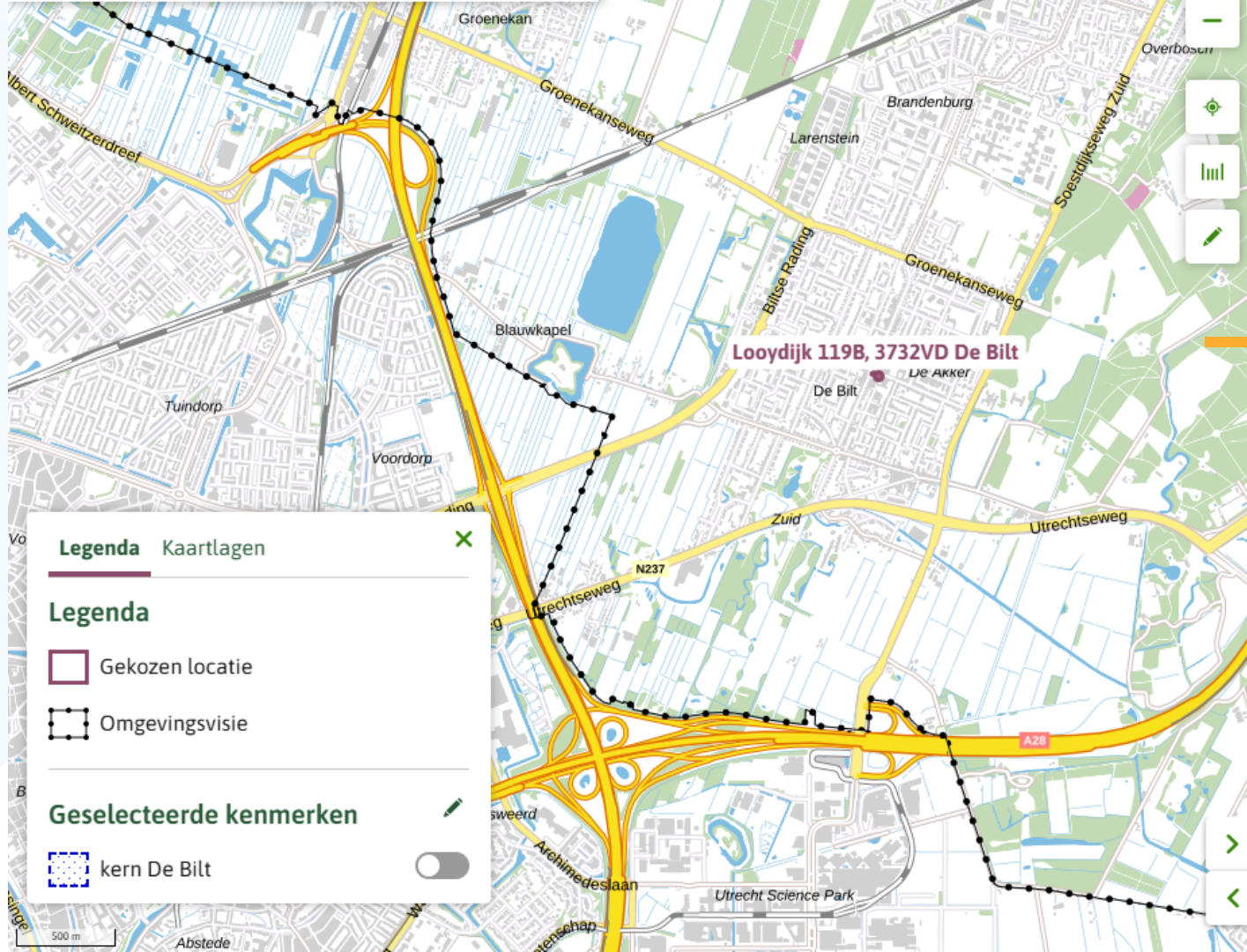
Binnen de gemeente liggen [kern Bilthoven](#), en dan met name Bilthoven-Noord, en [kern De Bilt](#) in het 'hoogpolige tapijt' van de Utrechtse Heuvelrug. Het [boslandschap](#) heeft zeer hoge ecologische, recreatieve, archeologische en cultuurhistorische waarden. Het is daarmee ook onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Stuwwallen zijn van oudsher aantrekkelijk geweest

Hierdoor kan je tekst filteren in Regels op de kaart...

< Locatie zoeken

Looydijk 119B, 3732VD De Bilt

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Omgevingsvisie gemeente De Bilt

Omgevingsvisie - Gemeente De Bilt

meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 29-09-2025

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie

> 1 Inleiding

> 2 Ambities, opgave en doelen

✓ 3 Gebiedstypen

> 3.1 Algemeen

✓ 3.3 Centrumgebied

De gemeente De Bilt kent drie hoofdwinkelcentra: Centrum Bilthoven inclusief De Kwinkelier, winkelcentrum Hessenweg-Looydijk en het Maertensplein. Dit zijn de ontmoetingsplekken van onze gemeente en daarnaast ook belangrijke werkgevers. Voor deze [centrumgebieden](#) is het daarom belangrijk dat dit aantrekkelijke winkel- en verblijfsgebieden blijven met een mix van winkels, horeca en andere publieksfuncties en op het gebied van muziek, kunst en cultuur. Het moet voor jong tot oud aantrekkelijk zijn. Daarnaast zijn er een aantal boodschappenpunten met een wijk- en ontmoetingsfunctie in de eigen buurt zoals winkelcentrum Planetenbaan. Centrum Bilthoven is grootschalig vernieuwd en wordt met de laatste fase van De Kwinkelier de komende jaren afgerond. Ook het eerder vernieuwde Maertensplein staat er nog goed bij.

De sfeer en beleving van de openbare ruimte en het vastgoed voor zowel winkelcentrum Hessenweg- Looydijk als winkelcentrum Planetenbaan behoeft verbetering. De oude kern biedt een bijzondere mix van horeca en winkels. Het is echter voor alle centra een uitdaging om tegemoet te

Legenda Kaartlagen

Legenda

Gekozen locatie

Omgevingsvisie

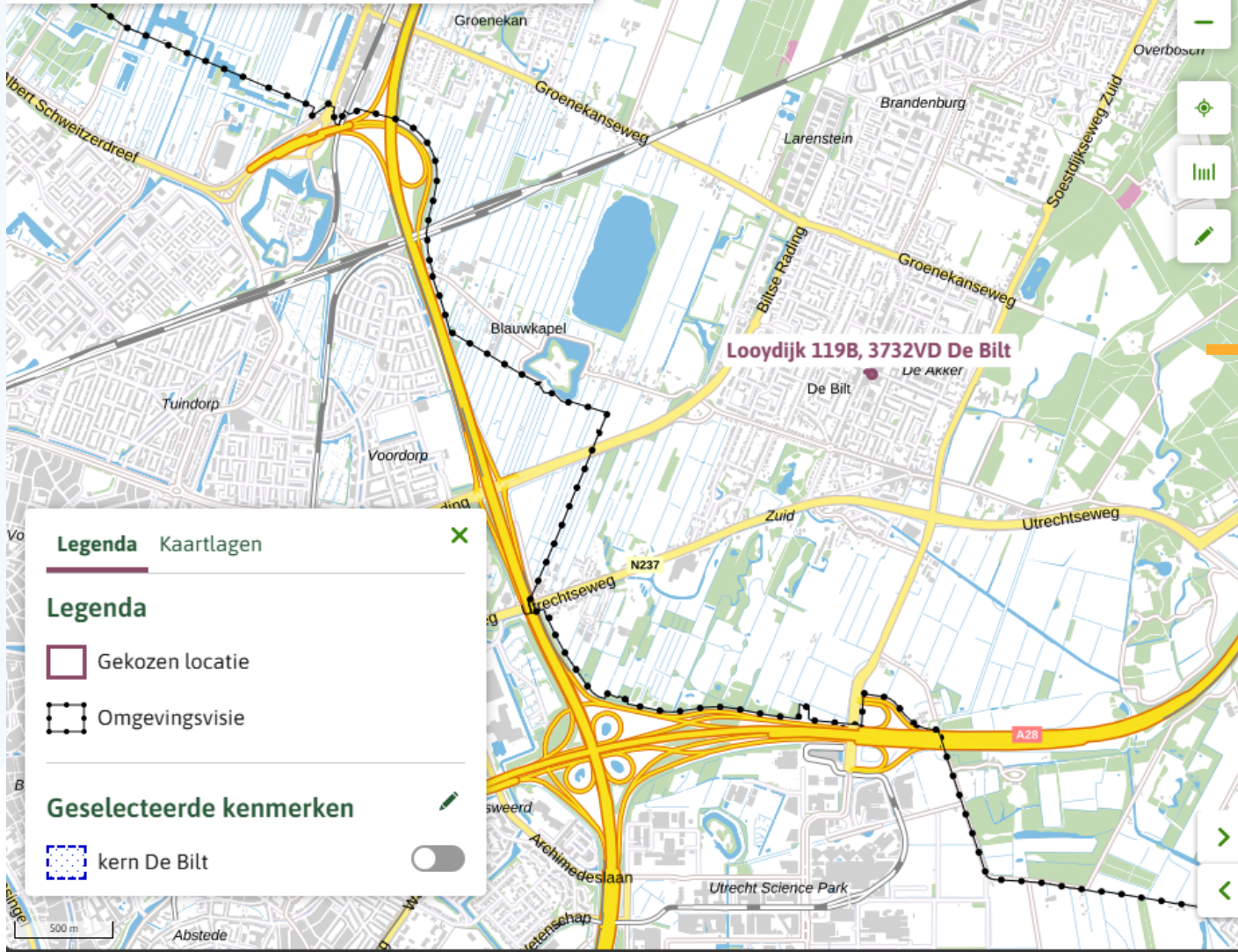
Geselecteerde kenmerken

kern De Bilt

< Locatie zoeken

Looydijk 119B, 3732VD De Bilt

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Omgevingsvisie gemeente De Bilt

Omgevingsvisie - Gemeente De Bilt

meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 29-09-2025

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Inhoud op locatie: < >

Bekijk: Gehele document

- > 1 Inleiding
- > 2 Ambities, opgave en doelen
- ✓ 3 Gebiedstypen
 - > 3.1 Algemeen
 - > 3.2 Bedrijventerreinen
 - ✓ 3.3 Centrumgebied

De gemeente De Bilt kent drie hoofdwinkelcentra: Centrum Bilthoven inclusief De Kwinkelier, winkelcentrum Hessenweg-Looydijk en het Maertensplein. Dit zijn de ontmoetingsplekken van onze gemeente en daarnaast ook belangrijke werkgevers. Voor deze [centrumgebieden](#) is het daarom belangrijk dat dit aantrekkelijke winkel- en verblijfsgebieden blijven met een mix van winkels, horeca en andere publieksfuncties en op het gebied van muziek, kunst en cultuur. Het moet voor jong tot oud aantrekkelijk zijn. Daarnaast zijn er een aantal boodschappenpunten met een wijk- en ontmoetingsfunctie in de eigen buurt zoals winkelcentrum Planetenbaan. Centrum Bilthoven is grootschalig vernieuwd en wordt met de laatste fase van De Kwinkelier de komende jaren afgerond. Ook het eerder vernieuwde Maertensplein staat er nog goed bij.

De sfeer en beleving van de openbare ruimte en het vastgoed voor zowel winkelcentrum Hessenweg- Looydijk als winkelcentrum Planetenbaan behoeft verbetering. De oude kern biedt een bijzondere mix van horeca

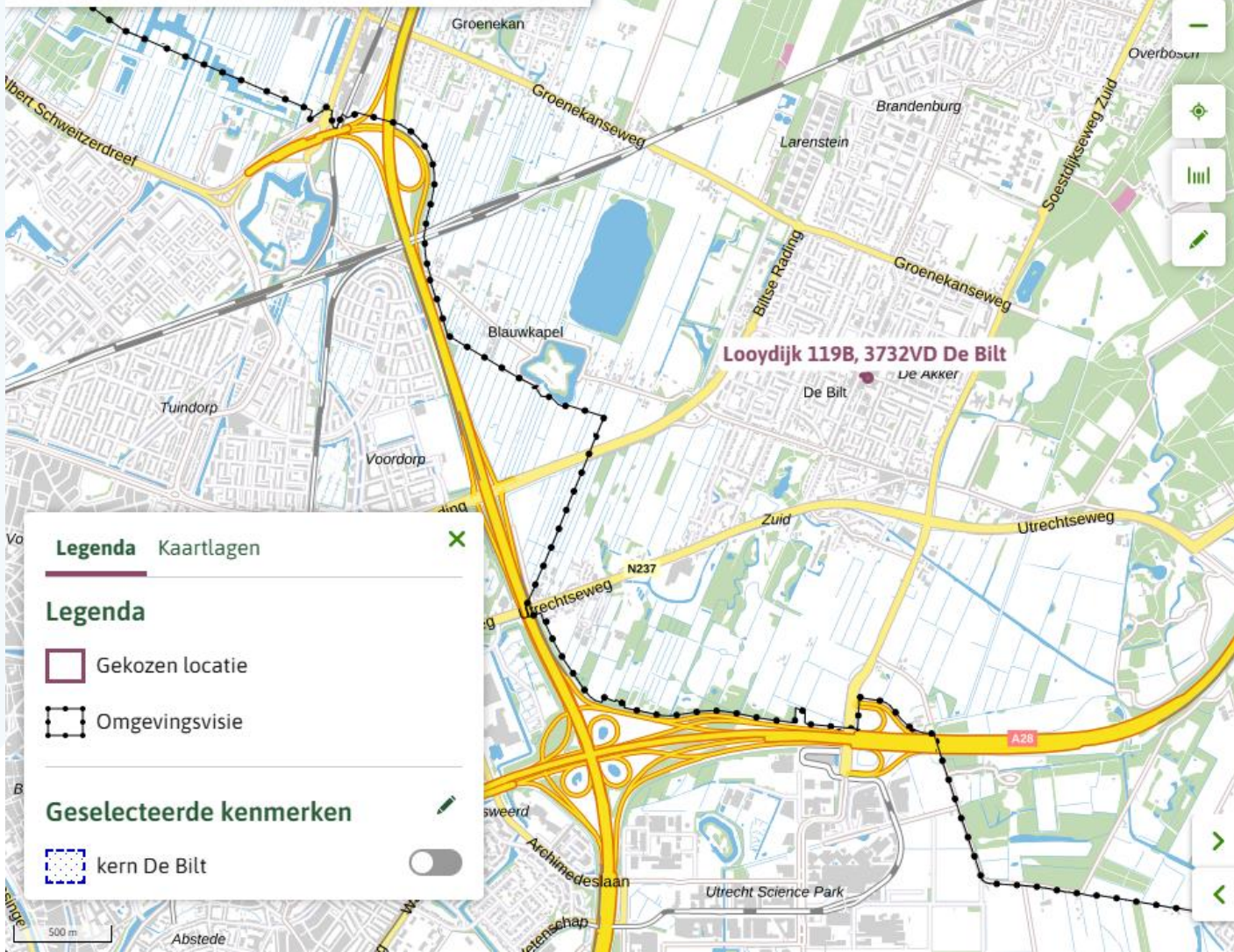




< Locatie zoeken

Looydijk 119B, 3732VD De Bilt

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Legenda Kaartlagen

Legenda

 Gekozen locatie

 Omgevingsvisie

Geselecteerde kenmerken

 kern De Bilt

Omgevingsvisie gemeente De Bilt

Omgevingsvisie - Gemeente De Bilt

meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 29-09-2025

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Inhoud op locatie: < >

Bekijk: Gehele document

> 1 Inleiding

> 2 Ambities, opgave en doelen

✓ 3 Gebiedstypen

> 3.1 Algemeen

> 3.2 Bedrijventerreinen

> 3.3 Centrumgebied

> 3.4 Landelijk gebied - agrarisch gebied

> 3.5 Landelijk gebied - wonen

> 3.6 Landelijk gebied - natuur

> 3.7 Woongebied

> 4 Functies

✓ 5 Beschermen

> 5.1 Beperkingengebieden

> 5.2 Duurzaamheid

> 5.3 Erfgoed

> 5.4 Veiligheid

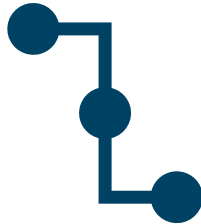
> 5.5 Gezondheid

> 5.6 Klimaat

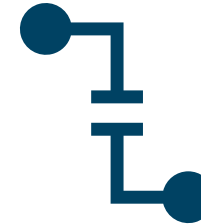
> 5.7 Milieu

Let op: Geen automatische koppeling

Zonder gekoppelde locatie verschijnt de tekst **niet in de viewer**.



Bij het omgevingsplan wordt vaak **automatisch** het ambtsgebied gekoppeld als er geen andere locatie is geselecteerd.



Bij een omgevingsvisie of programma gebeurt deze koppeling **niet altijd automatisch**, annoteer daarom actief!

+

-

adorp

Westeinde

Breezand

Anna Pl

t Zand

Oudestuis

Keinsmerbrug

chagerbrug

t Wad

Valkkoog

ten

Groenveld

Stroet

Dirkshorn

horn

Waarland

114895, 533117

Ontwerp uitwerking stad Schagen 2040 in Omgevingsvisie Schagen

Omgevingsvisie - Gemeente Schagen

meer documentkenmerken ▾

Ontwerp

Einde inzage: 23-04-2024 - Ontwerp uitwerking stad Schage...

▾

Plekinfo

Overzicht

Inhoud

Bijlagen

Zoeken

Bekijk:

Gekozen locatie ▾

i

Het verschild met de vorige versie van dit document kan niet worden getoond. Het document is in zijn geheel vervangen.

> 1 Waardenkaart

> 2 Stappenplan

> 3 Speerpunten

> 4 Achtergronden

Op de gekozen locatie verschijnt Hoofdstuk 5 niet, terwijl er wel een Hoofdstuk 5 is.

Voorbeeld

46

Ontwerp uitwerking stad Schagen 2040 in Omgevingsvisie S...

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Inhoud op locatie: < >

Bekijk: Gehele document

> 2 Stappenplan

> 3 Speerpunten

> 4 Achtergronden

✓ 5 Omgevingsvisie 2040 stad Schagen

Kenmerken en kaart

✓ 5.1 Vooraf

Kenmerken en kaart

Gebiedsaanwijzingen *Tonen op de kaart?*

ruimtelijk gebruik

Ontwikkelvisie 2040 voor de stad Schagen

Voor u ligt de 'Ontwikkelvisie 2040 voor de stad Schagen'. De

nnning voor de stad

ussie over de

ren. Waar wil de stad

Schagen over tien, twintig jaar staan; welke ambities zijn dan bereikt en

Voorbeeld

“Deze tekst is van toepassing in” zie je niet terug in het Kenmerken scherm.

Hier mist de koppeling met een Locatie.

Oefening locaties



Omgevingsloket

Regels op de kaart



Dit is het oudste stenen huis
van Nederland gelegen aan de
Sandrasteeg 8 in Deventer



Pre-omgeving:

www.pre.omgevingswet.overheid.nl

Er is hier een programma waarin meerdere locaties
zijn geannoteerd. Wat is de naam van een locatie
(niet ambtsgebied)?



Annotatie 2: Gebiedsaanwijzing

Hiermee wordt een gebied
inhoudelijk geduid o.b.v.
gemeenschappelijk eigenschap



Dit maakt het mogelijk om gebieden met
dezelfde eigenschappen te groeperen om
zo **regels en beleid te clusteren**

De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda			



< Locatie zoeken

Oudedijk 1-pg, Schagen

✓ Toon documenten op gekozen locatie

**Omgevingsvisie gemeente Schagen**Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie ▾

We vinden het belangrijk dat toekomstige plannen goed passen bij de waarden. In de webversie van de Omgevingsvisie klik je op een gebied of kern om te zien welke waarden gelden. In dit rapport bespreken we de verschillende gebieden en kernen onder de punten 2.2 tot en met 2.8.

Bij ieder gebied of kern geven we voorbeelden van plannen die goed of niet goed passen bij de waarden.

✓ 1.2 Waarden die voor de hele gemeente gelden: Strand en stad waar heb je dat?**Kenmerken en kaart** ✕**Deze tekst is van toepassing in**

Tonen op de kaart?

Ambtsgebied Gemeente Schagen

**Gebiedsaanwijzingen**

Tonen op de kaart?

landschap

De Zijpe en Hazepolder



Kust en achterland



Westfries landschap



ruimtelijk gebruik

Grotere dorpen



Kleine dorpen



Stad Schagen



Waarden die gelden voor de hele gemeente zijn:

De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst en legenda	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de gebiedsaanwijzingen)</i>		



TypeGebiedsaanwijzing

Je kiest een type uit een **vaste waardelijst**. Deze staat in de **stelselcatalogus** en in de **plansoftware**.

19 Waarden in waardelijst TypeGebiedsaanwijzing

Waarde	Definitie
beperkingengebied	Object dat machineleesbaar maakt dat een Juridische regel en de bijbehorende Locatie(s) gaan over een beperkingengebied als bedoeld in de Omgevingswet: een bij of krachtens de wet aangewezen gebied waar, vanwege de aanwezigheid van een werk of object, regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat werk of object.
bodem	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming van de bodemkwaliteit.
bouw	Object dat machineleesbaar maakt dat een Juridische regel in het omgevingsplan en de bijbehorende Locatie(s) gaan over de situering van bouwwerken.
defensie	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming en het tegengaan van verstoring van militaire gebieden en objecten.
energievoorziening	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming en bevordering van de energievoorziening.
erfgoed	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op de bescherming van cultureel erfgoed.
externe veiligheid	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op het waarborgen van de veiligheid.
functie	Object dat machineleesbaar maakt dat een Juridische regel en de bijbehorende Locatie(s) gaan over een functie: het gebruiksdoel of de bijzondere eigenschap die een onderdeel van de fysieke leefomgeving op een bepaalde locatie heeft.
geluid	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op het tegengaan van geluidhinder.
geur	Object dat machineleesbaar maakt dat een gebied is aangewezen door regels of beleid, gericht op het tegengaan van geurhinder.

Tabel 7 Gebruik van de Gebiedsaanwijzingtypen in de verschillende omgevingsdocumenten

Omgevingsdocument / soort regeling →	AMvB/ MR	Omge vingsv erorde ning	Water schaps verord ening	Omge vingspl an	Omge vingsvi sie	Projec tbeslui t vrijete kstdde l	Omge vingspl anrege ls uit een projec tbeslui t[19]	Voorb escher mingsr egels omgev ingsve rorden ing	Voorb escher mingsr egels omgev ingspl an	Progra mma	Natura 2000- besluit en
Gebiedsaanwijzingtype ↓											
Beperkingengebied	✓	✓	✓	✓	X	X	✓	✓	✓	X	X
Bodem	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Bouw	X	X	X	✓	X	X	✓	X	✓	X	X
Defensie	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Energievoorziening	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Erfgoed	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Externe veiligheid	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Functie	X	T	X	✓	X	X	✓	T	✓	X	X
Geluid	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Geur	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Landschap	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Leiding	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Lucht	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Mijnbouw	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Natuur	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Recreatie	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Ruimtelijk gebruik	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Verkeer	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Water en watersysteem	✓	✓	✓	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X

✓	mag gebruikt worden in dit omgevingsdocument
X	mag niet gebruikt worden in dit omgevingsdocument
T	terughoudend gebruiken in dit omgevingsdocument

Het selecteren van een type is **afhankelijk** van het soort omgevingsdocument

Tabel 7 Gebruik van de Gebiedsaanwijzingtypen in de verschillende omgevingsdocumenten

Omgevingsdocument / soort regeling →	AMvB/ MR	Omge vingsv erorde ning	Water schaps verord ening	Omge vingspl an	Omge vingsvi sie	Projec tbeslui t vrijete kstdee l	Omge vingspl anrege ls uit een projec tbeslui t[19]	Voorb escher mingsr egels omgev ingsve rorden ing	Voorb escher mingsr egels omgev ingspl an	Progra mma	Natura 2000- besluit en
Gebiedsaanwijzingtype ↓											
Beperkingengebied	✓	✓	✓	✓	X	X	✓	✓	✓	X	X
Bodem	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Bouw	X	X	X	✓	X	X	✓	X	✓	X	X
Defensie	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Energievoorziening	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Erfgoed	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Externe veiligheid	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Functie	X	T	X	✓	X	X	✓	T	✓	X	X
Geluid	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Geur	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Landschap	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Leiding	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Lucht	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Mijnbouw	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Natuur	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Recreatie	✓	✓	X	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Ruimtelijk gebruik	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X
Verkeer	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X
Water en watersysteem	✓	✓	✓	T	✓	✓	T	✓	T	✓	X

✓	mag gebruikt worden in dit omgevingsdocument
X	mag niet gebruikt worden in dit omgevingsdocument
T	terughoudend gebruiken in dit omgevingsdocument

Het selecteren van een type is **afhankelijk** van de soort omgevingsdocument

[< Locatie zoeken](#)

Oudedijk 1-pg, Schagen

[Toon documenten op gekozen locatie](#)[Legenda](#) Kaartlagen

Legenda



Document

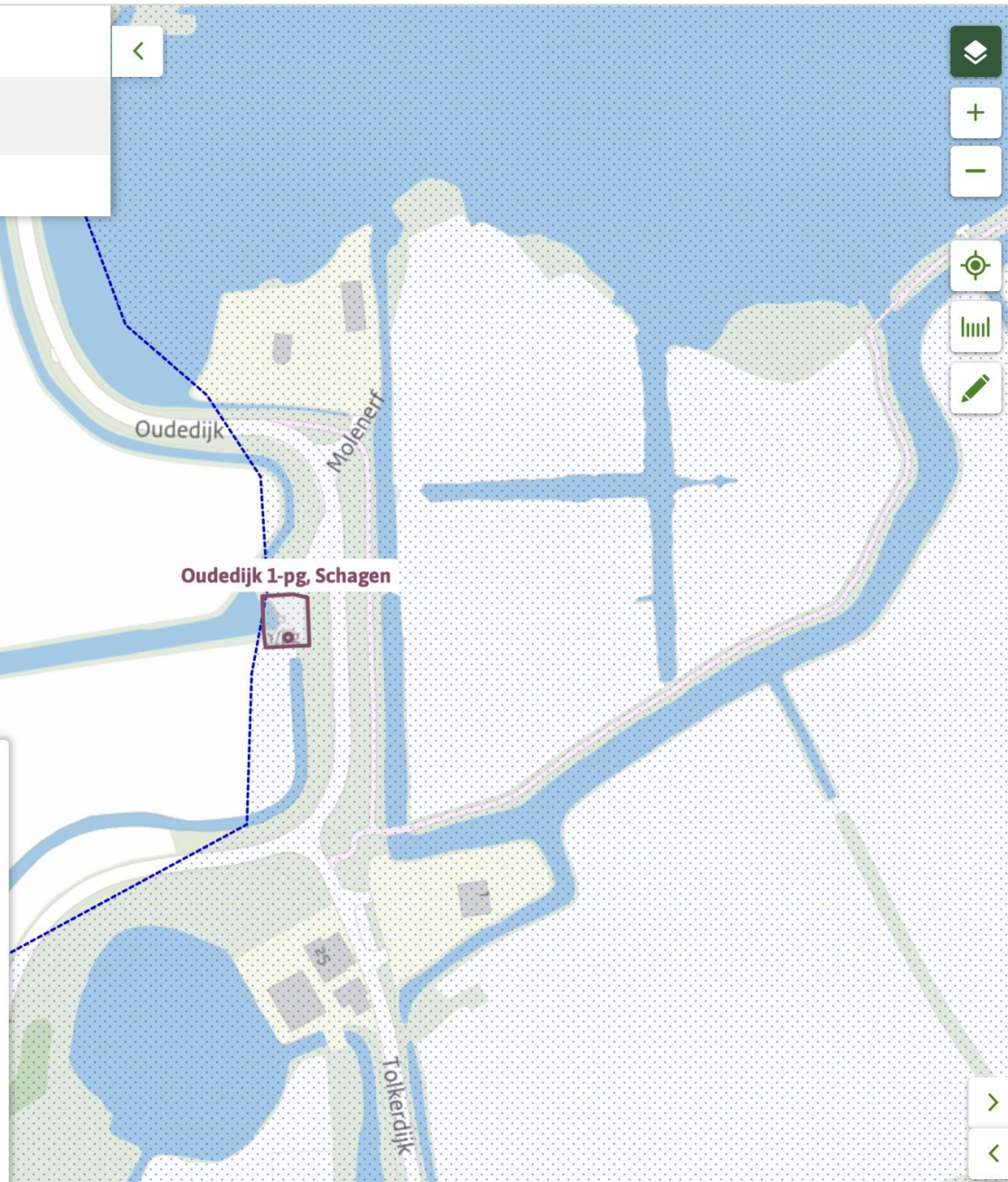


Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken



het Westfriese landschap



Omgevingsvisie gemeente Schagen

[Plekinfo](#) [Overzicht](#) [Inhoud](#) [Bijlagen](#)[Zoeken](#)Bekijk: [Gekozen locatie](#)

1.2 Waarden die voor de hele gemeente gelden: Strand en stad waar heb je dat?

Kenmerken en kaart

Deze tekst is van toepassing in

Tonen op de kaart?

Ambtsgebied Gemeente Schagen



Gebiedsaanwijzingen

Tonen op de kaart?

landschap

De Zijpe en Hazepolder



Kust en achterland



Westfriese landschap



ruimtelijk gebruik

Grotere dorpen



Kleine dorpen



Stad Schagen



Waarden die gelden voor de hele gemeente zijn:

- de gemeenschapszin, het actieve verenigingsleven, de leuke evenementen;
- de goede voorzieningen en de veiligheid;
- een groene gemeente met grote diversiteit aan landschapstypen en dorpen;
- de vele wandel- en fietspaden, stolpen en kerken;
- balans tussen reuring, rust[1] en ruimte[2].



De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de gebiedsaanwijzingen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de kleur van de gebiedsaanwijzingen)</i>	

Tabel 7 Gebruik van de Gebiedsaanwijzingtypen in de verschillende omgevingsdocumenten

Omgevingsdocument / soort regeling →	AMvB/ MR	Omge vingsv erorde ning	Water schaps verord ening	Omge vingspl an	Omge vingsvi sie	Projec tbeslui t vrijete kstdee l	Omge vingspl anrege ls uit een projec tbeslui t[19]	Voorb escher mingsr egels omgev ingsve rorden ing	Voorb escher mingsr egels omgev ingspl an	Progra mma	Natura 2000- besluit en
Gebiedsaanwijzingtype ↓											
Beperkingengebied	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✗	✗
Bodem	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Bouw	✗	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✓	✗	✗
Defensie	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Energievoorziening	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Erfgoed	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Externe veiligheid	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Functie	✗	T	✗	✓	✗	✗	✓	T	✓	✗	✗
Geluid	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Geur	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Landschap	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Leiding	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Lucht	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Mijnbouw	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Natuur	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Recreatie	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Ruimtelijk gebruik	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Verkeer	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Water en watersysteem	✓	✓	✓	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗

✓	mag gebruikt worden in dit omgevingsdocument
✗	mag niet gebruikt worden in dit omgevingsdocument
T	terughoudend gebruiken in dit omgevingsdocument

Je kiest uit groepen in een **vaste waardelijst** welke zijn gekoppeld aan een **gebiedstype**.

Ieder gebiedstype heeft **eigen groepen**.

Tabel 7 Gebruik van de Gebiedsaanwijzingtypen in de verschillende omgevingsdocumenten

Omgevingsdocument / soort regeling →	AMvB/ MR	Omge vingsv erorde ning	Water schaps verord ening	Omge vingspl an	Omge vingsvi sie	Projec tbeslui t vrijete kstdee l	Omge vingspl anrege ls uit een projec tbeslui t[19]	Voorb escher mingsr egels omgev ingsve rorden ing	Voorb escher mingsr egels omgev ingspl an	Progra mma	Natura 2000- besluit en
Gebiedsaanwijzingtype ↓											
Beperkingengebied	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✓	✓	✓	✗	✗
Bodem	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Bouw	✗	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✓	✗	✗
Defensie	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Energievoorziening	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Erfgoed	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Externe veiligheid	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Functie	✗	T	✗	✓	✗	✗	✓	T	✓	✗	✗
Geluid	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Geur	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Landschap	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Leiding	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Lucht	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Mijnbouw	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Natuur	✓	✓	T	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Recreatie	✓	✓	✗	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Ruimtelijk gebruik	✓	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Verkeer	✓	✓	T	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗
Water en watersysteem	✓	✓	✓	T	✓	✓	T	✓	T	✓	✗

28 Waarden in waardelijst RuimtelijkGebruiksgroep

Waarde	Definitie
afvalstoffen	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt voor af
bebouwingscontour	Waarde voor attribuut groep bij he waar restrictief beleid geldt voor b
bedrijventerrein	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt voor b
detailhandel	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt voor d
glastuinbouw	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt gericht behulp van een glasopstand.
industrieterrein	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt voor in
infrastructuur	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt voor in
kantoorlocatie	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt voor ka
landbouw	Waarde voor attribuut groep bij he waar specifiek beleid geldt voor la
landelijk gebied	Waarde voor attribuut groep bij he als behorend tot het landelijk geb

[< Locatie zoeken](#)

Oudedijk 1-pg, Schagen

[✓ Toon documenten op gekozen locatie](#)**Legenda** Kaartlagen

Legenda



Document



Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken



De Zijpe en Hazepolder



het Westfriesche landschap



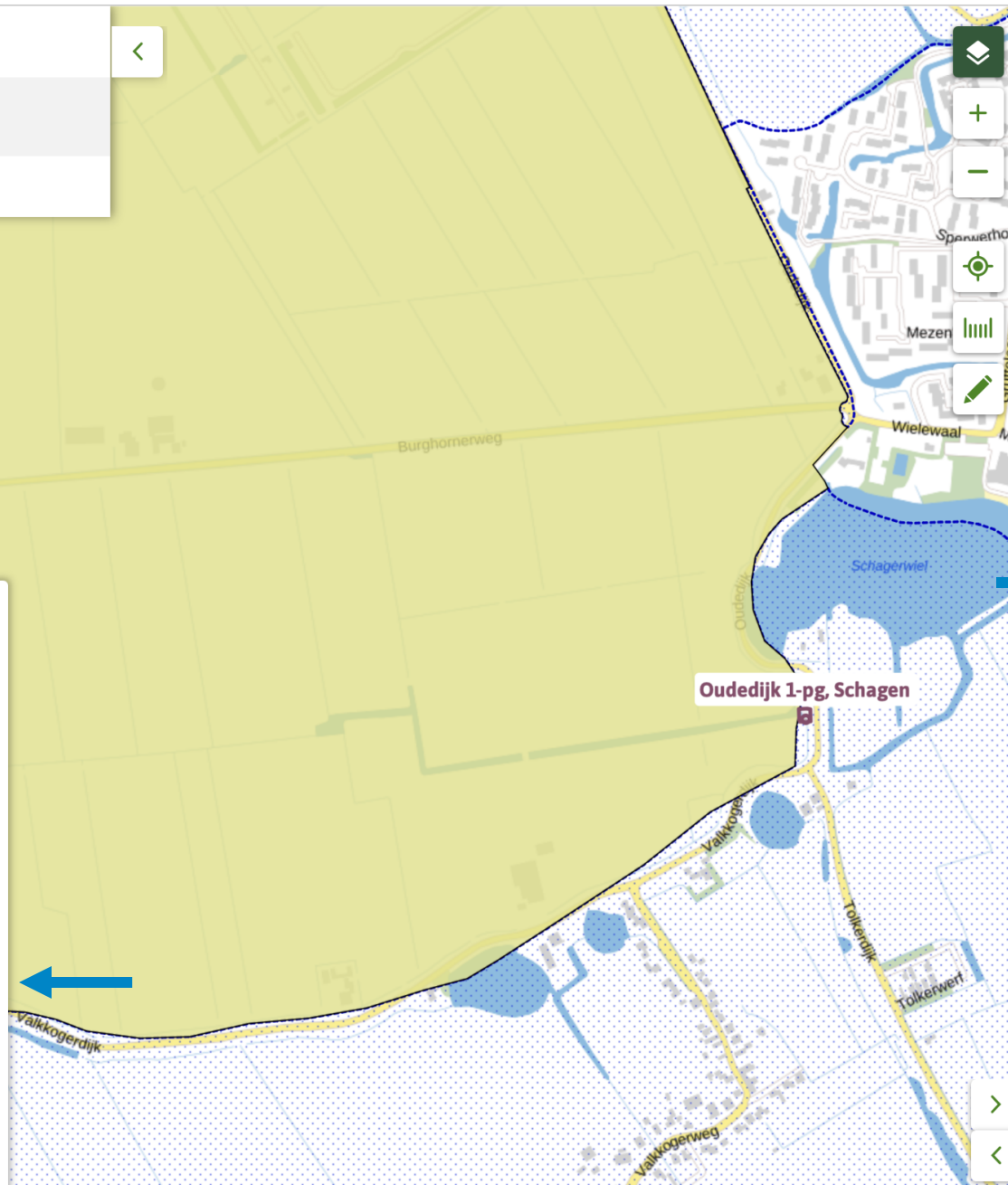
Kust en achterland



Westfriesche landschap



200 m



Omgevingsvisie gemeente Schagen

[Plekinfo](#) [Overzicht](#) [Inhoud](#) [Bijlagen](#)[Zoeken](#)Bekijk: Gekozen locatie

✓ 1.2 Waarden die voor de hele gemeente gelden: Strand en stad waar heb je dat?

Kenmerken en kaart



Deze tekst is van toepassing in

Tonen op de kaart?

Ambtsgebied Gemeente Schagen



Gebiedsaanwijzingen

Tonen op de kaart?

landschap

De Zijpe en Hazepolder



Kust en achterland



Westfriesche landschap



ruimtelijk gebruik

Grotere dorpen



Kleine dorpen



Stad Schagen



Waarden die gelden voor de hele gemeente zijn:

- de gemeenschapszin, het actieve verenigingsleven, de leuke evenementen;
- de goede voorzieningen en de veiligheid;
- een groene gemeente met grote diversiteit aan landschapstypen en dorpen;
- de vele wandel- en fietspaden, stolpen en kerken;
- balans tussen reuring, rust[1] en ruimte[2]

De Gebiedsaanwijzing annotatie bestaat uit 4 bouwstenen:

1. Naam	2. Type	3. Groep	4. Geometrie
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de gebiedsaanwijzingen)</i>	Kiezen uit vaste waarden, Zichtbaar op de kaart <i>(Bepaalt de kleur van de gebiedsaanwijzingen)</i>	Zelf in te vullen, Zichtbaar op de kaart

[< Locatie zoeken](#)

Oudedijk 1-pg, Schagen

[✓ Toon documenten op gekozen locatie](#)**Legenda** Kaartlagen

Legenda



Document



Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken



De Zijpe en Hazepolder



het Westfriesche landschap



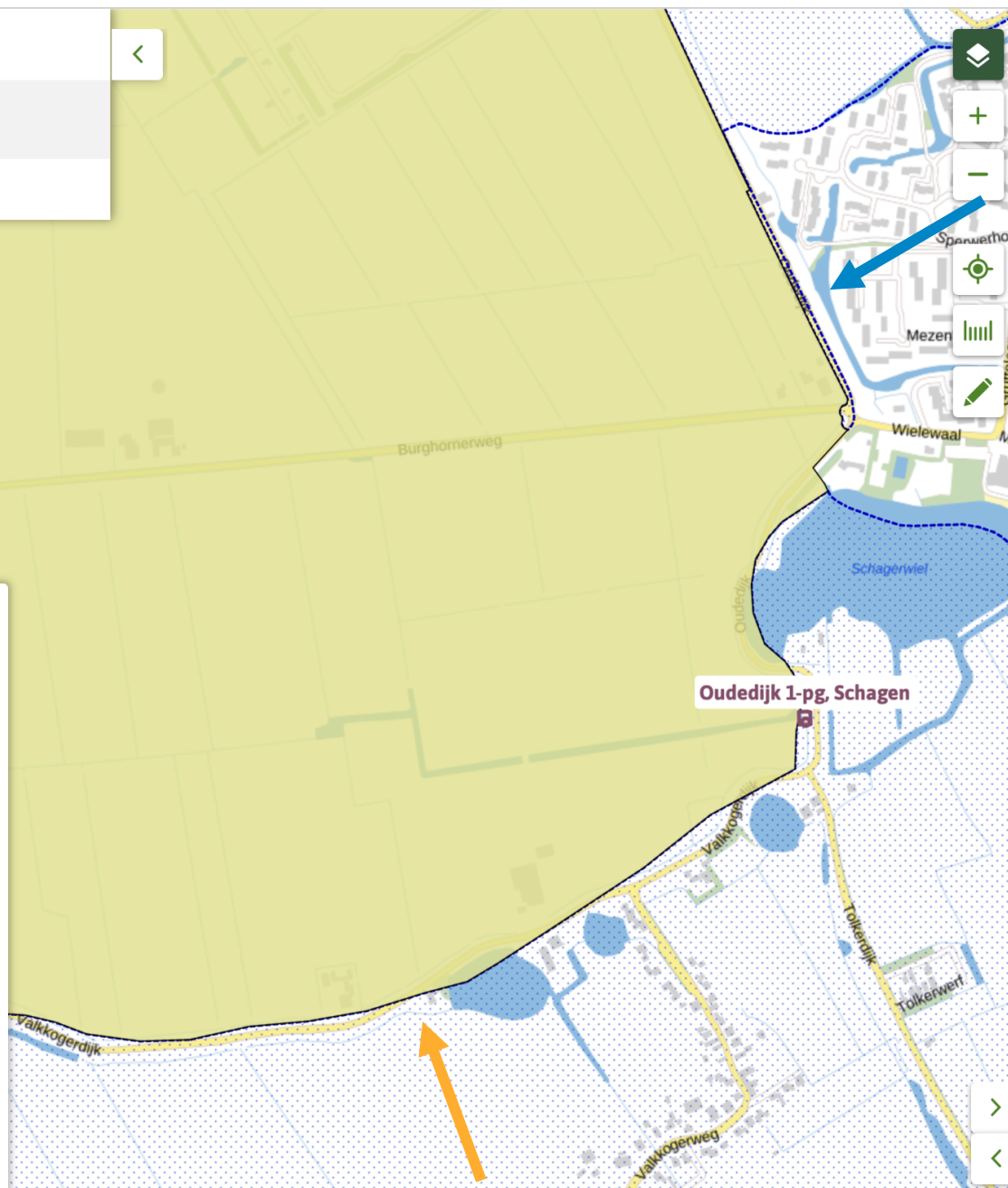
Kust en achterland



Westfriesche landschap



200 m



Omgevingsvisie gemeente Schagen

[Plekinfo](#) [Overzicht](#) **[Inhoud](#)** [Bijlagen](#)[Zoeken](#)**Bekijk:** Gekozen locatie

✓ 1.2 Waarden die voor de hele gemeente gelden: Strand en stad waar heb je dat?



Kenmerken en kaart



Deze tekst is van toepassing in

Tonen op de kaart?

Ambtsgebied Gemeente Schagen



Gebiedsaanwijzingen

Tonen op de kaart?

landschap



De Zijpe en Hazepolder



Kust en achterland



Westfriesche landschap



ruimtelijk gebruik

Grotere dorpen



Kleine dorpen



Stad Schagen



Waarden die gelden voor de hele gemeente zijn:

- de gemeenschapszin, het actieve verenigingsleven, de leuke evenementen;
- de goede voorzieningen en de veiligheid;
- een groene gemeente met grote diversiteit aan landschapstypen en dorpen;
- de vele wandel- en fietspaden, stolpen en kerken;
- balans tussen reuring, rust[1] en ruimte[2]

**Gebiedsaanwijzingen maken onderdeel uit
van de overkoepelende filter optie
in Regels op de Kaart ...**

[← Locatie zoeken](#)

Spui 70F, 's-Gravenhage

[^ Verberg documenten op gekozen locatie](#)Bekijk: ☐ Regels ☐ Andere documenten[Toon extra filters](#)Gemeente [Provincie](#) [Waterschap](#) [Rijk](#)

Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie >

Ontwerp

Programma - Gemeente Den Haag ⓘ

Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 20-05-2025 !

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag ⓘ

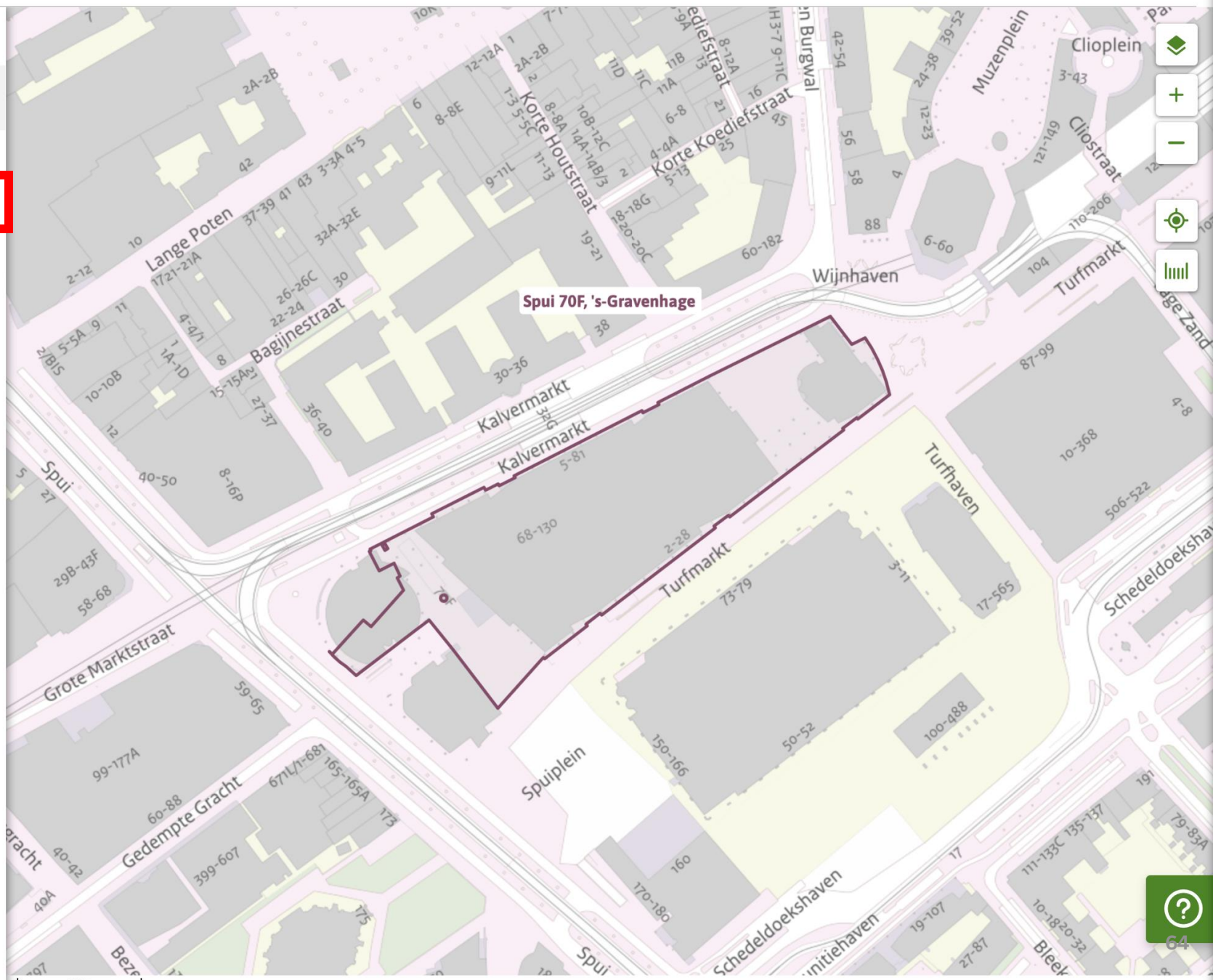
In werking vanaf 27-12-2024 !

Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 01-10-2024 !

>



Filter op kenmerken

Zoek kenmerken

Zoek een kenmerk

Filtering werkt nog niet voor IMRO-plannen.

Vanuit omgevingsdocumenten

- Thema's (15)
- Gebiedsaanwijzingen (22)
- Activiteiten (727)

Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: ☐ Regels ☐ Andere documenten

Verberg extra filters

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie

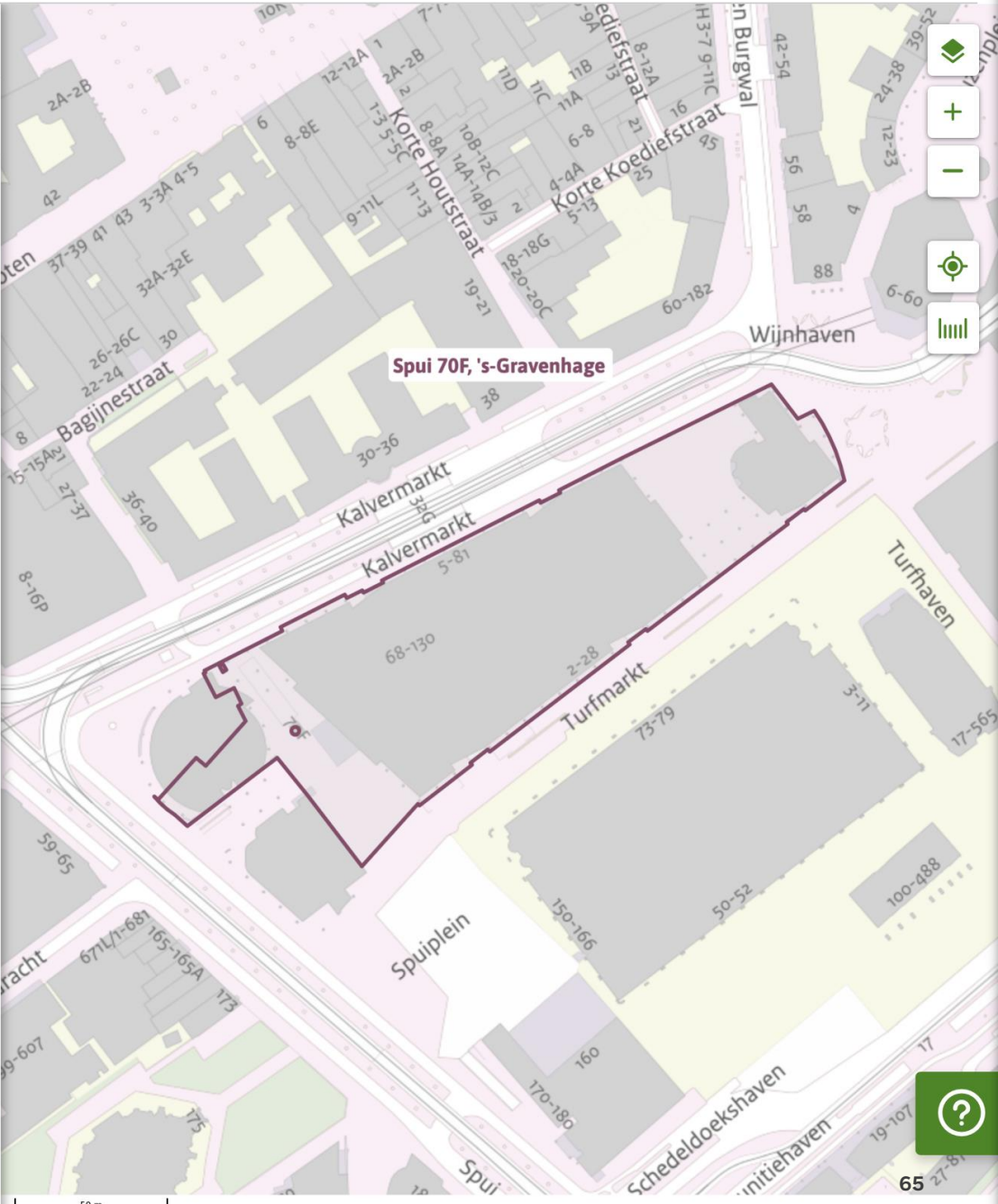
Programma - Gemeente Den Haag
Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag

Omgevingsplan Den Haag

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag

Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag



Gebiedsaanwijzingen (22)

Gebieden waar windturbines het radarbeeld kunnen verstoren

Gebieden waar windturbines het radarbeeld kunnen verstoren RG

Hoogheemraadschap van Delfland

Juiste kantoor op de juiste plek

kantorengedrag categorie 1

Kantorengedrag categorie 1

leefmilieu centrumstedelijk

Leefmilieu Centrumstedelijk

Nationaal Water Programma 2022-2027

peilbesluitgebied

Peilbesluitgebied

peilbesluitgebieden

Provincie Zuid-Holland

Radarverstoringsgebied windturbines civiele radar

regionale wateren

Regionale wateren

stationsomgeving

Stedelijke ontwikkeling

Toekomstbestendige infrastructuur

Windenergie op land

Zonne-energie

Zuid-Holland

Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: ☒ Regels ☐ Andere documenten

Verberg extra filters

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Omgevingsplan gemeente Den Haag

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 20-05-2025

Parapluherziening Flitsbezorging

Bestemmingsplan - Gemeente 's-Gravenhage

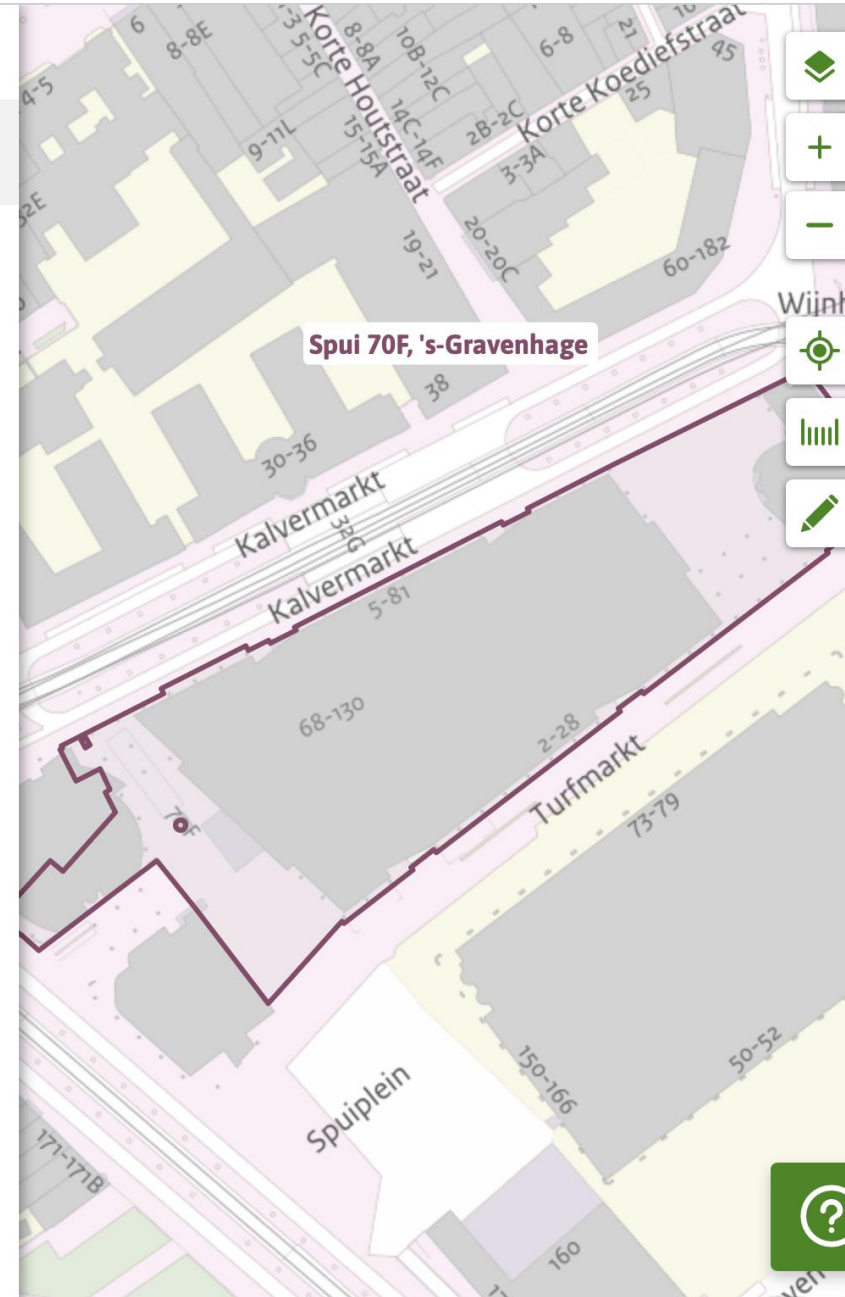
Vastgesteld 01-12-2022 - geheel onherroepelijk in werking

Parapluherziening (fiets)parkeren

Bestemmingsplan - Gemeente 's-Gravenhage

Vastgesteld 20-09-2018 - geheel onherroepelijk in werking

Wijnhavenkwartier en Spuiplein



< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

↗ Verberg documenten op gekozen locatie

2 documenten gevonden

leefmilieu centrumstedelijk ✕

Bekijk: ☐ Regels ☐ Andere documenten

🔼 Toon extra filters

Gemeente (2) Provincie (0) Waterschap (0) Rijk (0)

Omgevingsplan Den Haag > Ontwerp

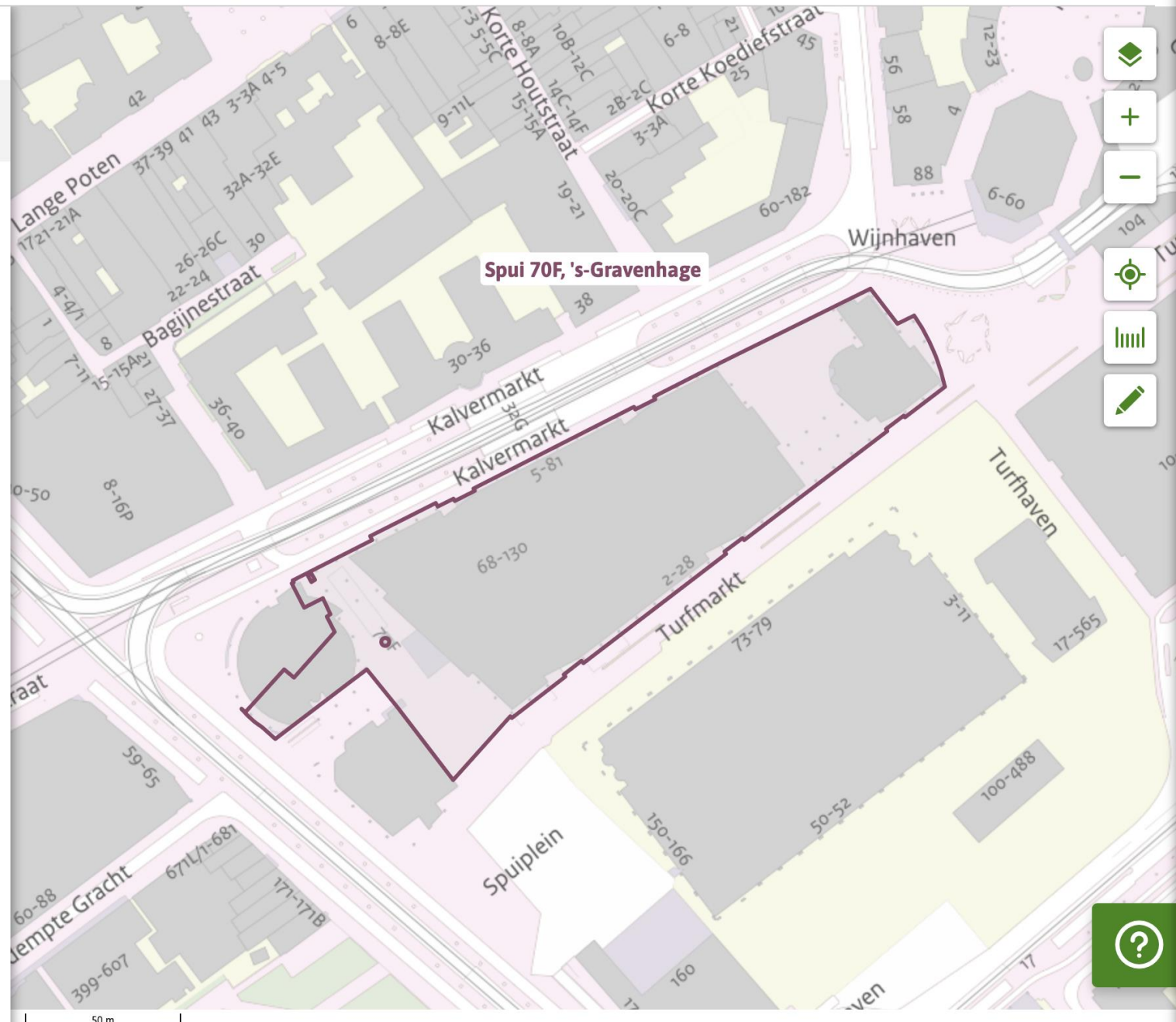
Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ

Gepubliceerd op 16-04-2025 !

Omgevingsvisie gemeente Den Haag > Ontwerp

Omgevingsvisie - Gemeente Den Haag ⓘ

Gepubliceerd op 07-04-2025 !



Annotatie 1

Locatie (Werkinggebied)

Kaart gebonden kenmerk

Werkt interactief met de kaart

Zichtbaar als blauwe stippellijn

Niet beschikbaar als overkoepelend filter



Annotatie 2

Gebiedsaanwijzing

Kaart gebonden kenmerk

Werkt niet interactief met de kaart

Zichtbaar als ingekleurd vlak

Beschikbaar als overkoepelend filter, wat voordelen biedt voor externe partijen

Legenda



Overeenkomst



Verschil



< Locatie zoeken

**Oudedijk 1-pg, Schagen**

✓ Toon documenten op gekozen locatie

**Legenda** Kaartlagen**Legenda**

Document



Gekozen locatie

Geselecteerde kenmerken ...

De Zijpe en Hazepolder



het Westfriesse landschap



Kust en achterland



Westfriesse landschap



200 m

**Omgevingsvisie gemeente Schagen**Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie

✓ 1.2 Waarden die voor de hele gemeente gelden: Strand en stad waar heb je dat?

Kenmerken en kaart **Deze tekst is van toepassing in**

Tonen op de kaart?

Ambtsgebied Gemeente Schagen

**Gebiedsaanwijzingen**

Tonen op de kaart?

landschap

De Zijpe en Hazepolder



Kust en achterland



Westfriesse landschap



ruimtelijk gebruik

Grotere dorpen



Kleine dorpen



Stad Schagen



Waarden die gelden voor de hele gemeente zijn:

- de gemeenschapszin, het actieve verenigingsleven, de leuke evenementen;
- de goede voorzieningen en de veiligheid;
- een groene gemeente met grote diversiteit aan landschapstypen en dorpen;
- de vele wandel- en fietspaden, stolpen en kerken;
- balans tussen reuring, rust[1] en ruimte[2]

< Locatie zoeken

Oudedijk 1-pg, Schagen

✓ Toon documenten op gekozen locatie

Legenda Kaartlagen

Legenda

 Gekozen locatie

 Omgevingsvisie

Geselecteerde kenmerken

 de Zijpe en Hazepolder

 De Zijpe en Hazepolder

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie

14 Waarden De Zijpe- en Hazepolder

Kenmerken en kaart

Algemene kenmerken

Idealisatie Indicatief

Deze tekst is van toepassing in

Tonen op de kaart?

 de Zijpe en Hazepolder



Gebiedsaanwijzingen

Tonen op de kaart?

landschap

 De Zijpe en Hazepolder



Waarden die gelden voor het gebied [De Zijpe en Hazepolder](#) zijn:

- Groote Sloot;
- bebouwing met boomsingels erom heen;
- agrarische activiteit, hieronder valt ook bollenteelt;
- fietsroutes en boerenlandpaden;

Gelijk aan werkingsgebied

Oefening: Gebiedsaanwijzing



Binnen Veldlabland worden twee nieuwe gebieden aangewezen:

1. Flitsende molens (ter plaatse van F2)
2. Natuurbeheergebied (ter plaatse van E, F1, F2 en F3)

Plaats de gebiedsaanwijzingen binnen Veldlabland



Annotatie 3: Thema

Hiermee kunnen regels of tekstdelen worden gekoppeld aan een **specifiek onderwerp** uit een vaste waardelijst



Dit maakt het mogelijk om regels en tekstdelen ongeacht bestuurslaag te **filteren op thema**

De Thema annotatie bestaat uit 1 bouwsteen:

1. Naam

Kiezen uit **vaste waarden**,
Zichtbaar in **tekst**



Thema

28 Waarden in waardelijst Thema

Waarde	Definitie
bodem	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op bodem als aspect van de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval bodembescherming, bodemkwaliteit, grondwater.
bouwen	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gaan over het plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten van (bouw)werken.
bouwwerken ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gaan over bouwwerken.
cultureel erfgoed ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op bescherming van cultureel erfgoed.
duurzaamheid	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de duurzame ontwikkeling van de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval klimaatadaptatie, energietransitie, circulariteit en het tegengaan van hittestress.
economie	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op economie als aspect dat gevolgen heeft voor de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval bedrijven, detailhandel, horeca, dienstverlening, kantoren.
energie	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de benutting en bescherming van de energievoorziening.
energie en natuurlijke hulpbronnen ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de benutting en bescherming van de energievoorziening en de natuurlijke hulpbronnen.
erfgoed	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de bescherming van erfgoed.
externe veiligheid ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op het waarborgen van de externe veiligheid.
geluid	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op geluid als aspect dat gevolgen heeft voor de fysieke leefomgeving.
gezondheid	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op het beschermen van de gezondheid.

Annotatie 3: Thema

Nieuwe waardelijst thema	Oude waardelijst thema
bodem	bodem
bouwen	bouwwerken
duurzaamheid	
economie	
energie	energie en natuurlijke hulpbronnen
erfgoed	cultureel erfgoed
geluid	geluid
gezondheid	gezondheid
infrastructuur	infrastructuur
landbouw	
landschap	landschap
lucht	lucht
milieu	milieu algemeen
mobiliteit	
natuur	natuur
planologisch gebruik	landgebruik
procedures	procedures
recreatie	
veiligheid	externe veiligheid
water	water en watersystemen
wonen	

waarde: thema dat blijft bestaan

waarde: thema dat volledig nieuw is

waarde: thema dat nieuw is maar bedoeld als vervanger van een oude waarde

~~waarde~~: thema dat gaat vervallen

De thema waardelijst is
ge-update o.b.v. landelijke
feedback

Voor de **vervallen** thema's
geldt een **overgangstermijn**
van 1 jaar



Thema

Versie:

4.3.0 ▼

Titel: ⓘ

Thema

Naam: ⓘ

thema

Beschrijving: ⓘ

Waardelijst voor attribuut thema bij Juridische regel en Tekstdeel.

Onderdeel van: ⓘ

[Set van IMOW waardelijsten](#)

▼ Bekijk meer details

28 Waarden in waardelijst Thema

Waarde	Definitie
bodem	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op bodem als aspect van de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval bodembescherming, bodemkwaliteit, grondwater.
bouwen	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gaan over het plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten van (bouw)werken.
bouwwerken ⓘ	De waarde: bouwwerken  gaat vervallen. regel of het beleid gaan over bouwwerken.
cultureel erfgoed ⓘ	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op bescherming van cultureel erfgoed.
duurzaamheid	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de duurzame ontwikkeling van de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval klimaatadaptatie, energietransitie, circulariteit en het tegengaan van hittestress.
economie	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op economie als aspect dat gevolgen heeft voor de fysieke leefomgeving, waaronder in ieder geval bedrijven, detailhandel, horeca, dienstverlening, kantoren.
energie	Kenmerk dat aangeeft dat de regels of het beleid gericht zijn op de benutting en bescherming van de

Meer informatie over de **vervallen** groepen vind je via de stelselcatalogus

Waardelijsten

Vervallen van waarden

Er zijn waarden die op termijn gaan vervallen. Deze waarden zitten al wel in omgevingsdocumenten die al gepubliceerd zijn. Ze zitten ook in omgevingsdocumenten en wijzigingen daarvan die in voorbereiding zijn. Om dat proces niet te verstoren vervallen ze niet direct, maar geldt er een overgangsfase van een jaar. In de Stelcatalogus zijn de waarden die gaan vervallen nog wel zichtbaar, met de aantekening dat ze gaan vervallen:

Geldigheid	
Begindatum geldigheid	14-10-2024
Gaat vervallen: 	Ja

In de toelichting/omschrijving van de waarde staat de datum waarop de waarde vervalt. Op die datum publiceren we een nieuwe versie van de waardelijsten waarin de waarden niet meer voorkomen; ze zijn dan echt vervallen en je kunt ze niet meer gebruiken. Bij de validatie van besluiten die je aan de landelijke voorzieningen aanlevert, merk je dit.

Lever je in de periode tussen de implementatie van de nieuwe waardelijsten en de datum dat een waarde als vervallen is aangemerkt (3de kolom in de vervalkalender hieronder), een (wijziging van een) omgevingsdocument aan met een waarde die gaat vervallen, dan krijg je bij de validatie de waarschuwing dat de waarde gaat vervallen. Je kunt dan:

- de publicatie doorzetten en de waarde bij een volgende wijziging aanpassen, of
- de publicatie afbreken en de waarde vervangen door een waarde die wel blijft bestaan.

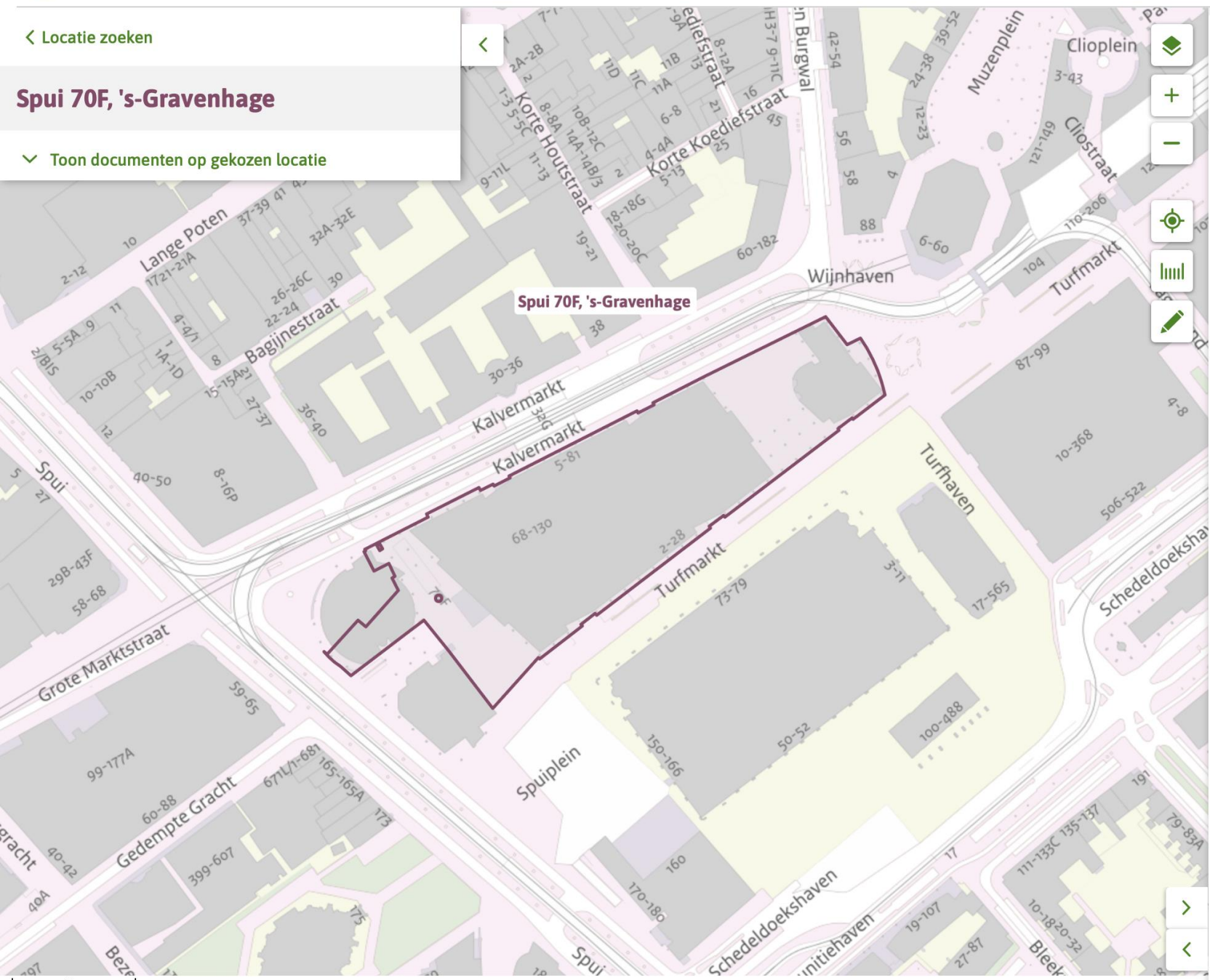
Lever je na de vervaldatum (4de kolom in de vervalkalender hieronder) een (wijziging van een)



< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Besluit activiteiten leefomgeving

Plekinfo Overzicht **Regels** Bijlagen

Zoeken

gezondheid x

Bekijk: Gekozen filter

Kenmerken en kaart

☐ Compacte weergave

Algemene kenmerken

Type regel Regel voor iedereen

Thema's gezondheid, water en watersystemen

Dit lid geldt in

Nederland inclusief territoriale wateren en de exclusieve economische zone

Activiteiten

Gelegenheid bieden tot zwemmen of baden in: Nederland inclusief territoriale wateren en de exclusieve economische zone

Deze plicht houdt in ieder geval in dat:

- a. het risico op significante nadelige gevolgen voor de veiligheid en gezondheid van de gebruikers van een badwaterbassin, de ruimten die met blote voeten worden betreden, en de bijbehorende voorzieningen, wordt beheerst, met inachtneming van de eigen verantwoordelijkheid van de gebruikers;
- b. het water in een badwaterbassin niet schadelijk is voor de gezondheid;
- c. de lucht in een gesloten ruimte bij een badwaterbassin niet



**Ook Thema's maken onderdeel uit
van de overkoepelend filter optie
in Regels op de Kaart ...**



< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: ☐ Regels ☒ Regels op de kaart - Omgevingsloket ☐ Andere documenten

[Toon extra filters](#)

Gemeente Provincie Waterschap Rijk

Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie > [Ontwerp](#)

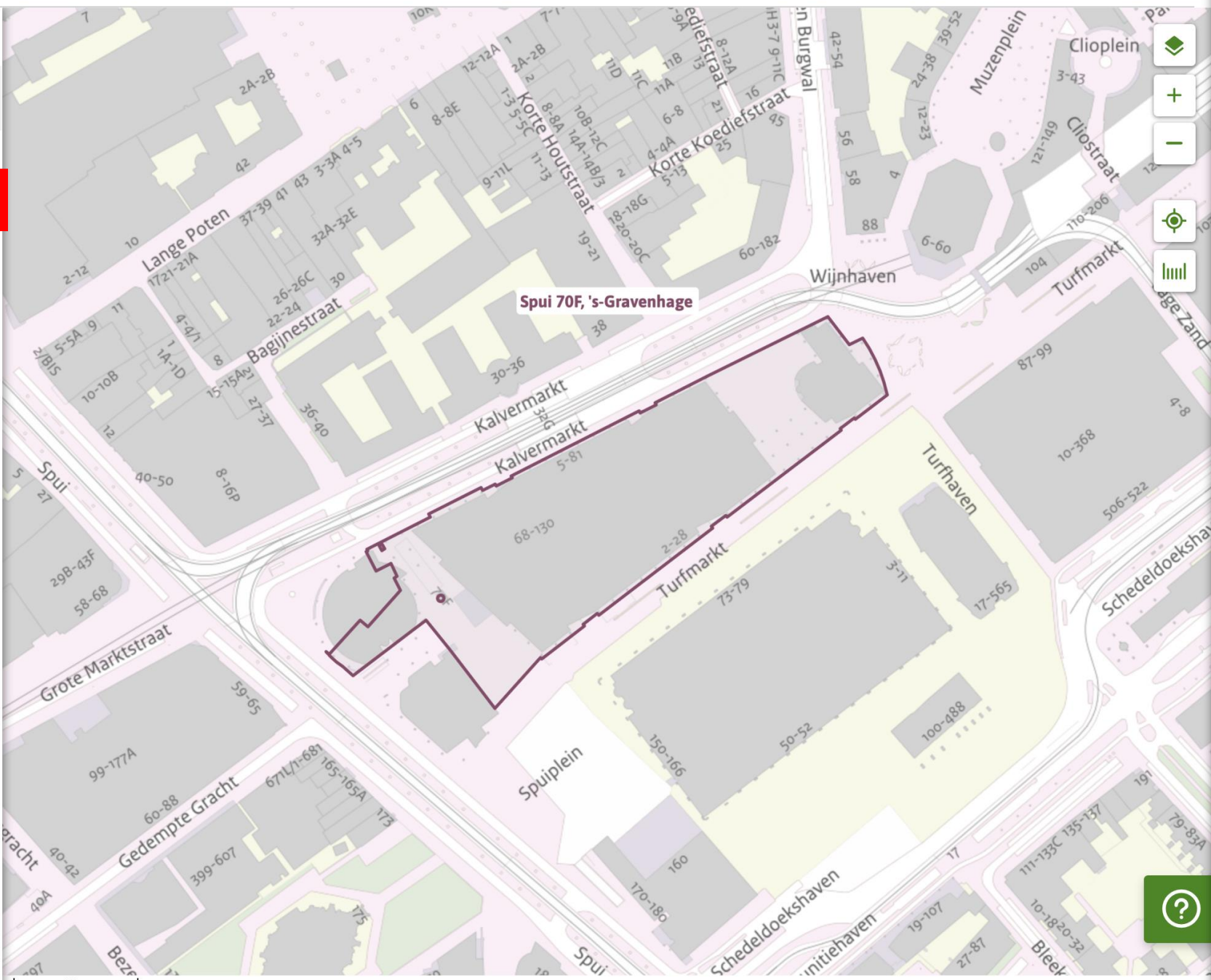
Programma - Gemeente Den Haag ⓘ
Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag >
Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ
In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag >
Omgevingsplan - Gemeente Den Haag ⓘ
In werking vanaf 20-05-2025 !

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag >
Programma - Gemeente Den Haag ⓘ
In werking vanaf 27-12-2024 !

Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag >
Programma - Gemeente Den Haag ⓘ
In werking vanaf 01-10-2024 !



Filter op kenmerken

×

Zoek kenmerken

Zoek een kenmerk

Filtering werkt nog niet voor IMRO-plannen.

Vanuit omgevingsdocumenten

Thema's (15)

✓

Gebiedsaanwijzingen (22)

✓

Activiteiten (727)

✓

< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk:

☐ Regels

☐ Andere documenten

Verberg extra filters

Gemeente

Provincie

Waterschap

Rijk

Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie >

Ontwerp

Programma - Gemeente Den Haag

Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 20-05-2025

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag

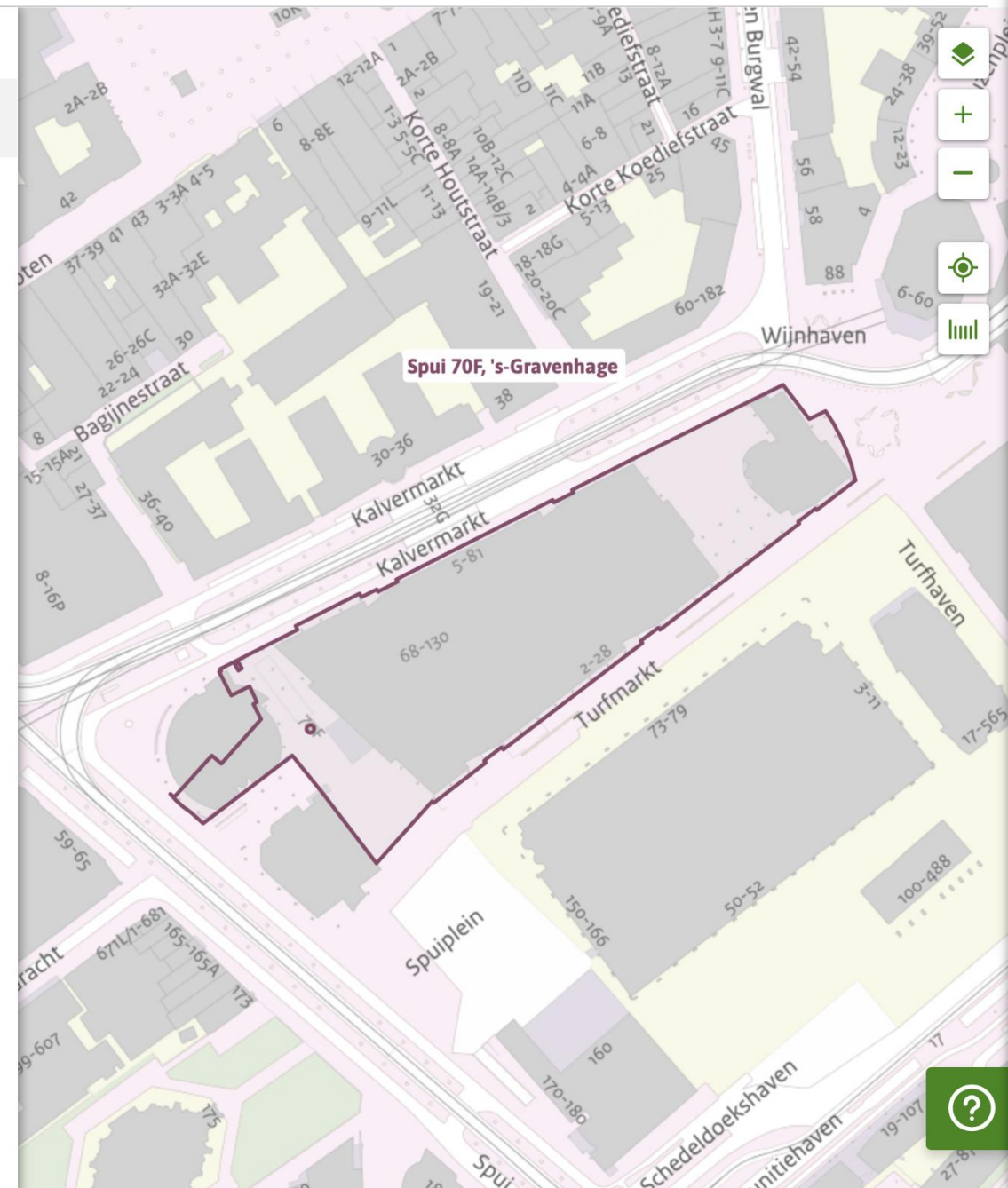
In werking vanaf 27-12-2024

Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 01-10-2024

>



Filter op kenmerken

Zoek kenmerken

Zoek een kenmerk

Filtering werkt nog niet voor IMRO-plannen.

Vanuit omgevingsdocumenten

- Thema's (15)
- bodem
- bouwwerken
- cultureel erfgoed
- energie en natuurlijke hulpbronnen
- externe veiligheid
- geluid
- gezondheid
- infrastructuur
- landgebruik
- landschap
- lucht
- milieu algemeen
- natuur
- procedures
- water en watersystemen
- Gebiedsaanwijzingen (22)
- Activiteiten (727)

< Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

Bekijk: ☐ Regels ☐ Andere documenten

Verberg extra filters

Gemeente

Provincie

Waterschap

Rijk

Ontwerp Intergemeentelijk Gebiedsprogramma Doorontwikkeling Binckhorst, De Vlietlijn en Geothermie > Ontwerp

Programma - Gemeente Den Haag

Gepubliceerd op 07-07-2025

Omgevingsplan gemeente Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 10-06-2025

Omgevingsplan Den Haag >

Omgevingsplan - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 20-05-2025

Programma actieplan geluid gemeente Den Haag >

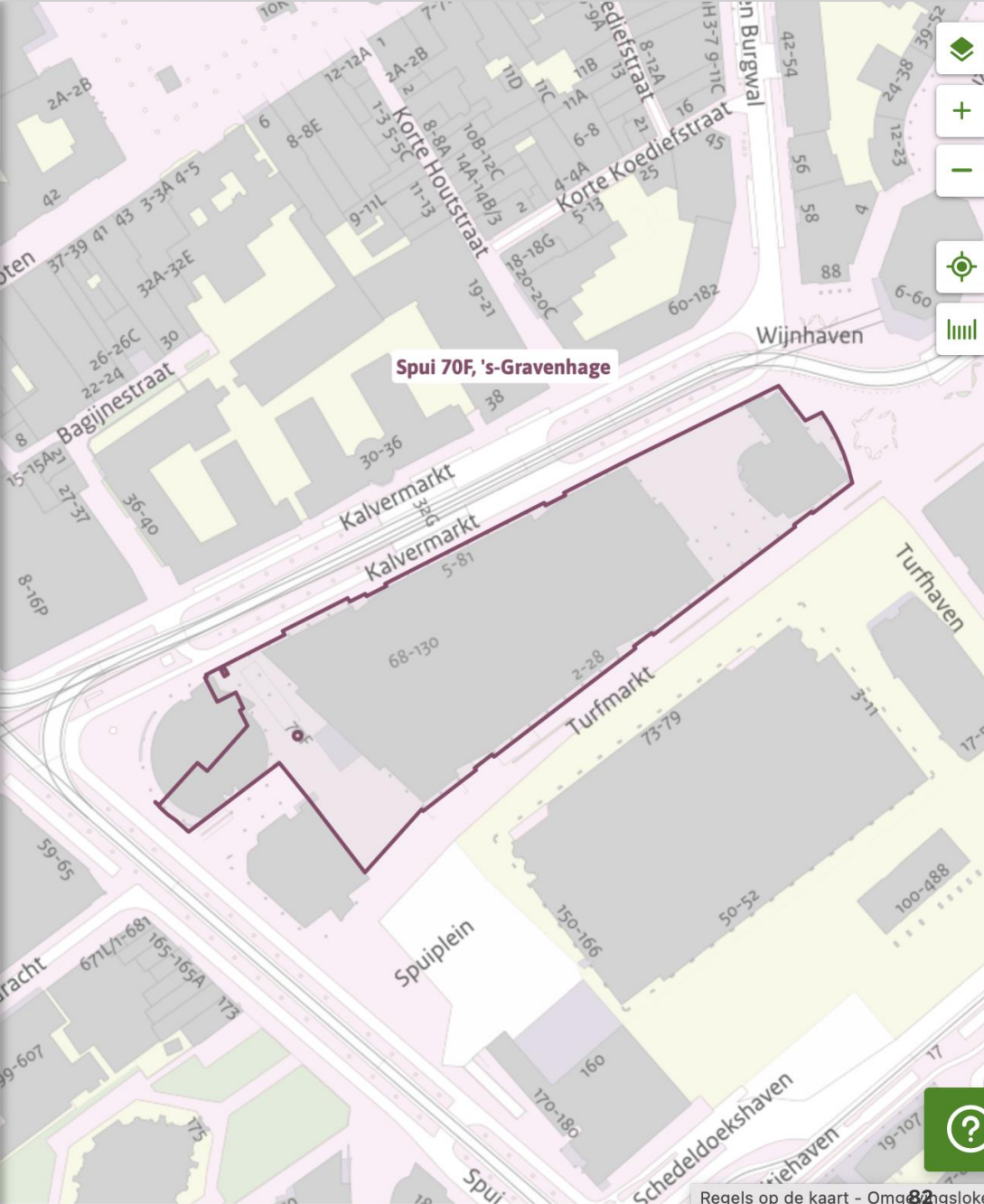
Programma - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 27-12-2024

Test Omgevingsvisie Veldlab gemeente Den Haag >

Programma - Gemeente Den Haag

In werking vanaf 01-10-2024



← Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

↗ Verberg documenten op gekozen locatie

3 documenten gevonden

gezondheid ✕

Bekijk: ☐ Regels ☐ Andere documenten

🔼 Toon extra filters

Gemeente (1) Provincie (0) Waterschap (0) Rijk (2)

Omgevingsvisie gemeente Den Haag >

Omgevingsvisie - Gemeente Den Haag ⓘ

In werking vanaf 24-09-2024 !



Locatie zoeken

Spui 70F, 's-Gravenhage

Verberg documenten op gekozen locatie

3 documenten gevonden

gezondheid

Bekijk: Regels Andere documenten

Toon extra filters

Gemeente (1) Provincie (0) Waterschap (0) Rijk (2)

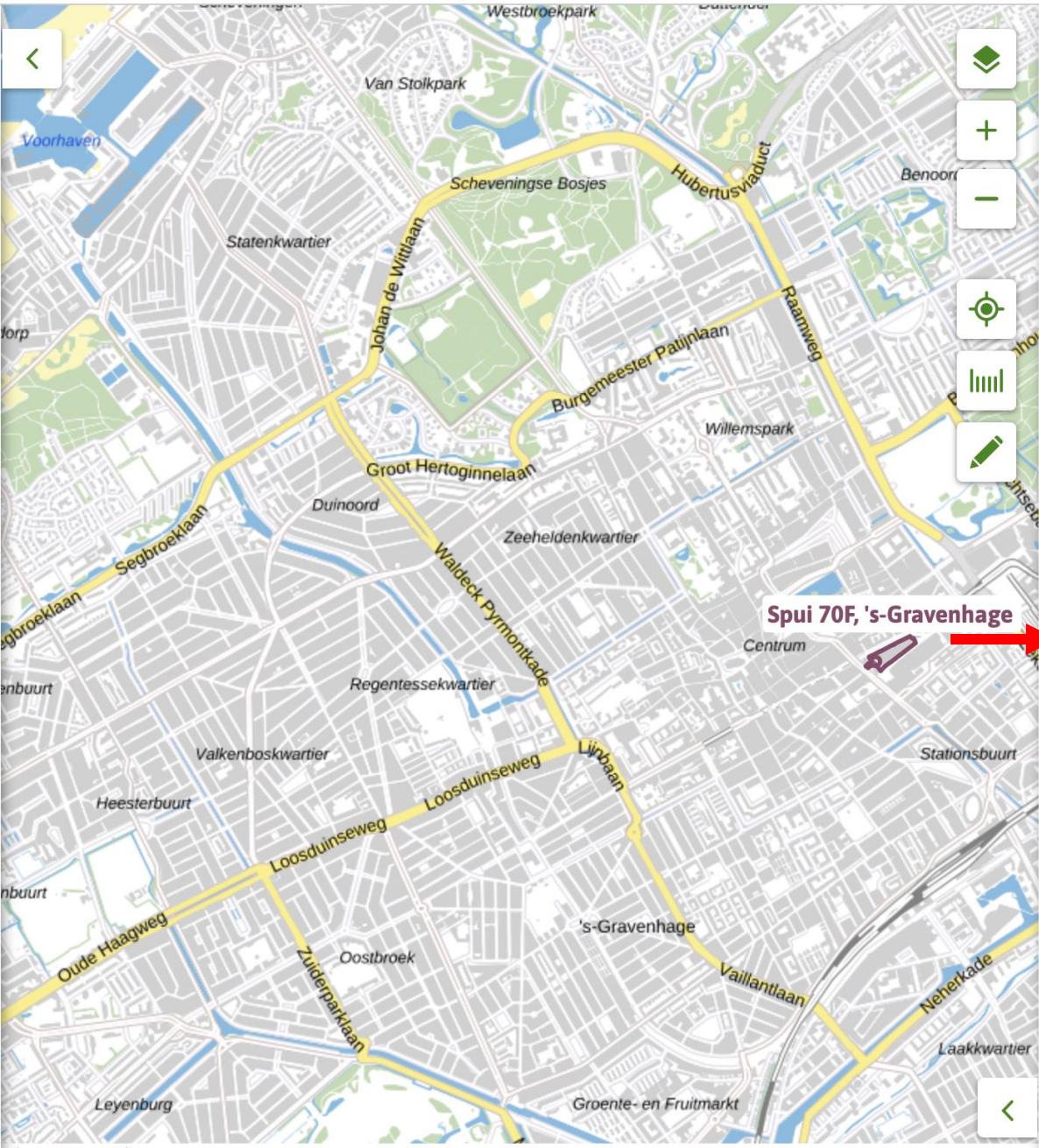
- Besluit activiteiten leefomgeving >

AMvB - Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

In werking vanaf 06-10-2023
- Besluit kwaliteit leefomgeving >

AMvB - Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

In werking vanaf 31-12-2022



Besluit activiteiten leefomgeving

AMvB - Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

meer documentkenmerken

In werking - Laatst gewijzigd: 06-10-...

Plekinfo Overzicht Regels

Bijlagen Zoeken

Bekijk: Gekozen filter

gezondheid

- Hoofdstuk 2 Milieubelastende activiteiten en lozingsactiviteiten: algemeen

Afdeling 2.2 Bevoegd gezag

Artikel 2.3 (bevoegd gezag gemeente)

Tenzij in de artikelen 2.5 tot en met 2.9 anders is bepaald, is voor een milieubelastende activiteit het college van burgemeester en wethouders van de gemeente waarbinnen de activiteit geheel of in hoofdzaak wordt verricht het bevoegd gezag:

a. waaraan een melding wordt gedaan;

Oefening

- Kijk in Regels op de kaart
- Klik in de kaart
- Filter documenten op een thema naar keuze



PRE-PRODUCTIEOMGEVING
Omgevingsloket

Regels op de kaart

Filter op kenmerken ×

Zoek kenmerken

 Zoek een kenmerk

Filtering werkt nog niet voor IMRO-plannen.

Vanuit omgevingsdocumenten

Thema's (15) ^

bodem

bouwwerken

cultureel erfgoed

energie en natuurlijke hulpbronnen

externe veiligheid

geluid

gezondheid

infrastructuur

landgebruik

landschap

lucht

milieu algemeen

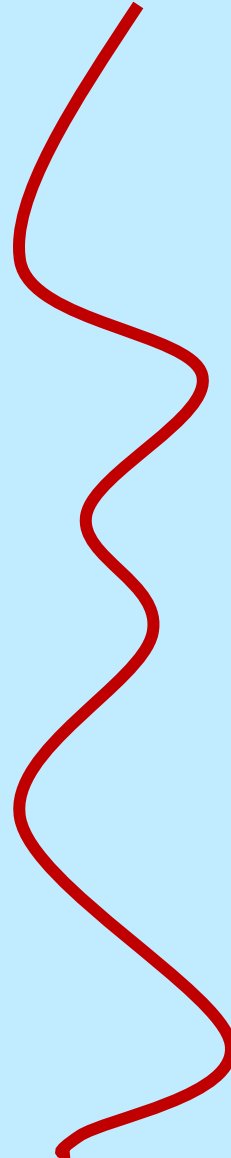
natuur

procedures

water en watersystemen

Annotatie 4: Hoofdlijn

Hiermee kunnen regels of tekst gekoppeld worden aan een '**ambitie**' of '**speerpunt**', beide vrij in te vullen



Zo kan je regels en tekst over een bepaald onderwerp, ook als die verspreid zijn over meerdere hoofdstukken, bundelen om een **rode draad te creëren**

De Hoofdlijn annotatie bestaat uit 2 bouwstenen:

1. Soort	2. Naam
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de Hoofdlijnen)</i>	



< Locatie zoeken < 186063, 465278

187264, 569509

Deze coördinaten liggen in
Perceel Grouw (GRO00) C 2118

Toon documenten op gekozen locatie



Omgevingsvisie provincie Fryslân

Omgevingsvisie - Provincie Fryslân



meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 22-03-2023

1

Plekinfo **Overzicht** Inhoud Bijlagen

Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie

> Thema's

Hoofdpijnen

Ambitie

- Bereikbaar
- Circulaire Economie
- Global Goals
- Karakteristiek En Gezond
- Meebewegen En Samenwerken
- Vitaal En Veerkrachtig

- > Bestaande kwaliteit
- > Inhoudelijke principes
- > Instrument
- > Maatschappelijke ontwikkelingen
- > Samenwerkingsprincipes
- > Urgente opgaven

> Inhoud



De Hoofdlijn annotatie bestaat uit 2 bouwstenen:

1. Soort	2. Naam
Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst <i>(Bepaalt de clustering van de Hoofdlijnen)</i>	Zelf in te vullen, Zichtbaar in tekst



< Locatie zoeken < 186063, 465278

📍 187264, 569509

Deze coördinaten liggen in
Perceel Grouw (GRO00) C 2118

✓ Toon documenten op gekozen locatie



Omgevingsvisie provincie Fryslân

Omgevingsvisie - Provincie Fryslân



meer documentkenmerken ▾

Geldende versie - In werking sinds: 22-03-2023 ▾

1

Plekinfo **Overzicht** Inhoud Bijlagen

🔍 Zoeken

Bekijk: Gekozen locatie ▾

> Thema's

✓ Hoofdpijnen

▾ Ambitie

- **Bereikbaar**
- Circulaire Economie
- Global Goals
- Karakteristiek En Gezond
- Meebewegen En Samenwerken
- Vitaal En Veerkrachtig

- > Bestaande kwaliteit
- > Inhoudelijke principes
- > Instrument
- > Maatschappelijke ontwikkelingen
- > Samenwerkingsprincipes
- > Urgente opgaven

> Inhoud





< Locatie zoeken < 54611, 390695

185918, 564413

Deze coördinaten liggen in
Perceel Akkrum (AKM02) D 216

Toon documenten op gekozen locatie



Omgevingsvisie provincie Fryslân

Omgevingsvisie - Provincie Fryslân



meer documentkenmerken

Geldende versie - In werking sinds: 22-03-2023

1

Plekinfo Overzicht **Inhoud** Bijlagen

Zoeken

Bereikbaar

Bekijk: Gekozen filter

2. Wat speelt er?

2.3 Hoe staan we er voor?

Vestigingsklimaat

5. Basis op orde

5.1 Samenhangend netwerk van steden en dorpen

6. Urgente opgaven

6.2 Fryslân houdt de leefomgeving vitaal, leefbaar en bereikbaar

Hoe gaan we het aanpakken?

 Transitie naar Blue zone: gezondheid en onderlinge
verbondenheid stimuleren Transitie bereikbaarheid: herstructureren OV, versterken
fietsnetwerken, externe bereikbaarheid, en blik op de toekomst

Annotatie 3

Thema

Annotatie 4

Hoofdlijn

Tekst gebonden kenmerk



Tekst gebonden kenmerk

Niet zichtbaar op de kaart



Niet zichtbaar op de kaart

Zelfde waarde voor iedere bestuurslaag



Eigen invulling

Beschikbaar als overkoepelend filter, wat voordelen biedt voor externe partijen



Niet beschikbaar als overkoepelende filter

Legenda



Overeenkomst



Verschil

Casus annoteren op papier



Er is een casus die we gaan annoteren met gebiedsaanwijzing, hoofdlijn en thema



- Casus op papier
- Hoofdlijnen: de 4 kleuren felle post-its
- Thema's: 2 kleuren pastelkleurige post-its
- Gebiedsaanwijzing: gele pastelkleurige post-it



Annoteer de casus met gebiedsaanwijzingen, hoofdlijnen en thema's



Afsluiting: Plenaire discussie

Casus annoteren op papier

Toe te passen **Hoofdpijnen:**

Soort = **Speerpunt**



Inzetten op **klimaatadaptatie**



Verduurzamen **mobiliteit**



Vergroten **biodiversiteit**

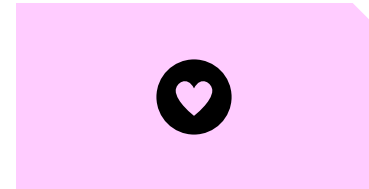


Aantrekkelijk maken voor
toerisme en recreatie

Toe te passen **Thema's:**

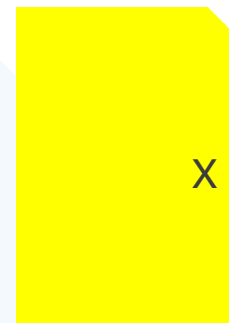


Water



Gezondheid

Toe te passen **Gebiedsaanwijzingen:**



- A - Agrarisch landgebruik
- B - Buurtschappen
- C - Centrumgebied
- D - De woonwijken
- E - Eenhoornreservaat
- F - Flora en fauna gebieden

Casus annoteren op papier



Iedereen annoteert op **een andere manier**.

Het is goed om hierover afspraken te maken en deze vast te leggen in een **annotatiestrategie**.

Gebruik als input de **annotatierichtlijn van Geonovum**.

Casus annoteren in de software

De casus zetten we in de software die aangesloten is op de **pre-omgeving**:

- Vind de casus digitaal in de uitnodiging van vandaag
- Zet de casus in je software
- Maak een nieuwe regeling aan in de vorm van een **programma**
- Annoteer het programma met de gebiedsaanwijzingen, hoofdlijnen en thema's zoals je hebt gedaan op papier, maar nu in de software

<https://www.wegwijzertpod.nl/oefencasus-veldlab-omgevingsvisie-en-programma>



Zelf organiseren kan ook!



Neem collega's mee in de theorie



Dichtbij bij jou in de buurt



Verkorte versie (1 dagdeel) mogelijk

Bedankt!

implementatietpod@geonovum.nl

